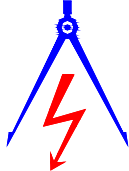
	ZAKŁAD PROJEKTOWANIA I WYKONAWSTWA ELEKTRYCZNEGO "EL-ROM"	
mgr inż. Roman Mański ul. Tulipanowa 2 Rzepnica, 77-100 Bytów e-mail: el-rom.bytow@wp.pl tel. 607041561		
NR. EW. 34/09 U.M. Bytów NIP 8421128872* REGON 220766460* KONTO: PKO BP S.A. O/Bytów 22 1020 4708 0000 7402 0037 6723*		

Egzemplarz 1 ORYGINAŁ
OBI/84/2401229

STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

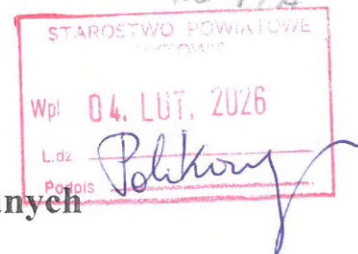
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	Budowa linii kablowych 0,4 kV i 15 kV wraz ze słupową stacją transformatorową 15/0,4 kV dla zasilania dz. 53/1
ADRES INWESTYCJI I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	ADRES: Słosinko KATEGORIA OBIEKTU: XXVI
NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ, NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO ORAZ NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH, NA, KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWANY:	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: Miastko 220106_5 OBRĘB EWIDENCYJNY: Słosinko 0021 DZIAŁKI EWIDENCYJNE: 239/2, 93/1, 90, 91, 53/1
INWESTOR:	ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie ul. Morska 10, 75-950 Koszalin

AUTORZY PROJEKTU:				
Branża:	Funkcja:	Imię i nazwisko:	Nr uprawnień:	Podpis:
Elektryczna	Projektant	mgr inż. Roman Mański	12/Gd/01 o projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych.	
Elektryczna	Sprawdzający	mgr inż. Mirosław Panasiak	113/98 o projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych.	

Bytów, 26 stycznia 2026 r.

ZGŁOSZENIE

budowy lub wykonywania innych robót budowlanych (PB-2)



PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: **STAROSTA BYTOWSKI**

2.1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie**

Kraj: **Polska** Województwo: **zachodniopomorskie** Powiat: **koszaliński** Gmina: **Koszalin**

Ulica: **Morska** Nr domu: **10** Miejscowość: **Koszalin** Kod pocztowy: **75-950** Poczta: **Koszalin**

Email (nieobowiązkowo):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie** Powiat: **bytowski** Gmina: **Bytów**

Ulica: **Mickiewicza** Nr domu: **9** Miejscowość: **Bytów** Kod pocztowy: **77-100** Poczta: **Bytów**

Adres skrzynki ePUAP²⁾:

3. DANE PEŁNOMOCNIKA¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ pełnomocnik

☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: **Roman Mański** Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**

Powiat: Gmina: Ulica: Nr domu: Miejscowość: I

Kod pocztowy: Poczta: I

Adres skrzynki ePUAP²⁾:

Email (nieobowiązkowo):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania:

Budowa linii kablowych 0,4 kV i 15 kV wraz ze słupową stacją transformatorową 15/0,4 kV dla zasilania dz. 53/1

Planowany termin rozpoczęcia³⁾: **04.03.2026 r.**

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)¹⁾

Województwo: **pomorskie** Powiat: **bytowski** Gmina: **Miastko**

Miejscowość: **Słosinko** Kod pocztowy: **77-200**

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: **dz. 239/2, 93/1, 90, 91, 53/1, obręb Słosinko,**
jednostka ewid. Miastko

6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę ☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

7. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ Oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- ☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
- ☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

Inne (wymagane przepisami prawa):



8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

04.02.2026 r.

Roman Mamiński

¹⁾ W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

²⁾ Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

³⁾ W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.

⁴⁾ W przypadku oświadczenia sporządzanego w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Bytowski, z siedzibą przy ulicy Domańskiego, 77-100 Bytów, który przetwarza Pani/Pana dane osobowe na podstawie obowiązujących przepisów prawa, zawartych umów lub na podstawie udzielonej zgody. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych w Starostwie Powiatowym w Słupsku możliwy jest pod numerem telefonu: 59 8418557 lub pod adresem email iod@powiat.slupsk.pl. Więcej informacji o sposobie przetwarzania danych osobowych znajduje się na stronie BIP Powiatu Bytowskiego, w folderze Poradnik Interesanta



STAROSTA BYTOWSKI

77-100 Bytów, ul. Ks. dr Bolesława Domańskiego 2

(nazwa i adres organu)

OZ.AB.IH.MG.6743.1.6.2026

(nr rejestru organu)

Bytów, dnia 02.03.2026 roku

(miejscowość i data)

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 30 ust.5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm.) po rozpatrzeniu zgłoszenia złożonego dnia 4 lutego 2026 r. przez Pana Romana Mańskiego działającego z upoważnienia inwestora ENERGA – OPERATOR S.A. Oddział w Koszalinie, dotyczącego budowy linii kablowych 0,4 kV i 15 kV wraz ze słupową stacją transformatorową 15/04 kV dla zasilania działki 53/1, na działkach o nr ewid. gruntu 239/2, 93/1, 90, 91, 53/1, obręb Słosinko, gmina Miastko.

Starostwo Powiatowe w Bytowie, Wydział Architektoniczno-Budowlany,

zaświadcza o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do ww. zgłoszenia.

POUCZENIE

1. Do wykonania robót budowlanych można przystąpić, jeżeli w terminie 21 dni od dnia doręczenia zgłoszenia właściwy organ nie wniesie, w drodze decyzji sprzeciwu (art.30 ust.5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane).
2. Organ administracji architektoniczno-budowlanej może z urzędu, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 5, wydać zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu. Wydanie zaświadczenia wyłącza możliwość wniesienia sprzeciwu, o którym mowa w ust. 6 i 7, oraz uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych. Przepis ust. 5e stosuje się odpowiednio (art.30 ust.5aa).
3. W przypadku nierozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia (art. 30 ust. 5b ustawy Prawo budowlane).

Załączniki:

- załącznik nr 1 – projekt zagospodarowania terenu.

Otrzymują:

1. Pan Roman Mański - pełnomocnik inwestora: ENERGA-OPERATOR S.A. oddział w Koszalinie (+1 egz. PZT).
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Bytowie (+1 egz. PZT+ kopia zgłoszenia).
3. A/a. (+1 egz. PZT).

Starosta Bytowski

Stanisław Słoboda
(pieczęć i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)
Starosta Bytowski
Wydział Architektoniczno-Budowlany

Klauzula informacyjna dla klientów Wydziału Architektoniczno-Budowlanego Starostwa Powiatowego w Bytowie

- Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, iż:
- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Bytowski z siedzibą Starostwo Powiatowe w Bytowie, ul. Ks. B. Domańskiego 2, 77-100 Bytów, tel. 59 822 80 00 e-mail: starostwo@powiatbytowski.pl
 - 2) kontakt z Inspektorem Ochrony Danych – e-mail: iod@powiatbytowski.pl tel. 59 822 80 00
 - 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji ustawowych zadań Starosty jako organu administracji - na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. c RODO w związku z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane a ponadto przepisami kodeksu postępowania administracyjnego i ustawą o opłacie skarbowej;
 - 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa bądź podmioty, którym administrator powierzył przetwarzanie na podstawie zawartej umowy;
 - 5) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą w czasie określonym przepisami prawa, zgodnie z instrukcją kancelaryjną obowiązującą w Starostwie Powiatowym w Bytowie
 - 6) posiada Pani/Pan prawo żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania oraz w przypadkach przewidzianych przepisami RODO – prawo do ograniczenia przetwarzania;
 - 7) Wobec danych, które przetwarzane są wyłącznie na podstawie wyżej wskazanych ustaw – nie przysługuje Państwu – prawo do usunięcia danych (bycia zapomnianym), prawa do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych;
 - 8) Przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą: 00-193 Warszawa, ul. Stawki 2;
 - 9) podanie danych osobowych w zakresie wymaganym wyżej wymienionymi ustawami jest obligatoryjne;
 - 9) Państwa dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym w formie profilowania.

Spis treści do projektu zagospodarowania terenu

I. Dokumenty dołączone do projektu

1. Kopia decyzji o nadaniu projektantowi uprawnień budowlanych..... 3
2. Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do izby samorządu zawodowego 6
3. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej..... 8

II. Część opisowa

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego 9
2. Istniejący stan zagospodarowania działki 9
3. Projektowane zagospodarowanie działki 9
4. Zestawienie powierzchni zagospodarowania działki lub terenu 12
5. Inne informacje i dane 13
6. Warunki ochrony przeciwpożarowej 14
7. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego 14
8. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu 14

III. Część rysunkowa

- Rys. 1 Projekt zagospodarowania terenu 15
- Rys. 2 Schemat ideowy zasilania 16
- Rys. 3 Szafka pomiarowa KRSN-PP/1R-NH2+1R-NH2/F 17
- Rys. 4 Słupowa stacja transformatorowa 15/0,4 kV STNK-20/250/2 18
- Rys. 5 Słupowa stacja transformatorowa 15/0,4 kV STNK-20/250/2 – schemat ideowy AMI/SG 1N i AMI/SG 1W 19
- Rys. 6 Słupowa stacja transformatorowa 15/0,4 kV STNK-20/250/2 2 – schemat montażowy AMI/SG 1N i AMI/SG 1W 20
- Rys. 7 Słupowa stacja transformatorowa 15/0,4 kV STNK-20/250/2 2 – elewacje oraz rozmieszczenie aparatury..... 21
- Rys. 8 Słupowa stacja transformatorowa 15/0,4 kV STNK-20/250/2 2 – szafka AMI SG typ 1N 22
- Rys. 9 Słup Og2o – zabudowa rozłączniko-uziemika RUN III 24/4..... 23

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA
O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU
ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI
WIEDZY TECHNICZNEJ**

Zgodnie z wymogiem art. 34 ust.3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z dnia 2020 poz. 1333) oświadczam, że niniejszy projekt budowlany pt.: „**Budowa linii kablowych 0,4 kV i 15 kV wraz ze słupową stacją transformatorową 15/0,4 kV dla zasilania dz. 53/1” na dz. 239/2, 93/1, 90, 91, 53/1 - obręb Słosinko**, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Funkcja:	Imię i nazwisko:	Nr uprawnień:	Podpis:
Projektant	mgr inż. Roman Mański	12/Gd/01 o projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych.	
Sprawdzający	mgr inż. Mirosław Panasiak	113/98 o projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych.	

Bytów dnia 26.01.2026 r.

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot zamierzenia

Celem opracowania jest wykonanie projektu budowlanego umożliwiającego dokonanie zgłoszenia budowy w starostwie powiatowym dla przedmiotowej inwestycji. Opracowanie jest projektem budowlanym linii kablowych 0,4 kV i 15 kV wraz ze słupową stacją transformatorową 15/0,4 kV dla zasilania dz. 53/1 na dz. 239/2, 93/1, 90, 91, 53/1 - obręb Słosinko. Przedmiotowe zamierzenie budowlane nie wymaga opracowania projektu architektoniczno-budowlanego.

Zakres opracowania obejmuje:

1. zabudowę rozłączniko-uziemnika RUN III 24/4 na słupie L. 15 kV O-12 nr 1 kpl. 1
2. ułożenie kabla 3xNA2XS(FL)2Y 1x70/16mm², 12/20kV od słupa napowietrznej 15 kV O-12 nr 1 L. 15 kV nr 00400-468 SŁOSINKO - odgałęzienie nr 00400 - 468 - 470 ŁĘKINIA na odcinku L.470 (1-11) z rozłącznikiem nr 244 do słupowej stacji transformatorowej 15/0,4 kV m 641/689
3. budowę słupowej stacji transformatorowej 15/0,4 kV typu STNK-20/250/2..... kpl. 1
4. ułożenie linii kablowej 0,4 kV kablem YAKXS 4x240mm² od stacji transformatorowej 15/0,4 kV do szafy pomiarowej m 423/446
5. budowę szafki pomiarowej typu KRSN-PP/1R-NH2+1R-NH2/F kpl. 1
6. sieci uzimienia kpl. 1

2. Istniejący stan zagospodarowania działki

Istniejąca działka nr 53/1 w Słosinku nie posiada obecnie zasilania w energię elektryczną. Na obszarze opracowania w pasach trasy projektowych obiektów nie wyklucza się niezainwentaryzowanego podziemnego uzbrojenia. Brak kolizji projektowanych urządzeń z istniejącym drzewostanem. Nie przewiduje się wycinki drzew.

3. Projektowane zagospodarowanie działki

Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi.

Nie dotyczy.

Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków.

Nie dotyczy.

Układ komunikacyjny.

Nie dotyczy.

Sposób dostępu do drogi publicznej.

Nie dotyczy.

Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.

Niniejszy projekt opracowano na podstawie:

- zlecenia Inwestora,
- warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej ENERGA-OPERATOR S.A.,
- aktualnej mapy sytuacyjno-wysokościowej sporządzonej dla celów projektowych przedmiotowego terenu;
- uzgodnień branżowych;

- uzgodnień z właścicielami gruntów;
- pomiarów w terenie i inwentaryzacji stanu obecnego;
- obowiązujących przepisów i zasad wiedzy technicznej.

Słup linii napowietrznej 15 kV

Na istniejącym słupie nr O-12 nr 1 L. 15 kV nr 00400-468 SŁOSINKO - odgałęzienie nr 00400 - 468 - 470 ŁĘKINIA na odcinku L.470 (1-11) z rozłącznikiem nr 244 należy zabudować rozłącznik-uziemnik RUN III 24/4 nr 592234, od którego zostanie wyprowadzona linia kablowa 3xNA2XS(FL)2Y 1x70/16mm² L=641/689 m dla zasilania słupowej stacji transformatorowej 15/0,4 kV typu STNK-20/250/2.

Linia kablowa 15 kV

Od nr O-12 nr 1 L. 15 kV nr 00400-468 SŁOSINKO - odgałęzienie nr 00400 - 468 - 470 ŁĘKINIA na odcinku L.470 (1-11) z rozłącznikiem nr 244, na którym zostanie zabudowany rozłącznik-uziemnik RUN III 24/4 nr 592234 zaprojektowano linię kablową 15 kV kablem 3xNA2XS(FL)2Y 1x70/16mm², 12/20kV o długości Lc=641/689 m do projektowanej słupowej stacji transformatorowej 15/0,4 typu STNK-20/250/2 po trasie jak na załączonym rysunku.

Kabel w rowie układać linią falistą na głębokości 90 cm na 10 cm warstwie podsypki piaskowej. Po ułożeniu kabel przysypać 10 cm warstwą piasku i 30 cm warstwą gruntu rodzimego. Na całej trasie kabel oznaczyć folią PCV koloru czerwonego. Pozostałą część rowu kablowego zasypać gruntem rodzimym ubijając go warstwami. Na kabel ułożony w rowie należy założyć tabliczki identyfikacyjne informujące o typie, przekroju kabla, roku ułożenia oraz właściciela. Wykop pod kabel wykonać metodą odkrywkową. W miejscach skrzyżowań kabla z istniejącymi urządzeniami uzbrojenia terenu prace ziemne wykonać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności zgodnie z uzgodnieniami branżowymi, a projektowany kabel w miejscu skrzyżowań z tymi urządzeniami ułożyć w rurze ochronnej typu DVK 160. W miejscu skrzyżowań z drogami i wjazdami kabel ułożyć w rurze ochronnej typu SRS160. Przejście pod drogą powiatową dz. 93/1 wykonać przeciskiem, a kabel ułożyć w rurze HDPE 160. Na stacji i słupie kabel zakończyć zestawami głowic typu CHE-F 24kV 70-240mm.

Zapasy oraz odległości linii kablowej od istniejących urządzeń uzbrojenia terenu oraz budowli wykonać zgodnie z obowiązującą normą.

Teren budowy po zakończeniu prac budowlanych przywrócić do stanu pierwotnego.

Stacja transformatorowa 15/0,4 kV

Zgodnie z warunkami technicznymi przyłączenia zaprojektowano słupową stację transformatorową typu STNK-20/250/2 z transformatorem o mocy Sn=250 kVA. **Nazwa stacji SŁOSINKO ŻWIROWNIA nr T591178.**

Po stronie 15 kV stacji transformatorowej zaprojektowano:

- ograniczniki przepięć typu AZBD 222,
- transformator 15/0,4 kV typ TONSCT 15/0,4 kV o mocy Sn=250 kVA,

Po stronie 0,4 kV stacji transformatorowej zaprojektowano:

- rozdzielnicę stacyjną RS-W

Konstrukcję nośną stacji stanowi pojedynczy słup z żerdzi strunobetonowej wirowanej typu E-9/15.

Jako ochronę antykorozyjną konstrukcji i śrub zastosowano ocynkowanie na gorąco. Posadowienie stacji przyjęto dla gruntu mineralnego spoistego. Dobrano ustój prefabrykowany typu UP-4. Miejsce usytuowania stacji przedstawione zostało na projekcie zagospodarowania terenu.

Linia kablowa 0,4 kV

Od rozdzielnic stacyjnej RS-W obw. 100 projektowanej stacji transformatorowej zaprojektowano odcinek linii kablowej 0,4 kV kablem YAKXS 4x240 o długości $L=423/446$ m do szafki pomiarowej KRSN-PP/1R-NH2+1R-NH2/F nr Z5904083 usytuowanej na dz. 53/1.

Wykop pod kabel wykonać w metodą odkrywkową, a pod drogami i wjazdami na odcinkach pokazanych na załączonym projekcie zagospodarowania, kabel ułożyć w rurze ochronnej typu SRS 110. W miejscach skrzyżowań kabla z istniejącymi urządzeniami uzbrojenia terenu prace ziemne wykonać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności zgodnie z uzgodnieniami branżowymi, a projektowany kabel w miejscu skrzyżowań z tymi urządzeniami ułożyć w rurze ochronnej typu DVK 110.

Zapasy oraz odległości linii kablowej od istniejących urządzeń uzbrojenia terenu oraz budowlom wykonać zgodnie obowiązującymi przepisami.

Kabel w rowie układać linią falistą na głębokości 0,8 m, na 10 cm warstwie podsypki piaskowej. Po ułożeniu kabel przysypać 10 cm warstwą piasku i 15 cm warstwą gruntu rodzimego. Na całej trasie kabel oznaczyć folią PCV koloru niebieskiego. Odległość folii nad kablem powinna wynosić 25 cm. Pozostałą część rowu kablowego zasypać gruntem rodzimym ubijając go warstwami. Na kabel ułożony w rowie należy założyć tabliczki identyfikacyjne informujące o typie, przekroju kabla, roku ułożenia oraz jego właścicielu. Przebieg trasy linii kablowej oraz lokalizację złącza kablowego przedstawiono na załączonym projekcie zagospodarowania terenu. Teren budowy po zakończeniu prac budowlanych przywrócić do stanu pierwotnego.

Szafka pomiarowa

Dla potrzeb przyłączenia odbiorcy na dz. 53/1 oraz zainstalowania układów pomiarowo-rozliczeniowych energii elektrycznej, zaprojektowano szafkę pomiarową typu KRSN-PP/1R-NH2+1R-NH2/F nr Z5904083.

Szafka ma być wykonana z tworzywa termoutwardzalnego, zgodnie z obowiązującymi standardami ENERGA-OPERATOR SA.

Jako zabezpieczenia przedlicznikowe przewidziano wkładki topikowe o prądzie znamionowym zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi przyłączenia. Jako zabezpieczenie zwarciovie zaprojektowano wkładki topikowe o charakterystyce szybkiej (gF) i prądzie znamionowym zgodnym z wydanymi warunkami technicznymi przyłączenia. Wyposażenie szafki przedstawiono na załączonym rysunku.

W projektowanej szafce należy wykonać uziemienie przewodu ochronno-neutralnego PEN. Uziemienie zaprojektowano, jako pionowe za pomocą bednarki St/Zn 25x4 i prętów $\frac{3}{4}$ ". Rezystancja projektowanego uziemienia ma spełniać warunek $R \leq 5\Omega$.

Układ pomiarowy

Zaprojektowaną szafkę należy wyposażyć w tablicę licznikową dla 3-fazowego układu pomiarowego (pomiar półpośredni). Grupę taryfową określi dostawca energii elektrycznej.

Ochrona przeciwporażeniowa

Wymagana rezystancja uziomu stacji:

Rezystancja uziemienia stacji transformatorowej pełniąca funkcję uziemienia ochronnego strony średniego napięcia oraz uziemienia roboczego niskiego napięcia wynosi:

$$I_z = 149,4A \cdot 20\% = 29,9A$$

$$R_u \leq \frac{50}{I_z} = \frac{50}{29,9} = 1,67\Omega$$

Rezystancja uziemienia stacji transformatorowej nie może przekroczyć wartości $R_{u} \leq 1,67 \Omega$ oraz musi być spełniony warunek napięcia rażenia dotykowego $U_r < 50 \text{ V}$ dla $t_r = 5 \text{ s}$.

Ochrona przeciwporażeniowa realizowana jest w instalacji odbiorczej poprzez zastosowanie wyłączników przeciwporażeniowych i dobór wielkości wkładek bezpiecznikowych zapewniających szybkie wyłączenie zasilania w czasie $t < 0,2 \text{ s}$. Wszystkie połączenia zabezpieczyć przed korozją.

Dla stacji zaprojektowano uziom typu TP-1 poziomy z bednarki St/Zn 30x4 mm układanej w wykopie na głębokości 0,8 m uzupełniony uziomami pionowymi z pręta typu GALMAR 5/8" o długości 2x6 m. Połączenia w ziemi poszczególnych elementów uziemienia wykonać za pomocą zacisków krzyżowych GALMAR. Wszystkie połączenia zabezpieczyć przed korozją.

Ochrona przeciwporażeniowa 0,4 kV

W sieci zasilającej pracującej w układzie TN-C, jako ochronę przeciwporażeniową przed dotykiem pośrednim, przyjęto samoczynne wyłączenie zasilania w czasie $t \leq 5 \text{ sek}$. Zabezpieczenie główne w stacji, zgodnie ze schematem ideowym zasilania oraz na podstawie przeprowadzonych obliczeń, spełnia warunki skuteczności ochrony przeciwporażeniowej.

Ochrona przeciwprzepięciowa

Na słupie nr O-12 nr 1 L. 15 kV nr 00400-468 SŁOSINKO - odgałęzienie nr 00400 - 468 - 470 ŁĘKINIA na odcinku L.470 (1-11) z rozłącznikiem nr 244 z zabudowanym rozłączniko-uziemikiem RUN III 24/4 nr 592234 zaprojektowano ochronniki przepięć typu AZBD 222. Na projektowanej słupowej stacji transformatorowej 15/0,4 zaprojektowano ochronniki przepięć typu AZBD 222.

Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu

Projektowane prace nie powodują konieczności zmiany ukształtowania terenu oraz sposobu zagospodarowania powierzchni terenu. Po zasypaniu wykopu i zagęszczeniu gruntu teren prowadzonych robót zostanie doprowadzony do stanu pierwotnego, z zachowaniem funkcji obszaru działki, na której będzie realizowany.

4. Zestawienie powierzchni zagospodarowania działki lub terenu

Zestawienie powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, przy czym powierzchnię zabudowy budynku pomniejsza się o powierzchnię części zewnętrznych budynku, takich jak: tarasy naziemnej podparte słupami, gzymsy oraz balkony

Nie dotyczy.

Zestawienie powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników

Nie dotyczy.

Zestawienie powierzchni biologicznie czynnej

Nie dotyczy.

Zestawienie powierzchni części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących

Nie dotyczy.

5. Informacje i dane

O rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane

Obszar objęty niniejszym opracowaniem nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym została wydana decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 011/2024 z dnia 12.12.2024 r.

Ograniczenia i zakazy wynikające z decyzji lokalizacyjnej:

- długość linii kablowej 0,4 kV wykonanej kablem 4x120-240mm² o max długości 470m – zaprojektowano kabel 4x240 mm² o długości 423 m – zachowane,
- długość linii kablowej 15 kV wykonanej kablem NA2XS(FL)2Y 1x70/16 o max długości 720m – zaprojektowano kabel NA2XS(FL)2Y 1x70/16 o długości 641m – zachowane,
- gabaryty projektowanej słupowej stacji transformatorowej 15/0,4 kV o max wysokości 12m - zaprojektowano stację o wysokości 9m – zachowane

Planowana inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu, na jakość wód podziemnych oraz na otaczające środowisko. Nie będzie też wywoływała uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby. Budowa nie spowoduje konieczności zmiany przeznaczenia gruntu. W związku z tym nie ma konieczności wyłączenia go z użytkowania rolniczego

Inwestycja nie naruszy również siedlisk przyrodniczych, roślin i zwierząt, a także zapewni poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w szczególności zapewnienie dostępu do drogi publicznej. Inwestycja nie zakłóci także sposobu odprowadzania wód opadowych na gruntach objętych inwestycją oraz na gruntach sąsiednich. Teren, na którym realizowana jest inwestycja jest porośnięty drzewami. W ramach prowadzonych prac budowlanych nie ma potrzeby usuwania drzew.

Prace ziemne oraz inne prace z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew powinny być wykonywane w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom.

Na przedmiotowym obszarze nie występują żadne ograniczenia wynikające z ochrony środowiska, dziedzictwa kulturowego ani prawa wodnego.

Czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Inwestycja znajduje się poza obszarem ochrony konserwatorskiej. Teren inwestycji położony jest poza obszarami chronionymi z zakresu dziedzictwa kulturowego i zabytków, brak informacji o położeniu w obszarze realizacji zadania udokumentowanych stanowisk archeologicznych.

Określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego

Zamierzenie budowlane nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

O charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Zamierzenie budowlane nie będzie stanowiło zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego i jego otoczenia. Inwestycja nie będzie oddziaływała negatywnie na środowisko.

6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Nie dotyczy.

7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego

Zaprojektowany obiekt spełnia wszelkie wymagania dotyczące nowoprojektowanych obiektów, a w szczególności bezpieczeństwa konstrukcji, pożarowego, użytkowania, odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska, ochrony przed hałasem i drganiami, oszczędności energii i odpowiedniej izolacyjności cieplnej przegród.

Całość robót wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach i instalacjach elektroenergetycznych. Instrukcja ta ma spełniać wymagania zawarte w artykule 20.1.1.b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i niniejszą dokumentacją.

Przed przystąpieniem do budowy wykonawca winien zapoznać się z treścią uzgodnień projektowych, lokalizacją istniejących urządzeń uzbrojenia terenu oraz uzyskać niezbędne pozwolenia na prowadzenie robót.

Prace ziemne oraz inne prace z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew powinny być wykonywane w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom.

Montaż projektowanych słupów oświetlenia wykonać zgodnie z zaleceniami ich producenta. Wykonawstwo robót należy prowadzić zgodnie z projektem, normami technicznymi PNE oraz przepisami obowiązującymi w budownictwie elektroenergetycznym, przy zachowaniu przepisów i wymogów BHP.

Po zakończeniu robót instalacyjno-montażowych należy dokonać pomiarów rezystancji izolacji przewodów, uziemienia oraz skuteczności ochrony przed dotykiem pośrednim.

W projekcie można stosować osprzęt i urządzenia elektryczne inne niż dobrane w projekcie, ale muszą posiadać, co najmniej takie same parametry techniczne.

W trakcie robót należy zabezpieczyć wierzchnią warstwę terenu/gleby, a po zakończeniu prac ziemnych teren inwestycji należy doprowadzić do stanu umożliwiającego kontynuację dotychczasowego sposobu użytkowania.

8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Zgodnie z art. 34 ust. 3 pkt 5 ustawy prawo budowlane, art. 20 ust. 1 pkt 1c, art. 3 pkt 20 oraz zgodnie z §314 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie i w oparciu o PN-E-05125 – oświadczam, że obszar oddziaływania projektowanej infrastruktury elektroenergetycznej, będzie w całości zawierał się w granicach działek, na których został zaprojektowany.

CZĘŚĆ RYSUNKOWA



Pozwalam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera opisanie wykonanych pomiarów i opracowania. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń.	
Wykonawca prac geodezyjnych	Geodezja Obsługa Nieruchomości "Geoekspres" inż. Anna Rybicka
Wzrost i data wykonania pomiarów	170 cm, 20.06.2024
Wzrost i data wykonania pomiarów	170 cm, 20.06.2024
Wzrost i data wykonania pomiarów	170 cm, 20.06.2024

Geodeta uprawniony
inż. Anna Rybicka
upr. zaw. Nr GGK 21647

Geodezyjna Obsługa Nieruchomości
"Geoekspres" Anna Rybicka
ul. Ślipyja 1/33
77-100 Bytów
NIP 842-16-71-782
e mail: geoekspres@onet.pl



Elektronizacja podpisu prac
Anna Rybicka
Data: 2024-06-20 14:31:2

wykonawca: GEODEZYJNA OBSŁUGA NIERUCHOMOŚCI
GEOEKSPRES Anna Rybicka
www.geodezja-bytow.pl
tel.: 666-072-989
kierownik roboty: inż. Anna Rybicka, upr. 21647, zakres 1

województwo: pomorskie
powiat: bytowski
jednostka ewidencyjna: Miastko [220106_5]
obręb ewidencyjny: Słosinko [0021]
działka nr: 90, 93/1 – wg zakresu

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

sekcja mapy zasadniczej 6.211.12.08.4.2, 6.211.12.09.3.1,
6.211.12.09.3.2, 6.211.12.08.4.4, 6.211.12.09.3.3, 6.211.12.09.3.4 skala: 1:500
ukł. współ.: "2000" p.o. PL-EVRF2007-NH ID: 6640.962.2024
Mapę sporządzono na podstawie istniejącej mapy zasadniczej oraz pomiaru z dnia: 07.06.2024
Mapa nie zawiera informacji o obciążeniach służebności ujawnionych w księgach wieczystych.
Zgodnie z mapą ewidencji gruntów wykreślono na niniejszą mapę oznaczenia użytków gruntowych i kontury klas gleboznawczych
w kolorze zielonym oraz granice własności (władania) nieruchomości
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych
nie wykazanych na tej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji
W zakresie mapy nie występują projekty uzgodnione w ZUDP
W zakresie mapy nie obowiązuje mpzp.

istn. słup O-12 (AFL-6-70 mm2 układ trójkątny)
nr 1 linia 15 kV nr 000400-468 SŁOSINKO odgałęzienie nr 00400-468-470
ŁĘKINIA na odcinku nr ekspl. ob. L.470 [1-11] z rozłącznikiem nr 244
- zamontować drugi rozłączniko-uziemnikiem RUN III 24/4 dla projektowanej
stacji abonenskiej
nr 59.....

proj. 3xNA2XS(FL)2Y 1x70/16, 12/20 kV,
L=641/689m

Łączy ARKUSZ 2
Łączy ARKUSZ 1

proj. SRS 160
L=5m

proj. HDPE 160
L=20m

OŚWIADCZENIE

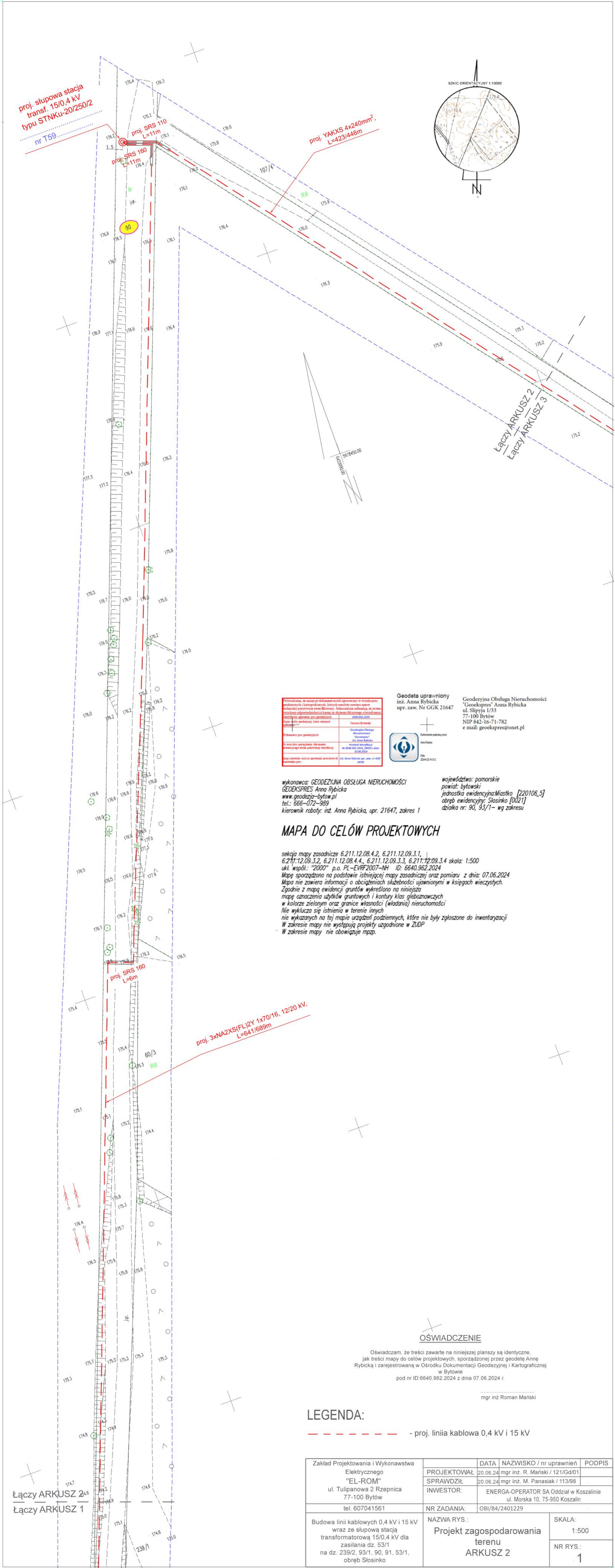
Oświadczam, że treści zawarte na niniejszej planszy są identyczne,
jak treści mapy do celów projektowych, sporządzonej przez geodetę Annę
Rybicką i zarejestrowanej w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
w Bytowie
pod nr ID:6640.962.2024 z dnia 07.06.2024 r.

mgr inż. Roman Mański

LEGENDA:

- proj. linia kablowa 0,4 kV i 15 kV

Zakład Projektowania i Wykonawstwa Elektrycznego "EL-ROM" ul. Tulipanowa 2 Rzepnica 77-100 Bytów tel. 607041561		DATA	NAZWISKO / nr uprawnień	PODPIS
	PROJEKTOWAŁ	20.06.24	mgr inż. R. Mański / 121/Gd/01	
	SPRAWDZIŁ	20.06.24	mgr inż. M. Panasiak / 113/98	
	INWESTOR:	ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie ul. Morska 10, 75-950 Koszalin		
	NR ZADANIA:	OBI/84/2401229		
Budowa linii kablowych 0,4 kV i 15 kV wraz ze słupową stacją transformatorową 15/0,4 kV dla zasilania dz. 53/1 na dz. 239/2, 93/1, 90, 91, 53/1, obręb Słosinko	NAZWA RYS.: Projekt zagospodarowania terenu ARKUSZ 1			SKALA: 1:500
				NR RYS.: 1



Przekazanie, że niniejszy dokument został opracowany w oparciu o dane geodezyjne i kartograficzne, których wiarygodność została potwierdzona przez wykonawcę projektu. Jednocześnie informuję, że niniejszy dokument nie stanowi podstawy do podejmowania decyzji o budowie obiektu, a jedynie służy celom informacyjnym. Data wydania: 06.04.2024	
Wykonawca projektu geodezyjnego	Stacja Bydgoska
Wykonawca projektu kartograficznego	Geodezyjna Obsługa Nieruchomości "Geodezja"
Wzrost data opracowania dokumentu	06.04.2024
Przebieg linii kablowej	06.04.2024
Wzrost data opracowania dokumentu	06.04.2024

Geodeta uprawniony
inż. Anna Rybicka
upr. zaw. Nr GKG 21647

Geodezyjna Obsługa Nieruchomości
"Geodezja" Anna Rybicka
ul. Słupia 1/33
77-100 Bytów
NIP 842-16-71-782
e mail: geodezja@onet.pl



wykonawca: GEODEZYJNA OBSŁUGA NIERUCHOMOŚCI
GEODEZJA Anna Rybicka
www.geodezja-bytow.pl
tel.: 666-072-989
kierownik roboty: inż. Anna Rybicka, upr. 21647, zakres 1

województwo: pomorskie
powiat: bytowski
jednostka ewidencyjna: Miastko [220106_S]
obręb ewidencyjny: Słotwino [0021]
działka nr: 90, 93/1- wg zakresu

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

sekcja mapy zasadniczej 6.211.12.08.4.2, 6.211.12.09.3.1, 6.211.12.09.3.2, 6.211.12.08.4.4, 6.211.12.09.3.3, 6.211.12.09.3.4 skala: 1:500
ukł. współ.: "2000" p.o. PL-EVRF2007-NH ID: 6640.962.2024
Mapę sporządzono na podstawie istniejącej mapy zasadniczej oraz pomiaru z dnia: 07.06.2024
Mapa nie zawiera informacji o obciążeniach służebności ujawnionych w księgach wieczystych.
Zgodnie z mapą ewidencji gruntów wykreślono na niniejszą mapę oznaczenia użytków gruntowych i kontury klas gleboznawczych w kolorze zielonym oraz granice własności (władania) nieruchomości.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na tej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.
W zakresie mapy nie występują projekty uzgodnione w ZUDP.
W zakresie mapy nie obowiązuje mpzp.

OŚWIADCZENIE

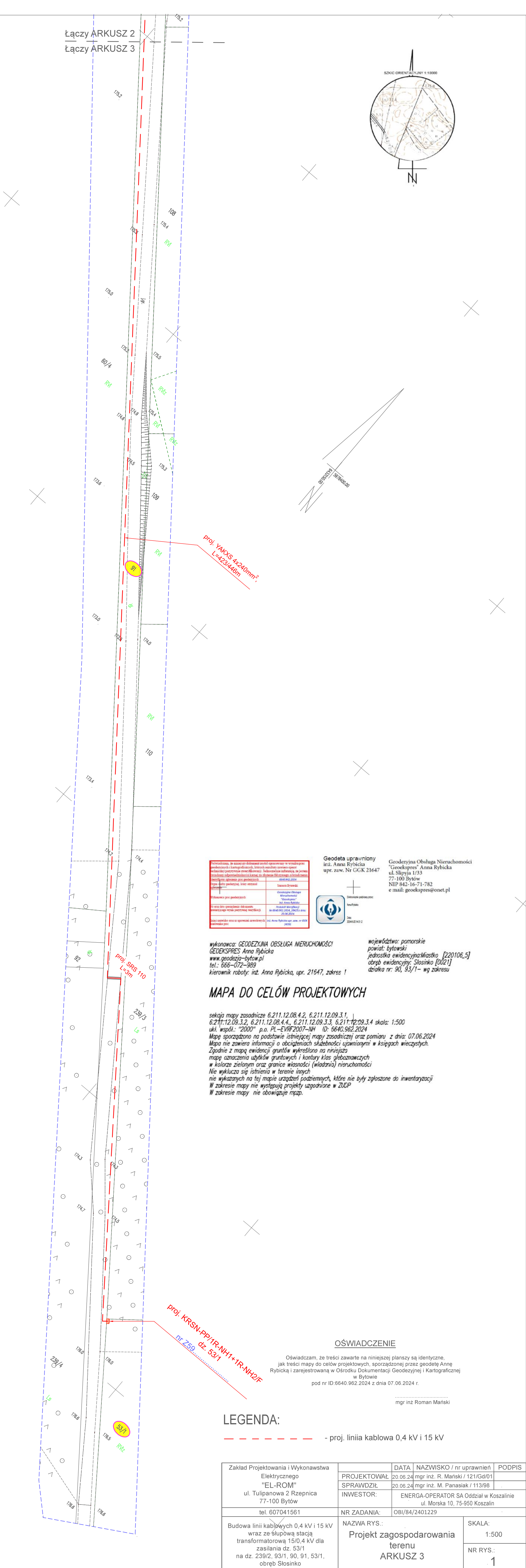
Oświadczam, że treści zawarte na niniejszej planzynie są identyczne, jak treści mapy do celów projektowych, sporządzonej przez geodetę Annę Rybicką i zarejestrowanej w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Bydgoszczy pod nr ID: 6640.962.2024 z dnia 07.06.2024 r.

mgr inż. Roman Mański

LEGENDA:

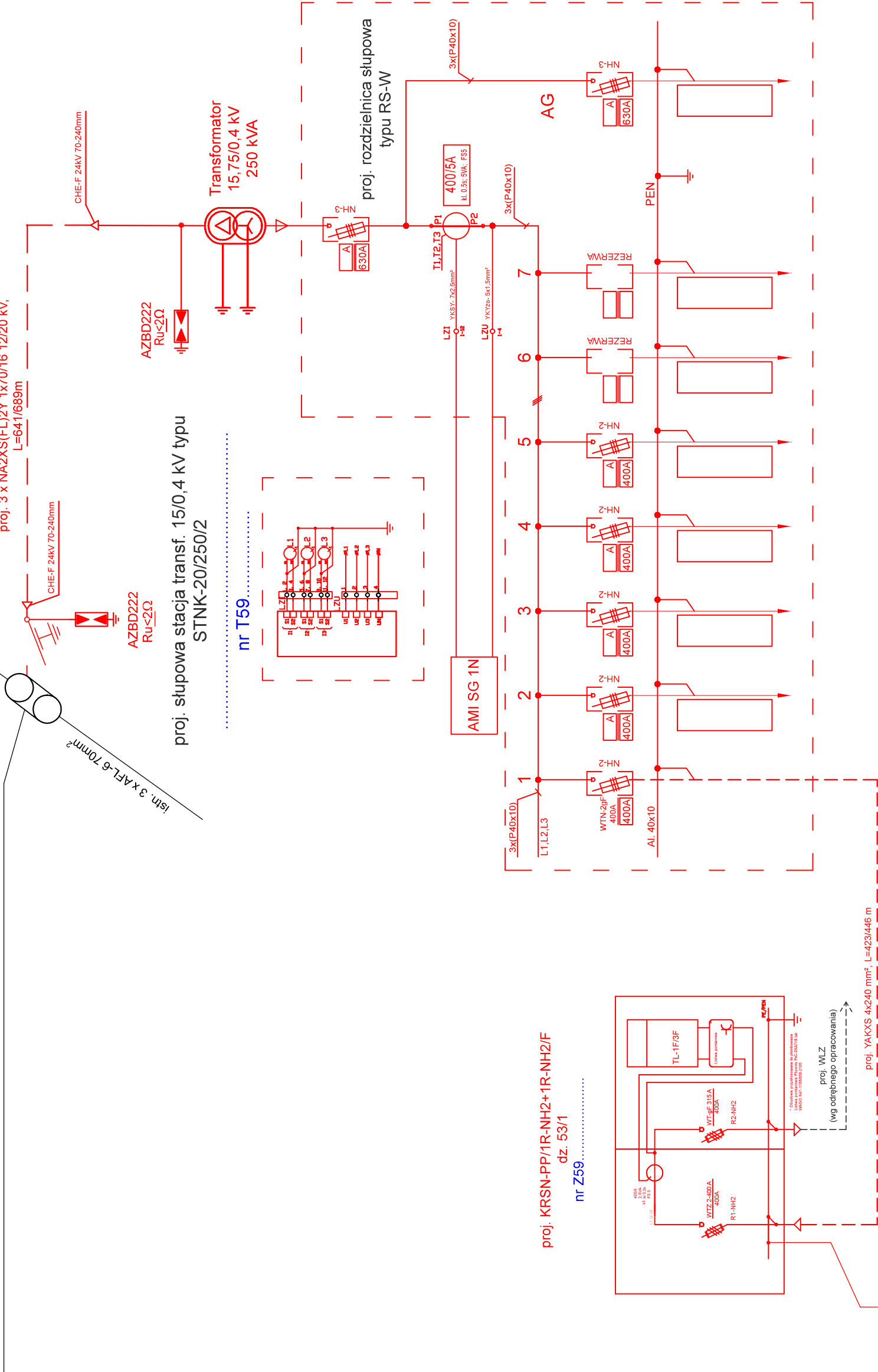
- - - - - proj. linia kablowa 0,4 kV i 15 kV

Zakład Projektowania i Wykonawstwa Elektrycznego "EL-ROM" ul. Tulipanowa 2 Rzepnica 77-100 Bytów tel. 607041561	DATA	NAZWISKO / nr uprawnień	PODPIS
	PROJEKTOWAŁ	20.06.24 mgr inż. R. Mański / 121/Gd/01	
	SPRAWDZIŁ	20.06.24 mgr inż. M. Panasiak / 113/98	
	INWESTOR:	ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie ul. Morska 10, 75-950 Koszalin	
Budowa linii kablowych 0,4 kV i 15 kV wraz ze słupową stacją transformatorową 15/0,4 kV dla zasilania dz. 53/1 na dz. 239/2, 93/1, 90, 91, 53/1, obręb Słotwino	NR ZADANIA:		OBI/84/2401229
	NAZWA RYS.:		Projekt zagospodarowania terenu ARKUSZ 2
	SKALA:		1:500
		NR RYS.:	1



istn. słup O-12 (AFL-6-70 mm2 układ trójkątny)
nr 1 linia 15 kV nr 000400-468 SŁOSINKO odgałęzienie nr 00400-468-470 ŁĘKINIA na odcinku nr ekspl. ob. L.470 [1-11] z rozłącznikiem nr 244
- zamontować drugi rozłączniko-uziemnik RUN III 24/4 dla projektowanej stacji abonentkiej

nr 59.....

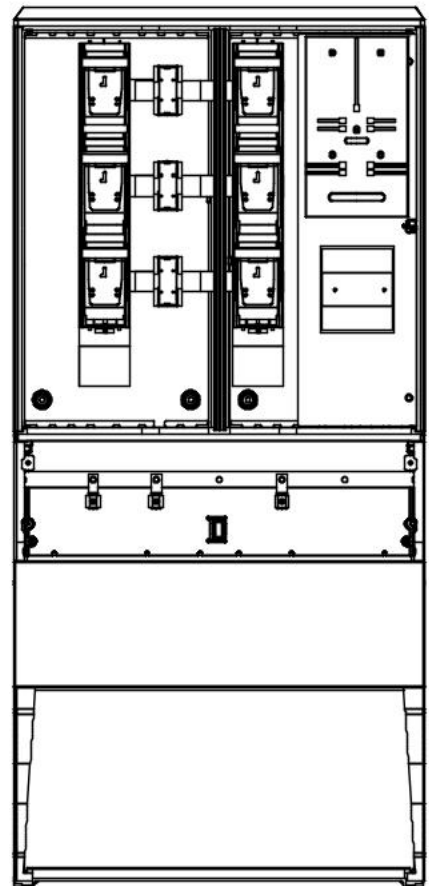
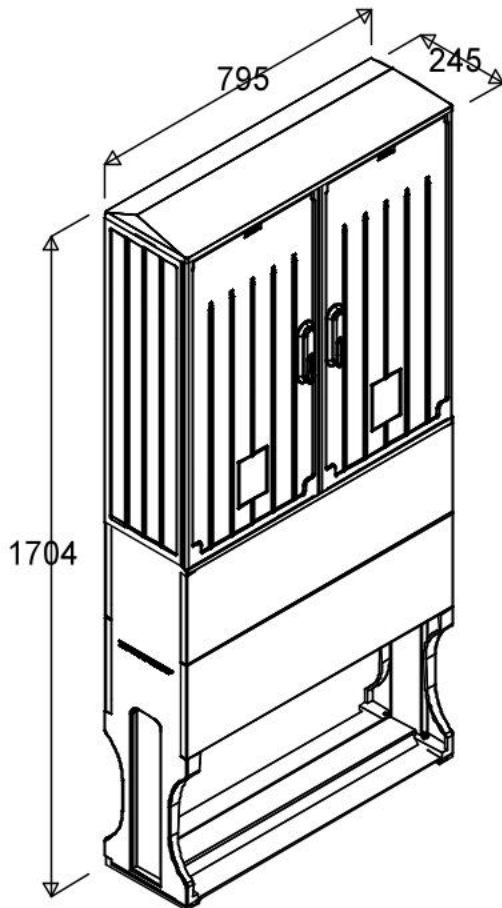


proj. uziom pionowy
R<5Ω

OCHRONA PRZECIWPORAŻENIOWA:
1. sieć nn 0,4 kV - układ TN-C - samoczynne wyłączenie zasilania w czasie t<5s
2. sieć SN 15 kV - uziemienie ochronne

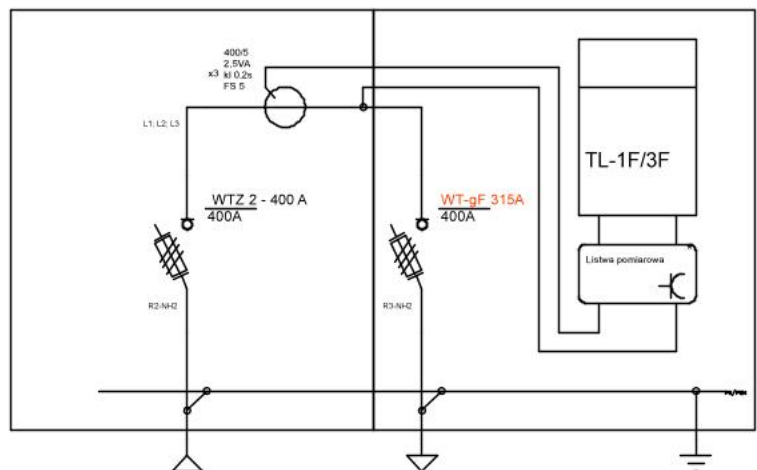
Zakład Projektowania i Wykonawstwa Elektrycznego "EL-ROM" ul. Tulipanowa 2 Rzepnica 77-100 Bytów tel. 607041561	PROJEKTOWAŁ	DATA	NAZWISKO / nr uprawnień	PODPIS	
	SPRAWDZIŁ	30.07.24	mgr inż. R. Mański / 121/Gd/01		
	INWESTOR:	30.07.24	mgr inż. M. Panasik / 113/98		
	ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie ul. Morska 10, 75-950 Koszalin				
	NR ZADANIA: OBI/84/2401229				
Budowa linii kablowych 0,4 kV i 15 kV wraz ze słupową stacją transformatorową 15/0,4 kV dla zasilania dz. 53/1 na dz. 239/2, 93/1, 90, 91, 53/1, obręb Słosinko	NAZWA RYS.:			Schemat ideowy	
	SKALA:				b/o
	NR RYS.:			2	

KRSN-PP/1R-NH2+1R-NH2/F



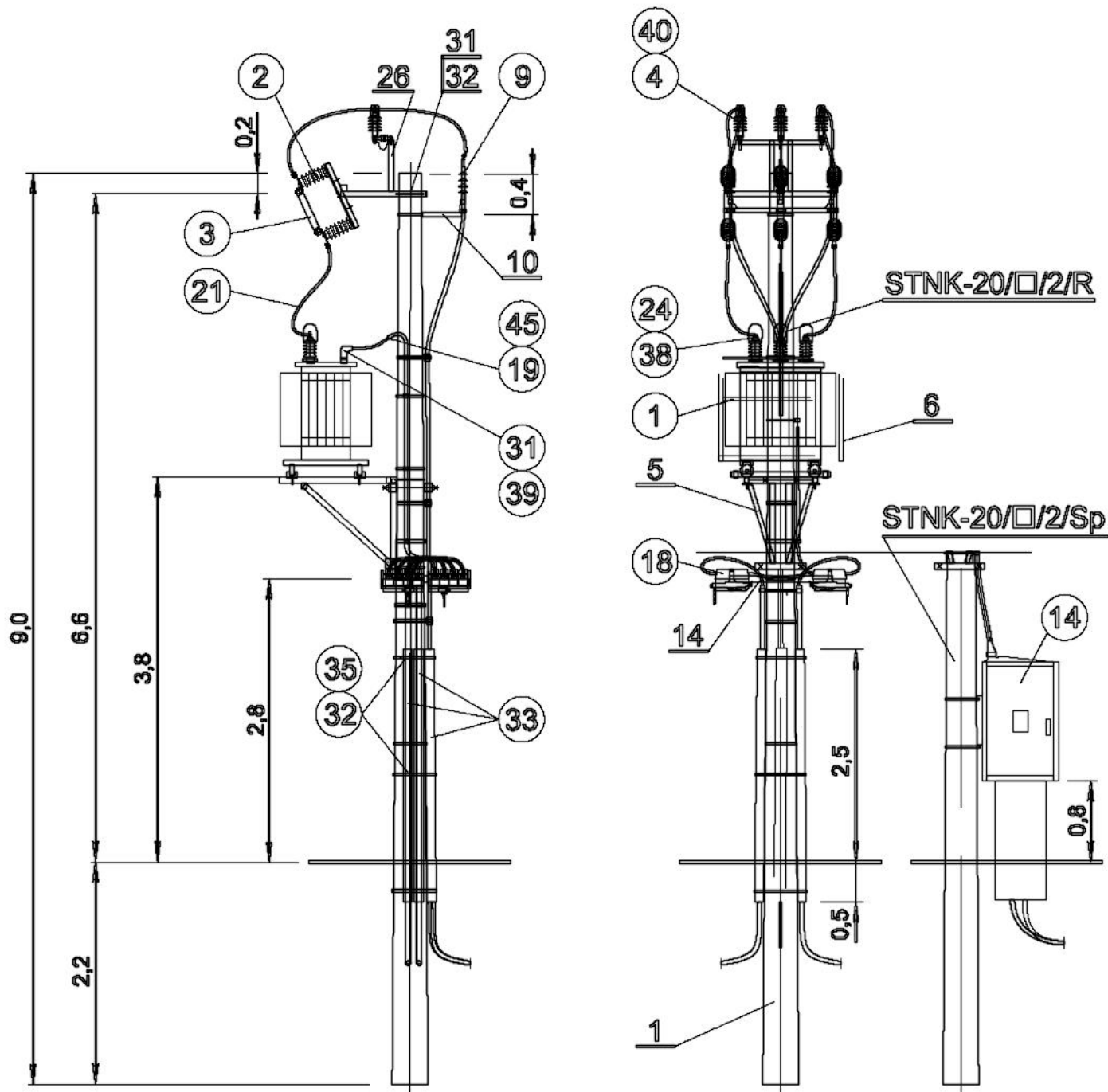
Opis techniczny:

1. Obudowa OSZ 40x2x80 sk. 1szt.
2. Fundament F-80 1szt.
3. Rozłącznik listwowy NH2 2szt.
4. Przekładnik pr. na szynę 400/5, 0,2S 3szt.
5. Listwa pomiarowa 1szt.



* Obudowa przystosowana do plombowania
Listwa pomiarowa Phoenix PxC-SKA718 lub
WAGO 647-110/000-2100

Zakład Projektowania i Wykonawstwa Elektrycznego "EL-ROM" ul. Tulipanowa 2 Rzepnica 77-100 Bytów tel. 607041561	DATA	NAZWISKO / nr uprawnień		PODPIS
	PROJEKTOWAŁ	26.01.26	mgr inż. R. Mański / 121/Gd/01	
	SPRAWDZIŁ	26.01.26	mgr inż. M. Panasiak / 113/98	
	INWESTOR:	ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie ul. Morska 10, 75-950 Koszalin		
	NR ZADANIA:	OBI/84/2401229		
Budowa linii kablowych 0,4 kV i 15 kV wraz ze słupową stacją transformatorową 15/0,4 kV dla zasilania dz. 53/1 na dz. 239/2, 93/1, 90, 91, 53/1, obwód Słotnik	NAZWA RYS.:			SKALA:
	Szafka pomiarowa KRSN-PP/1R-NH2+1R-NH2/F			b/o
			NR RYS.:	3

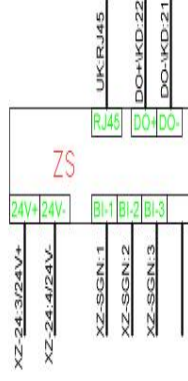
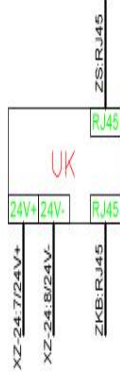
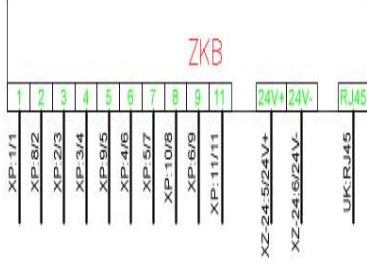
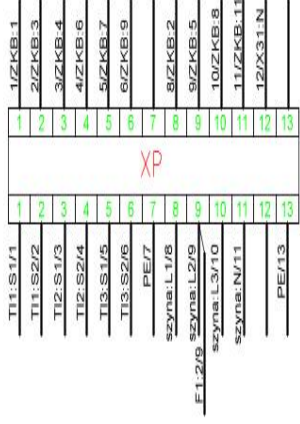
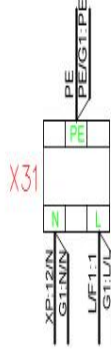
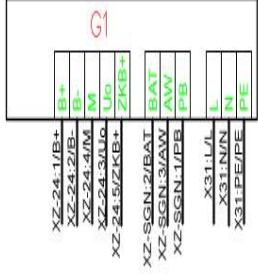
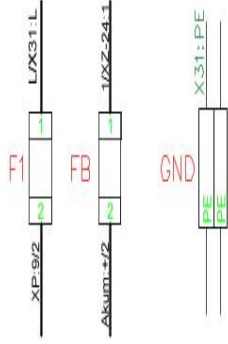


Zakład Projektowania i Wykonawstwa Elektrycznego "EL-ROM" ul. Tulipanowa 2 Rzepnica 77-100 Bytów tel. 607041561	DATA	NAZWISKO / nr uprawnień	PODPIS
	PROJEKTOWAŁ	26.01.2016 mgr inż. R. Mański / 121/Gd/01	
	SPRAWDZIŁ	26.01.2016 mgr inż. M. Panasiak 113/98	
	INWESTOR:	ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie ul. Morska 10, 75-950 Koszalin	
	NR ZADANIA:	OBI/84/2401111	
Budowa linii kablowych 0,4 kV i 15 kV wraz ze słupową stacją transformatorową 15/0,4 kV dla zasilania dz. 53/1 na dz. 239/2, 93/1, 90, 91, 53/1, obręb Słosinko	NAZWA RYS.:		SKALA:
	Słupowa stacja transformatorowa 15/0,4 kV STNK-20/250/2		b/o
			NR RYS.: 4

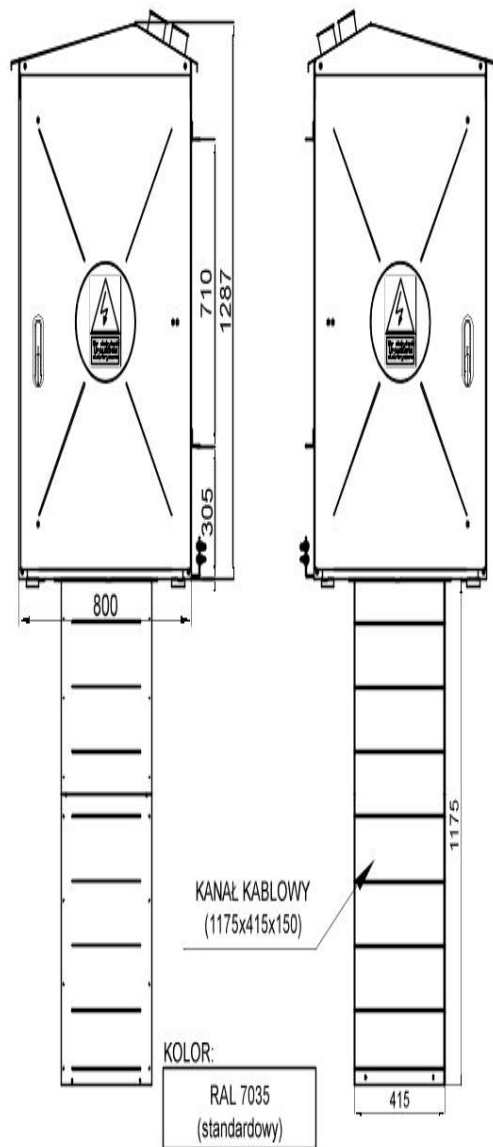
Do Zespołu sterownika

zasilania 230V AC
sterowy rozłącznik
zespół zasilacza

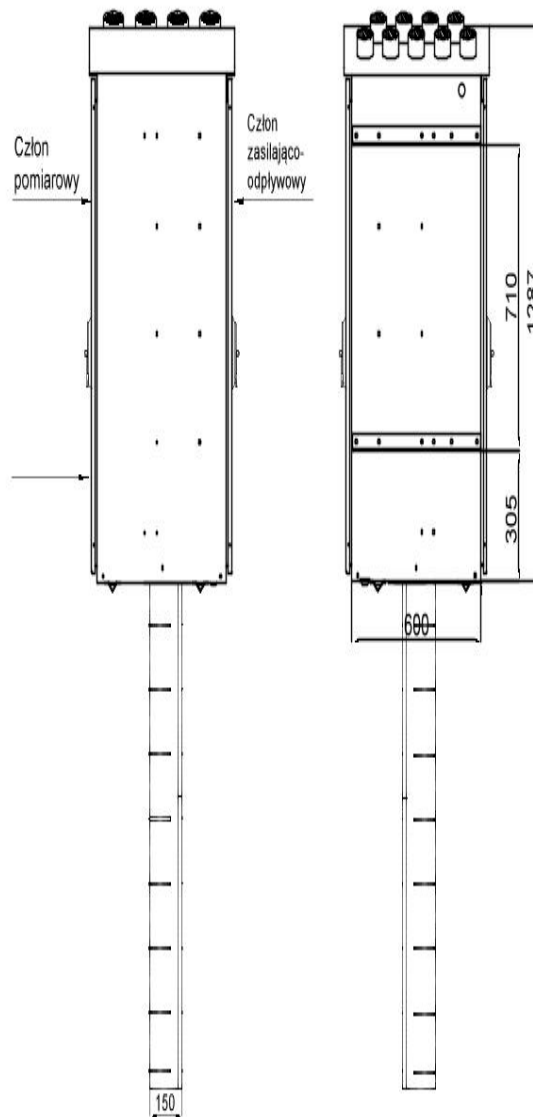
BI-1
BI-2
BI-3



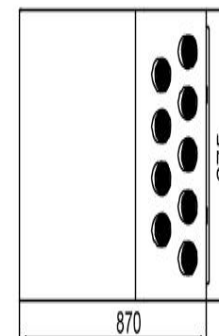
ELEWACJA FRONTOWA



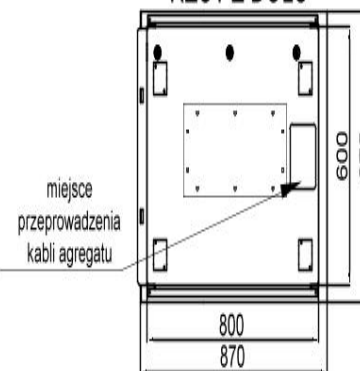
ELEWACJA BOCZNA



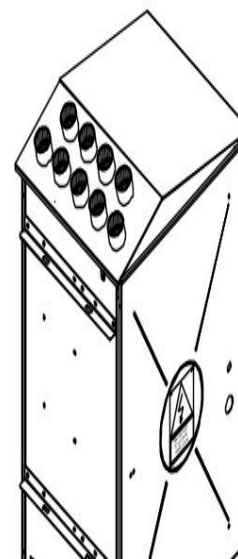
RZUT Z GÓRY



RZUT Z DOŁU

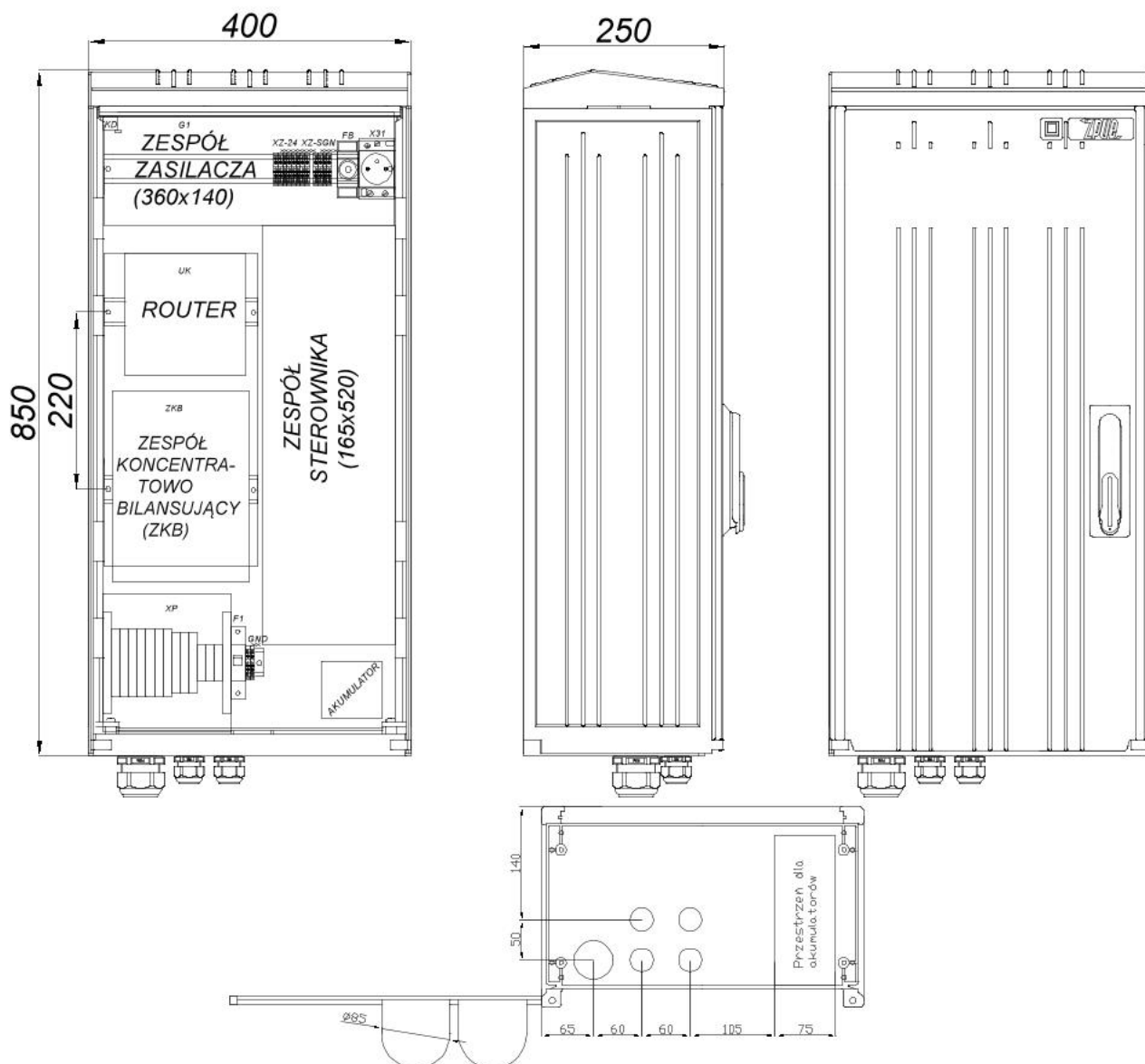


RZUT PRZESTRZENNY



ROZMIESZCZENIE APARATURY

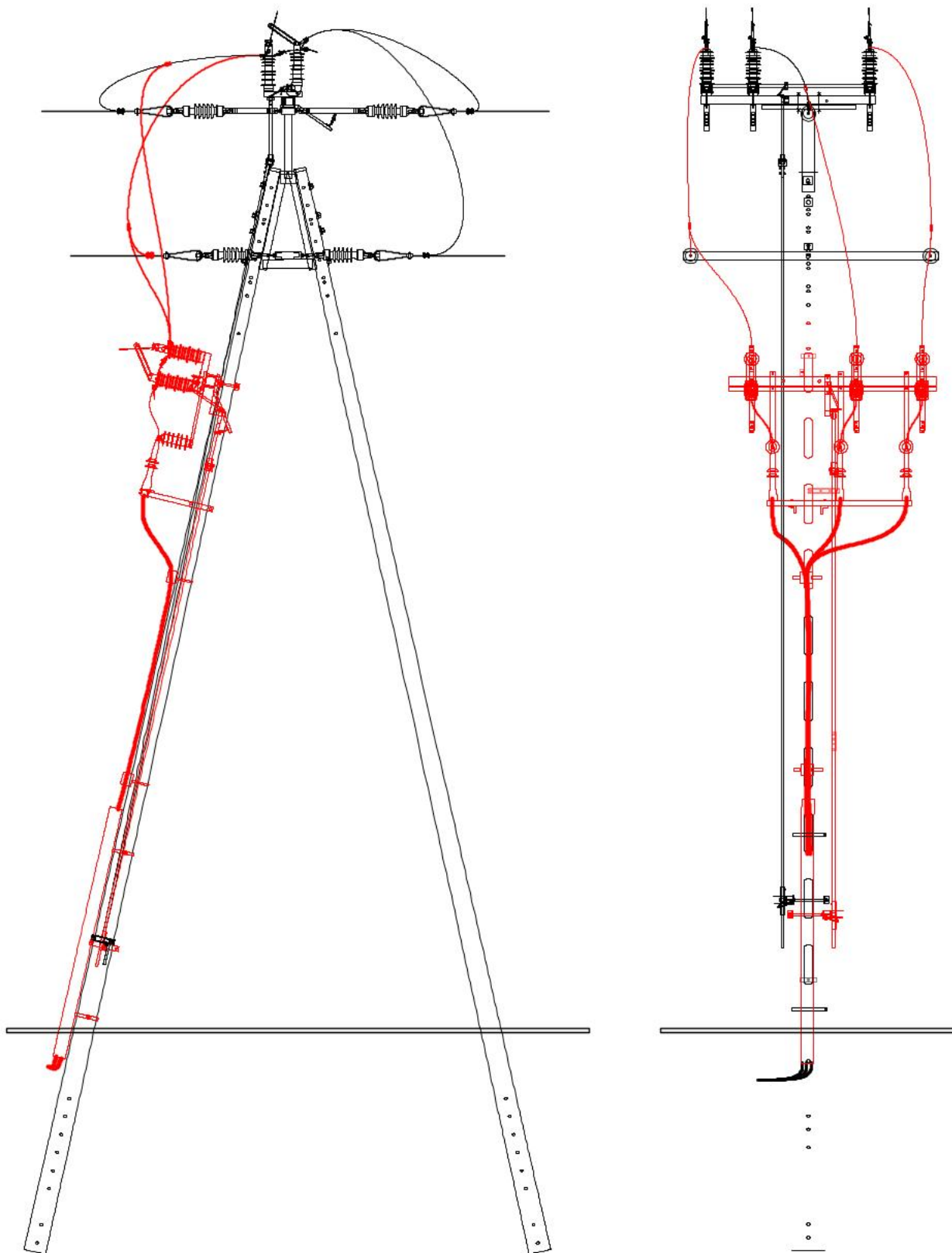




Parametry znamionowe:

Prąd znamionowy	100 A
Napięcie znamionowe	230/400 V
Częstotliwość znamionowa	50 Hz
Napięcie znamionowe izolacji	690V
Napięcie znamionowe wytrzymywane o częstotliwości sieciowej	2,5 kV
Napięcie znamionowe udarowe wytrzymywane	4 kV
Prąd znamionowy krótkotrwały wytrzymywany	10 kA/1s
Prąd znamionowy szczytowy wytrzymywany	17 kA
Odporność na działanie łuku wewnętrznego	10 kA/0,1s
Stopień ochrony IP	IP44 lub IP54
Stopień ochrony przed zewnętrznymi uderzeniami mechanicznymi	IK10
Rodzaj obudowy	Izolacyjna
Odporność na zar	960°C
Zakres temperatury	-25°C do +55°C
Klasa ochronności urządzenia	II

Zakład Projektowania i Wykonawstwa Elektrycznego "EL-ROM" ul. Tulipanowa 2 Rzepnica 77-100 Bytów tel. 607041561	PROJEKTOWAŁ	DATA	NAZWISKO / nr uprawnień	PODPIS
	SPRAWDZIŁ	26.01.26	mgr inż. R. Mański / 121/Gd/01	
	INWESTOR:	ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie ul. Morska 10, 75-950 Koszalin		
	NR ZADANIA:	OBI/84/2401229		
Budowa linii kablowych 0,4 kV i 15 kV wraz ze słupową stacją transformatorową 15/0,4 kV dla zasilania dz. 53/1 na dz. 239/2, 93/1, 90, 91, 53/1, obwód Słosinko	NAZWA RYS.: Słupowa stacja transformatorowa 15/0,4 kV STNK-20/250/2 - szafka AMI SG typ 1N			SKALA: b/o
				NR RYS.: 8



Konceptja rozwiązania - rysunek pomocniczy
 Rozmieszczenie elementów konstrukcyjnych i osprzętu - odległości - skorygować w trakcie montażu
 (uruchamianiu) stanowiska do uzyskania zgodności z przepisami i normami

Zakład Projektowania i Wykonawstwa Elektrycznego "EL-ROM" ul. Tulipanowa 2 Rzepnica 77-100 Bytów tel. 607041561	DATA	NAZWISKO / nr uprawnień	PODPIS
	PROJEKTOWAŁ	26.01.26 mgr inż. R. Mański / 121/Gd/01	
	SPRAWDZIŁ	26.01.26 mgr inż. M. Panasiak 113/98	
	INWESTOR:	ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie ul. Morska 10, 75-950 Koszalin	
	NR ZADANIA:	OBI/84/2401111	
Budowa linii kablowych 0,4 kV i 15 kV wraz ze słupową stacją transformatorową 15/0,4 kV dla zasilania dz. 53/1 na dz. 239/2, 93/1, 90, 91, 53/1, obręb Słosinko	NAZWA RYS.:		SKALA:
	Słup Og2o - zabudowa rozłączniko-uziemika RUN III 24/4		b/o
		NR RYS.:	9

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	Budowa linii kablowych 0,4 kV i 15 kV wraz ze słupową stacją transformatorową 15/0,4 kV dla zasilania dz. 53/1
ADRES INWESTYCJI I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	ADRES: Słosinko KATEGORIA OBIEKTU: XXVI
NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ, NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO ORAZ NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH, NA, KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWANY:	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: Miastko 220106_5 OBRĘB EWIDENCYJNY: Słosinko 0021 DZIAŁKI EWIDENCYJNE: 239/2, 93/1, 90, 91, 53/1
INWESTOR:	ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie ul. Morska 10, 75-950 Koszalin

SPIS ZAWARTOŚCI

1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.....	2
2. Opinia geotechniczna	5
3. Zestawienie podstawowych materiałów	6
4. Obliczenia techniczne.....	7
5. Warunki Przyłączenia wydane przez ENERGA-OPARATOR SA.....	11
6. Uzgodniona koncepcja przez ENERGA-OPEARTOR SA	15
7. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej starostwa powiatowego w Bytowie	20
8. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego	25
9. Uzgodnienie Nadleśnictwo Miastko	36
10. Decyzja ZDP w Bytowie	37
11. Uzgodnienie Gmina Miastko	40
12. Oświadczenie woli dz. 53/1	41

STRONA TYTUŁOWA

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	Budowa linii kablowych 0,4 kV i 15 kV wraz ze słupową stacją transformatorową 15/0,4 kV dla zasilania dz. 53/1
ADRES INWESTYCJI I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	ADRES: Słosinko KATEGORIA OBIEKTU: XXVI
NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ, NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO ORAZ NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH, NA, KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWANY:	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: Miastko 220106_5 OBRĘB EWIDENCYJNY: Słosinko 0021 DZIAŁKI EWIDENCYJNE: 239/2, 93/1, 90, 91, 53/1
INWESTOR:	ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie ul. Morska 10, 75-950 Koszalin

Branża:	Funkcja:	Imię i nazwisko:	Nr uprawnień:	Podpis:
Elektryczna	Projektant	mgr inż. Roman Mański ul. Tulipanowa 2 77-100 Rzepnica	12/Gd/01 o projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych.	
Elektryczna	Sprawdzający	mgr inż. Mirosław Panasiak Słosinko 45 77-200 Miastko	113/98 o projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych.	

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Zakres robót oraz kolejność realizacji

- a. przygotowanie miejsca i wykonanie wykopu pod fundament stacji transformatorowej,
- b. wykonanie uziomu stacji,
- c. ustawienie i montaż stacji transformatorowej (kompletnej),
- d. wykopanie rowów kablowych,
- e. wykonanie przecisku pod drogą
- f. ułożenie rur ochronnych w wykopie,
- g. ułożenie kabli w wykopie na 10 cm warstwie podsypki piaskowej wraz z wprowadzeniem kabli do rur ochronnych,
- h. zasypanie rowu z ubiciem (10 cm warstwa piasku, grunt rodzimy, folia kablowa, grunt rodzimy),
- i. Ustawienie szafy pomiarowej 0,4 kV,
- j. pomiary rezystancji uziemienia i rezystancji izolacji kabli,
- k. wprowadzenie i podłączenie kabli w stacji i w poszczególnych rozdzielnicach obiektów,
- l. pomiary skuteczności ochrony przeciwporażeniowej.
- m. Montaż rozłączniko-uziemika na słupie linii 15 kV
- n. wprowadzenie i podłączenie kabli na słupie linii 15 kV,
- o. pomiary izolacji kabla 15 kV wraz z jego próbą napięciową
- p. montaż i podłączenie układu pomiarowego wraz z jego sprawdzeniem
- q. montaż tabliczek informacyjnych na stacji i słupie z rozłącznikiem 15 kV

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

- a. linia napowietrzna 15 kV,
- b. droga,

3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- a. linia napowietrzna 15 kV,
- b. droga,

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

Skala	Rodzaj zagrożenia	Miejsce	Czas występowania
Niska	wpadnięcie do rowu	na trasie kabla	od rozpoczęcia wykopów do momentu zasypania wykopów
Wysoka	porażenie prądem elektrycznym	stacja transf. 15/0,4, linia kablowe 0,4kV, linia kablowa 15kV, linia napowietrzna 15kV	w czasie prac ziemnych oraz podczas prac związanych z podłączeniem kabla
Średnia	Potrącenie pojazdów	droga	w czasie prac

- 5. Sposób instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**
- a. kierownik budowy/kierownik robót budowlanych ma obowiązek przeprowadzić instruktaż kierującego zespołem pracowników przed rozpoczęciem robót budowlanych i odnotować ten fakt w dzienniku budowy, wraz z podpisem osoby kierującej pracownikami,
 - b. kierujący zespołem pracowników (brygadzysta) ma obowiązek przeprowadzić instruktaż pracowników przed rozpoczęciem robót budowlanych i odnotować ten fakt w dzienniku budowy wraz z podpisem przeszkolonych pracowników,
 - c. w przypadku zaistnienia zagrożenia kierujący pracownikami (brygadzysta) w porozumieniu z kierownikiem budowy/kierownikiem robót wstrzymuje proces budowlany. Kontynuacja budowy może nastąpić po usunięciu zaistniałego zagrożenia.
- 6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniające bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**
- a. pracownicy zobowiązani są do stosowania odzieży ochronnej oraz sprzętu ochrony osobistej a także narzędzi zgodnie z ich przeznaczeniem,
 - b. roboty budowlane prowadzone bezpośrednio w pasie drogowym należy odpowiednio oznakować i zabezpieczyć,
 - c. pracownicy wykonujący prace montażowe i instalacyjne powinni być przeszkoleni i posiadać stosowne uprawnienia,
 - d. roboty budowlane należy wykonać przy odpowiednim oznakowaniu odcinka drogi, przy którym będą prowadzone prace oraz z odpowiednim oznakowaniem pracowników,
 - e. teren robót należy odpowiednio zabezpieczyć i oznakować,
 - f. robót nie wykonywać po zmroku ani w warunkach złej widoczności,
 - g. prace elektroinstalacyjne oraz pomiary elektryczne powinny wykonywać, co najmniej dwie osoby posiadające odpowiednie uprawnienia,
 - h. prace ziemne prowadzone w pobliżu istniejącego uzbrojenia terenu należy wykonać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności i pod nadzorem odpowiednich służb eksploatujących dane uzbrojenie, zgodnie z uzgodnieniami branżowymi,
 - i. wszelkie prace prowadzone w pobliżu urządzeń będących pod napięciem należy wykonać w stanie beznapięciowym i zgodnie z instrukcją organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach i instalacjach elektroenergetycznych, obowiązującą w ENERGA OPERATOR SA.

OPINIA GEOTECHNICZNA

Na podstawie przeprowadzonych wierceń kontrolnych i odkrywek oraz wykonanych badań terenowych (analizy makroskopowej) w celu określenia podstawowych parametrów fizyko – mechanicznych podłoża gruntowego w miejscu realizacji przedmiotowego obiektu, stwierdzono, iż podłoże rodzime jest jednorodne i w poziomie posadowienia fundamentów występują głównie grunty mineralne spoiste – gliny, gliny piaszczyste z przewarstwieniami piasków gliniastych. Nie stwierdzono występowania wody gruntowej, a warunki wodne są korzystne. Projektowane obiekty można posadzić na badanym obszarze w sposób bezpośredni, w obrębie warstw nośnych gruntów.

Zgodnie z rozporządzeniem *MTBiGM z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych* ze względu na „proste warunki gruntowe” jak i niewielki obiekt przewidziany do realizacji (o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym) zakwalifikowano go do I kategorii geotechnicznej.

ZESTAWIENIE PODSTAWOWYCH MATERIAŁÓW

Stacja transformatorowa 15/0,4 kV

L.p.	Materiał	Typ	j. m.	Ilość j. m.
1	Bednarka	St/Zn 30x4 mm	kg	25
2	Uziom „GALMAR ¾”		kpl.	6
3	Tabliczki informacyjne		kpl.	4
4	Żerdź wirowana	9/15 E	szt.	1
5	Głowica napowietrzna kablowa	CHE-F 24 kV	szt.	1
6	Kon. pod głowicę	KGZ-3	szt.	1
7	Kon. pod ograniczniki	KOG-54	szt.	1
8	Kon. pod podstawę bezpiecznikową	KB– 8K	szt.	2
9	Konstrukcja izolatory wsporcze	KZZ-6	szt.	1
10	Transformator	250 kVA	szt.	1
11	Kon. pod transformator	KTZ – 8	szt.	1
12	Ograniczniki przepięć SN	AZBD 222	szt.	3
13	Rozdzielnica słupowa	RS-W	kpl.	1
14	Ustój	UP-4	kpl.	1
15	Wkładki bezpiecznikowe	WTN-2gF 400A	szt.	3
16	Tabliczka opisowa informacyjna		kpl.	1

Linia kablowa 15 kV

L.p.	Materiał	j. m.	Ilość j. m.
1	Kabel 3 x NA2XS(FL)2Y 1x70/50 12/20 kV	mb	3x689
2	Folia kablowa – kolor czerwony	m	641
3	Głowice napowietrzne 15 kV typu CHE-F 24 kV	kpl.	1
4	Rura ochronna SRS 160	m	22
5	Rura ochronna HDPE 160	m	20
6	Ograniczniki przepięć SN AZBD222	szt.	3
7	Rura ochronna BE 110 AROT	m	3
8	Tabliczki identyfikacyjne trasy linii kablowych	szt.	20
9	Opaska kablowa	szt.	20

Słup linii napowietrznej 15 kV

L.p.	Materiał	j. m.	Ilość j. m.
1	Rozłącznik-uziemik RUN III 24/4 - kompletny	kpl.	1
2	Ograniczniki przepięć SN AZBD222	szt.	3
3	Rura ochronna BE 110 AROT	m	3
4	Tabliczka opisowa informacyjna	kpl.	1

Linia kablowa 0,4 kV

L.p.	Materiał	j. m.	Ilość j. m.
1	Kabel YAKXS 4x240mm ²	mb	446
2	Folia kablowa – kolor niebieski	m	423
3	Rura ochronna SRS 110	m	14
4	Uziom wbijany ocynkowany - kompletny	kpl.	2
5	Bednarka St/Zn 25x4	kg	10
6	Tabliczki identyfikacyjne trasy linii kablowych	szt.	42
7	Opaska kablowa	szt.	42
8	Szafka pomiarowa KRSN-PP/1R-NH2+1R-NH2/F	kpl.	1
9	Wkładki topikowe WT-1/gF 315A	szt.	3
10	Zwory WTZ-2	szt.	3

OBLICZENIA TECHNICZNE

2. Sprawdzenie skuteczności ochrony przeciwporażeniowej

Obliczeń dokonano przy pomocy programu OBL 2002 firmy EL-PRO ul. Paganiniego 4/184 20-850 Lublin, a ich wyniki dołączono do niniejszego projektu.

3. Sprawdzenie spadku napięcia

Obliczeń dokonano przy pomocy programu OBL 2002 firmy EL-PRO ul. Paganiniego 4/184 20-850 Lublin, a ich wyniki dołączono do niniejszego projektu.

Zakład Projektowania i Wykonawstwa Elektrycznego EL-ROM

Nazwa obwodu: proj. Słupowa stacja transf. 15/0,4 kV - obw. 100



www.oblx.pl

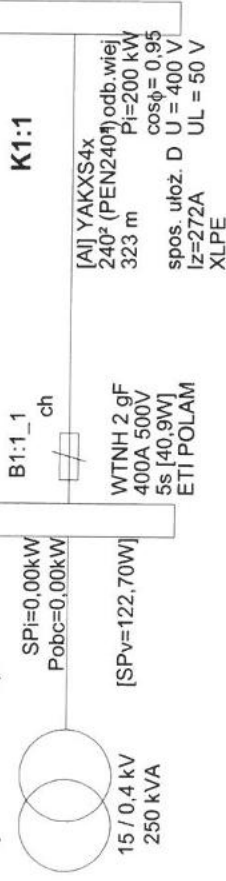
Licencja nr 59408 wer. 2.6

TN-C

proj.. KRSN-PP/1R-NH2+1R-NH2/

obwód nr 100

proj. stacja transf. 15/0,4



Wyniki obliczeń skuteczności ochrony od porażeń:

Element	Opis	I [m]	Zabezpieczenie	Opis zabezpieczenia	Czas zadziałania [s]	Zs [Ω]	Ia [A]	Zs*Ia [V]	Tolerancja[V]	U [V]	Zs*Ia≤U	Izw [A]
K1:1	YAKXS4x 240.	323,0	B1:1_1	WTNH 2 gF 400 A (ETI POLAM)	5,0	0,163	1 465,7	238,40	±9,54	230	TAK*	1 414,1

(*) wynik pozytywny w granicach błędu odczytu charakterystyk zabezpieczeń (±4%)

OCHRONA OD PORAŻEŃ JEST SKUTECZNA
(weryfikacja uwzględnia tolerancję odczytu pasm zadziałania zabezpieczeń ±4%)

Program oblicza ww. wielkości zgodnie z „Wytyczne ochrony przewodów przed prądem przeciążeniowym (...)”, COBR Elektromontaż 1998 w zakresie ochrony od porażeń prądem elektrycznym. W obliczeniach uwzględniono wartość impedancji powiększoną o 25%.

Program korzysta ze stabilizowanych danych:

- rezystancje i reaktancje typowych transformatorów, kabli i przewodów linii napowietrznych i instalacyjnych wg "Komentarza do Rozp.Min.Przemysłu (...)” Instytutu Energetyki, wyd. SEP 1992
- rezystancje i reaktancje innych elementów wg danych producentów
- wartości skutecznych prądów włączalnych odczytano z pasmowych charakterystyk czasowo-prądowych wg PN lub danych producentów (tolerancja odczytu ±4%)
- * - typ zdefiniowany przez Użytkownika

(k) - prądy wyłączalne dla czasu długotwałego obciążenia wg PN-EN 60269-1:2010 z zastosowaniem współczynnika k

(E) - prąd wyłączalny bezp. topikowego uwzględnia współczynnik 2.5 wg pkt. Standardu ENEA Operator Sp. z o.o. z 01.01.2019r

Maksymalny czas wyłączenia bezpiecznika gTR wynoszący 2 sekundy zgodnie z PN-EN 60076-5:2009.



Wyniki obliczeń spadków napięcia:

Element	Opis	I [m] U [V]	$\sum P_i k.$	$\sum P_s k.$	n. k.	$P_i k.$	$k_j k.$	$P_o k.$	$k_j s.$	$P_i w.$	n w.	$\sum P_i w.$	$\sum n w.$	kj w.	Pobl	$\cos \phi$	kx	dU[%]	IB [A]
K1:1	YAKXS4x 24(ø	323,0 400	0,00	0,00	-	-	-	-	- 1,00	200,00	1	200,00	1	1,000	200,00	0,95	1,26	6,41	303,87
										0,00		0,00						6,41	

parametry i wyniki obliczeń dla odcinka:

S $P_i k.$ - suma mocy zainstal. odbiorców komunalnych [kW]S $P_s k.$ - suma mocy szczyt. odbiorców komunalnych [kW]n k., $P_i k.$, $k_j k.$, $P_s k.$ - dane odbiorcy komunalnego [kW] $P_o k = [P_o(k-1) + P_s(k-1)] * k_j s(k-1) + P_s k$ k_j s. - wsp. jednoczesn. styku gałęzi (dot. mocy szczytowych odb. komunalnych)P_i w., n w. - dane odbiorcy wiejskiego [kW]S $P_i w.$ - suma mocy zainstalowanych odbiorców wiejskich [kW]

S n w. - suma ilości odbiorców wiejskich

k_j w. - wsp. jednoczesności dla odbiorców wiejskich

Pobl - rzeczywiste obciążenie mocą danego odcinka [kW]

kx - współczynnik wpływu reaktancji $kx=1+(X/R)^{1/2} \text{tg } \phi$

IB - prąd roboczy [A]

Program korzysta ze stałelaryzowanych danych:

- rezystancje i reaktancje typowych transformatorów, kabli i przewodów linii napowietrznych i instalacyjnych wg "Komentarza do Rozp.Min.Przemysłu (...)” Instytutu Energetyki, wyd. SEP 1992

- rezystancje i reaktancje innych elementów wg danych producentów

- wsp. jednoczesności dla odbiorców wiejskich wg ZP ELTOR Bydgoszcz

* - typ zdefiniowany przez Użytkownika

Numer P/23/027070	Miejscowość Koszalin	Data 09-05-2023
-------------------	----------------------	-----------------

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA
DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Koszalinie

1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: Zakład Górniczy Słosinko III
Adres (Nr działki): Słosinko, ul. -
gm. Miastko, działka numer 0021-432/2, 0021-53/1, 0021-53/2
2. Grupa przyłączeniowa: IV
3. Moc przyłączeniowa: 200 kW
4. Miejsce przyłączenia:
GPZ - GPZ Miastko [00400]
Linia 15 kV SŁOSINKO [00400-468]
Stacja SN/nn []
Obwód nn []
Obiekt Odcinek napowietrzny [SN] [L.470 [1 - 11]]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczenia w złączu w kierunku instalacji przyłączanej;
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
 - 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
 - 7.1.1. Urządzenia WN i SN:

W celu możliwości dokonania przyłączenia zgłoszonego obiektu wnioskodawcy w istniejącej linii 15 kV nr 00400-468 SŁOSINKO odgałęzienie [SN] nr 00400-468-470 ŁĘKINIA na odcinku napowietrznym [SN] Nr ekspl. ob. L.470 [1 - 11] należy wymienić istniejący słup nr 1 na nowy słup (wirowany) z dwoma rozłącznikami: pierwszy ? istniejący rozłącznik nr 244, drugi - kierunek projektowana stacja transformatorowa 15/0,4kV z rozłącznikiem przystosowany do zejścia kablowego. W przypadku możliwości dopuszcza się również montaż na istniejącym słupie SN nr 1 rozłącznika napowietrznego SN. Szczegóły techniczne należy uzgodnić na etapie wykonawstwa w Dziale Eksploatacji Rejonu Dystrybucji. Wybudowanie linii kablowej 15kV o przekroju wg obliczeń jednak nie mniej niż 3 x NA2XS(FL)2Y 1x70mm² od słupa SN do projektowanej stacji transformatorowej. Na etapie projektowania dopuszcza się zmianę koncepcji zasilania w tym lokalizację słupa oraz trasę linii 15kV zależnie od uzyskanych przez projektanta uzgodnień z właścicielami terenu. Zmianę koncepcji zasilania należy uzgodnić na etapie projektowania w Wydziale Dokumentacji Energetycznej ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Koszalinie. Projektowane urządzenia powinny spełniać wymagania określone w Standardach Technicznych w ENERGA - OPERATOR S.A. Realizacja przyłączenia według podanych warunków będzie możliwa po uregulowaniu stanu prawnego współwłaścicieli gruntu na bazie odrębnych porozumień na udostępnienie nieruchomości pod projektowane urządzenia elektroenergetyczne.
 - 7.1.2. Stacja transformatorowa:

W celu możliwości przyłączenia zgłoszonego obiektu należy na dz. nr 90 przy granicy dz. nr 91 i 60/4 z dostępem od strony drogi dojazdowej wybudować słupową stację transformatorową 15/0,4kV z transformatorem o mocy dostosowanej do zgłoszonej mocy. Na etapie projektowania dopuszcza się zmianę koncepcji zasilania zależnie od uzyskanych przez projektanta uzgodnień z właścicielami terenu. Ostateczną lokalizację stacji transformatorowej, typ jak również koncepcję zasilania należy uzgodnić na etapie projektowania w Wydziale / Dziale Dokumentacji ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Koszalinie. Projektowana stacja transformatorowa powinna spełniać wymagania określone w Standardach Technicznych w ENERGA - OPERATOR S.A. Należy również uzgodnić w Wydziale Nieruchomości Energetycznych ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Koszalinie sposób pozyskania oraz formę tytułów prawnych umożliwiające przeprowadzenie w/w inwestycji.

Realizacja przyłączenia według podanych warunków będzie możliwa po uregulowaniu stanu prawnego współwłaścicieli gruntu na bazie odrębnych porozumień na udostępnienie nieruchomości pod projektowane urządzenia elektroenergetyczne.

7.1.3. Urządzenia nn:

Za pisemną zgodą Właściciela terenu oraz w miejscu ogólnie dostępnym uzgodnionym z wnioskodawcą na działce wnioskodawcy o nr 53/1 przy granicy z dz. nr 239/3 z dostępem od strony drogi dojazdowej nr 91 zainstalować kablówką rozdzielnicę szafową naziemną z układem półpośrednim typu KRSN-PP z przekładnikami dostosowanymi do zgłoszonej mocy przyłączeniowej. Szczegóły lokalizacji projektowanej rozdzielnicy uzgodnić z Wnioskodawcą a następnie przekazać do uzgodnienia do Wydziału / Działu Dokumentacji ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Koszalinie. Projektowaną rozdzielnicę zasilić kablem o przekroju według obliczeń, lecz nie mniej jak NA2XY 4x240mm² z rozdzielni 0,4 kV projektowanej stacji transformatorowej. Szczegóły techniczne: trasę linii oraz lokalizację i typ rozdzielnicy należy uzgodnić na etapie projektowania w Wydziale Dokumentacji Energetycznej ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Koszalinie. Realizacja przyłączenia według podanych warunków będzie możliwa po uregulowaniu stanu prawnego współwłaścicieli gruntu na bazie odrębnych porozumień na udostępnienie nieruchomości pod projektowane urządzenia elektroenergetyczne.

7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
Nie dotyczy.

7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
Zgodnie ze standardami technicznymi oraz Instrukcją Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującą w ENERGA - OPERATOR SA.

7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
Nie dotyczy.

7.1.7. Demontaże:
Nie dotyczy.

7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:

Obiekt zasilić z projektowanej rozdzielnicz szafowej linią kablówką zalicznikową o przekroju według obliczeń. Całość prac związanych z wykonaniem linii zalicznikowej Wnioskodawca wykona na własny koszt oraz we własnym zakresie. Szczegóły lokalizacji rozdzielnicy uzgodnić w Wydziale / Dziale Dokumentacji Energetycznej ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Koszalinie.

UWAGA: INFORMACJA DLA ODBIORCY:

Zasilanie obiektu Wnioskodawcy będzie możliwe po uregulowaniu stanu prawnego współwłaścicieli gruntów na bazie odrębnych porozumień na udostępnienie nieruchomości pod projektowane urządzenia elektroenergetyczne. Realizacja przyłączenia wymaga również uzyskania przez ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Koszalinie gruntu pod lokalizację stacji transformatorowej. W związku z powyższym w przypadku nie uzyskania działki z zasobów gminnych lub prywatnych ENERGA - OPERATOR SA wystąpi do wnioskodawcy z prośbą o wydzielenie z posiadanego terenu działki pod lokalizację stacji transformatorowej bądź ustanowienie służebności przesyłu pod projektowane urządzenia energetyczne. W przypadku nie spełnienia w/w warunków ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Koszalinie zastrzega sobie możliwość odstąpienia od realizacji niniejszych warunków przyłączenia.

8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:

$\text{tg} \varphi \text{ QI:}$ 0.4

$\text{tg} \varphi \text{ QIV:}$ 0

9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:

9.1. Miejsce zainstalowania:

złącze kablowo-pomiarowe posadowione przy linii rozgraniczającej działkę od drogi dojazdowej;

9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:

rozłącznik bezpiecznikowy z wkładkami topikowymi o prądzie znamionowym 315 A, zainstalowane w części pomiarowej złącza kablowo-pomiarowego

9.3. Sposób pomiaru: półpośredni

9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana, Energia elektryczna bierna w 2 kwadrantach, Moc maksymalna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe

9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych

Wymagane;

9.6. Wymagania dodatkowe:

- a) Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.
- b) Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.
- c) Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.
- d) Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA–OPERATOR SA
- e) inne:
 - wymagana klasa przekładników zgodna z IRIESD oraz standardami technicznymi obowiązującymi w ENERGAOPERATOR SA
 - szczegóły w zakresie układu pomiarowego należy uzgodnić w Wydziale Pomiarów Specjalistycznych ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Koszalinie.

10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

- | | | | |
|----|---|---------------------------------|----|
| a) | Układ sieci | TN-C | |
| b) | Napięcie znamionowe sieci | 0,4 | kV |
| c) | Maksymalny prąd zwarcia w sieci | 26 | kA |
| | Rzeczywistą wartość prądu zwarcia oblicza projektant. | | |
| d) | System ochrony od porażeń | Samoczynne wyłączenie zasilania | |

10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

- | | | | |
|----|---|---|-----|
| a) | Sposób pracy punktu neutralnego sieci | Sieć 15 kV pracuje z punktem zerowym uziemionym przez dławik (sieć skompensowana) | |
| b) | Napięcie znamionowe sieci | 15 | kV |
| c) | Prąd zwarcia doziemnego | 149.4 | A |
| d) | Czas wyłączenia zwarcia doziemnego | 4 | s |
| e) | Moc zwarcia na szynach 15 kV | 111 | MVA |
| f) | Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego | 1.5 | s |
| | w stacji 110/15 kV GPZ GPZ Miastko | | |
| | Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciaowej. | | |
| g) | System ochrony od porażeń | uziemia ochronne | |

10.3. Inne:

-

11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy

Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci	Napięcie znam. [kV]	Moc znam. [kW]	Prąd rozruchu [A]
------------------------------------	---------------------	----------------	-------------------

12. Inne ustalenia:

12.1. Dotyczy projektu budowlanego:

Projekt budowlano - wykonawczy na zakres prac określony w punkcie 7.1. opracować zgodnie z obowiązującymi w ENERGA-OPERATOR SA standardami technicznymi i Wytocznymi do Projektowania. Projekt podlega uzgodnieniu w Wydziale Dokumentacji Energetycznej ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Koszalinie.

12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:

Nie dotyczy.

12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:

Zawarcie umowy o przyłączenie będzie stanowiło podstawę do rozpoczęcia prac związanych z realizacją warunków przyłączenia. ENERGA - OPERATOR SA w oparciu o opracowaną dokumentację projektową zrealizuje inwestycję w zakresie przyłącza do miejsca dostarczania energii elektrycznej. Podmiot przyłączany w oparciu o opracowaną i uzgodnioną w ENERGA - OPERATOR SA dokumentację projektową zrealizuje inwestycję w części abonenckiej, na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej.

12.4. Inne wymagania:

Na etapie projektowania należy uzgodnić w Wydziale Nieruchomości Energetycznych ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Koszalinie sposób pozyskania oraz formę tytułów prawnych umożliwiające przeprowadzenie w/w inwestycji.

Realizacja przyłączenia uzależniona jest od pozyskania przez ENERGA - OPERATOR SA:

- gruntu pod budowę stacji transformatorowej 15/0,4kV;
- zgody wszystkich właścicieli / współwłaścicieli gruntów na ułożenie sieci elektroenergetycznej i posadowienie złącza kablowo pomiarowego w zakresie niezbędnym do zasilenia zgłoszonego do przyłączenia obiektu wnioskodawcy.

W związku z powyższym w przypadku nie uzyskania działki z zasobów gminnych lub prywatnych ENERGA - OPERATOR SA wystąpi do wnioskodawcy z prośbą o wydzielenie z posiadanego terenu działki pod lokalizację stacji transformatorowej bądź ustanowienie służebności przesylu pod projektowane urządzenia energetyczne. W przypadku nie spełnienia w/w warunków ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Koszalinie zastrzega sobie możliwość odstąpienia od realizacji niniejszych warunków przyłączenia.

13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.

14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.

15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).

ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie

16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.

17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.

Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.

18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:

- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,
- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.

Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Kinal Grzegorz
OPRACOWAŁ
tel. (094) 348 33 92

ZATWIERDZIŁ

Otrzymują: 1. Wnioskodawca
2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie

Prokurent
Maciej Bednarski

Prokurent
Waldemar Wawrzak

Od

ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Koszalinie
Wydział Dokumentacji Energetycznej
Biuro Majątku Sieciowego

Do

ZPiWE EL-ROM
ul. Tulipanowa 2
Rzepnica 77-100 Bytów

Słupsk, dnia 14.11.2024r.

Znak

5MMD/RW/8784/
EOP/KD/5/2024/11/02404
EOP/KW/5/2024/11/010822

Dot.

sprawdzenia koncepcji

W odpowiedzi na pismo EOP/KD/5/2024/11/02404 z dnia 12.11.2024r. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie przekazuje **uzgodnioną pozytywnie** koncepcję projektową **OBI/84/241229** Koncepcja budowy linii kablowych 15 i 0,4kV wraz ze stacją trafo dla zasilania dz. nr dz. nr 239/2, 93/1, 90, 91, 53/1, obr. Słosinko. Projektant zobowiązany jest uzgodnić niniejszy projekt na Posiedzeniu Narady Koordynacyjnej (Dawniej ZUDP) oraz załączyć protokół z tego uzgodnienia do opracowania. Dalsze uwagi i zalecenia przedstawiono na formularzu uzgodnień.

Sprawę prowadzi: Radosław Wiszowaty, 59 8416639, e-mail: radoslaw.wiszowaty@energa-operator.pl

Z poważaniem

Kierownik
Wydział Dokumentacji Energetycznej

Cezary Gasiński

Załączniki:

- plan zagospodarowania

k/p:
5MMD

T +48 94 348 31 11
F +48 94 348 31 01

Regon 190275904-00050
NIP 583-000-11-90

ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Koszalinie
ul. Morska 10, 75-950 Koszalin

operator.koszalin@energa.pl
energa-operator.pl

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ
VII Wydział Gospodarczy KRS
KRS 0000033455

nr konta: 19 1050 0086 1000 0090 3005 4812
Kapitał zakładowy/wpłacony 1 356 110 400 zł



Inwestor:	Temat:
ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Koszalinie ul. Morska 10 75-950 Koszalin	Koncepcja budowy linii kablowych 15 i 0,4kV wraz ze stacją trafo dla zasilania dz. nr dz. nr 239/2, 93/1, 90, 91, 53/1, obr. Słosinko
Wykonawca:	Projektant/Opracowujący:
ZPiWE EL-ROM ul. Tulipanowa 2 Rzepnica 77-100 Bytów	Roman Mański
Nr uzgodnienia:	Nr zadania inwestycyjnego/Nr Warunków Przyłączenia:
8784/2024 EOP/KD/5/2024/11/02404 EOP/KW/5/2024/11/010822	OBI/84/241229
Sprawę prowadzi:	Radosław Wiszowaty

Formularz uzgodnień dokumentacji projektowej
ENERGA – OPERATOR SA
Oddział w Koszalinie

1. Koncepcja projektowa

- do uzgodnienia złożono dnia: 12 lis 2024

59MMD	Bez uwag / z uwagami: Nadano numerację proj. urządzeń.	Data i podpis T. Spletstoeher
5MMP	Bez uwag / z uwagami:	Data i podpis G. Kinal
59MZE	Bez uwag / z uwagami:	Data i podpis S. Bochenek
5MMD	Bez uwag / z uwagami:	Data i podpis 14.11.2024 Radosław Wiszowaty

Kierownik
Wydział Dokumentacji Energetycznej
Cezary Gąsiorowski

T +48 94 348 31 11
F +48 94 348 31 01

Regon 190275904-00050
NIP 583-000-11-90

ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Koszalinie
ul. Morska 10, 75-950 Koszalin

operator.koszalin@energa.pl
energa-operator.pl

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ
VII Wydział Gospodarczy KRS
KRS 0000033455

nr konta: 19 1050 0086 1000 0090 3005 4812
Kapitał zakładowy/wpłacony 1 356 110 400 zł





Pozwolenie na wykonywanie prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty stanowią oparcie dla innych przedsięwzięć inwestycyjnych, na terenie województwa pomorskiego, powiatu bytowskiego, jednostki ewidencyjnej: Miastko [220106.5] obręb ewidencyjny: Słobin [0021] działka nr: 90, 93/1 - wg zakresu	
Wykonawca: GEODEZYJNA OBSŁUGA NIERUCHOMOŚCI GEOEKSPRES Anna Rybicka www.geodezja-bytow.pl tel.: 666-072-989 kierownik robót: inż. Anna Rybicka, upr. 21647, zakres 1	Geodeta uprawniony inż. Anna Rybicka upr. zaw. Nr GKG 21647
Geodezyjna Obsługa Nieruchomości ul. Słupia 1/33 77-100 Bytów NIP 842-16-71-782 e-mail: geodekspres@onet.pl	

Geodeta uprawniony
inż. Anna Rybicka
upr. zaw. Nr GKG 21647



Geodeta uprawniony
inż. Anna Rybicka
upr. zaw. Nr GKG 21647

wykonawca: GEODEZYJNA OBSŁUGA NIERUCHOMOŚCI
GEOEKSPRES Anna Rybicka
www.geodezja-bytow.pl
tel.: 666-072-989
kierownik robót: inż. Anna Rybicka, upr. 21647, zakres 1

województwo: pomorskie
powiat: bytowski
jednostka ewidencyjna: Miastko [220106.5]
obręb ewidencyjny: Słobin [0021]
działka nr: 90, 93/1 - wg zakresu

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

sekcja mapy zasadniczej 6.211.12.08.4.2, 6.211.12.09.3.1, 6.211.12.09.3.2, 6.211.12.08.4.4, 6.211.12.09.3.3, 6.211.12.09.3.4 skala: 1:500
ukł. współ.: "2000" p.o. PL-EVRF2007-NH ID: 6640.962.2024
Mapę sporządzono na podstawie istniejącej mapy zasadniczej oraz pomiaru z dnia: 07.06.2024
Mapa nie zawiera informacji o obciążeniach służebności ujawnionych w księgach wieczystych.
Zgodnie z mapą ewidencji gruntów wykreślono na niniejszą mapę oznaczenia użytków gruntowych i kontury klas gleboznawczych w kolorze zielonym oraz granice własności (władania) nieruchomości
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na tej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji
W zakresie mapy nie występują projekty uzgodnione w ZUDP
W zakresie mapy nie obowiązują mapy.

istn. słup O-12 (AFL-6-70 mm2 układ trójkątny)
nr 1 linia 15 kV nr 000400-468 SŁOBINKO odgałęzienie nr 00400-468-470
ŁĘKINIA na odcinku nr ekspl. ob. L.470 [1-11] z rozłącznikiem nr 244
- zamontować drugi rozłącznik-uziemnikiem RUN III 24/4 dla projektowanej stacji
nr 592234

ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie
Wydział Dokumentacji Energetycznej
tel. 59 841 60 82, fax 59 841 66 01
UZGODNIENIE NR. 8784 Z DNIA 14.06.2024
POZYTYWNE / NEGATYWNE
KONCEPCJĘ PROJEKTOWĄ SPRAWDZONO W ZAKRESIE:
• Trasy projektowanych linii kablowych / nspowietrznych 15 i 0,4 kV
• Lokalizacja słupów kablowych
• Lokalizacja stacji transformatorowej
• Inne
WYKONANIE: Radosław Wyszowski
Inżynier ds. Dokumentacji Energetycznej
Wydział Dokumentacji Energetycznej

proj. 3xNA2XS(FL)2Y 1x70/16, 12/20 kV,
L=641/689m

ŁĄCZY ARKUSZ 2
ŁĄCZY ARKUSZ 1

proj. SRS 160
L=5m

proj. HDPE 160
L=20m

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że treści zawarte na niniejszej planszy są identyczne, jak treści mapy do celów projektowych, sporządzonej przez geodetę Annę Rybicką i zarejestrowanej w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Bytowie
pod nr ID: 6640.962.2024 z dnia 07.06.2024 r.

mgr inż. Roman Mański

LEGENDA:

- proj. linia kablowa 0,4 kV i 15 kV

Zakład Projektowania i Wykonawstwa Elektrycznego "EL-ROM" ul. Tulipanowa 2 Rzepnica 77-100 Bytów tel. 607041561		DATA	NAZWISKO / nr uprawnień	PODPIS
	PROJEKTOWAŁ	20.06.24	mgr inż. R. Mański / 121/Gd/01	
	SPRAWDZIŁ	20.06.24	mgr inż. M. Panasiak / 113/98	
	INWESTOR:	ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie ul. Morska 10, 75-950 Koszalin		
	NR ZADANIA:	OBI/84/2401229		
Budowa linii kablowych 0,4 kV i 15 kV wraz ze słupową stacją transformatorową 15/0,4 kV dla zasilania dz. 53/1 na dz. 239/2, 93/1, 90, 91, 53/1, obręb Słosinko	NAZWA RYS.: Projekt zagospodarowania terenu ARKUSZ 1			SKALA: 1:500
				NR RYS.: 1

proj. słupowa stacja
transf. 15/0,4 kV
typu STNK-20/250/2
SŁOSINKO ZWIROWNIA
nr T591178

proj. YAKXS 4x240mm²,
L=423/446m



ŁĄCZY ARKUSZ 2
ŁĄCZY ARKUSZ 3

Przebieg linii kablowych 0,4 kV i 15 kV wraz z słupami i stacją transformatorową 15/0,4 kV dla zasilania dz. 53/1 na dz. 239/2, 93/1, 90, 91, 53/1, obręb Słosinko	
Geodeta uprawniony inż. Anna Rybicka upr. zaw. Nr CGK 21647	Geodezyjna Obsługa Nieruchomości "Geokspres" Anna Rybicka ul. Słupia 1/33 77-100 Bytów NIP 842-16-71-782 e-mail: geokspres@onet.pl
Wykonawca: GEODEZYJNA OBSŁUGA NIERUCHOMOŚCI GEOEKSPRES Anna Rybicka www.geodezja-bytow.pl tel.: 666-072-989 kierownik roboty: inż. Anna Rybicka, upr. 21647, zakres 1	województwo: pomorskie powiat: bytowski jednostka ewidencyjna: Miastko [220106.5] obręb ewidencyjny: Słosinko [0021] działka nr: 90, 93/1 – wg zakresu

Geodeta uprawniony
inż. Anna Rybicka
upr. zaw. Nr CGK 21647

Geodezyjna Obsługa Nieruchomości
"Geokspres" Anna Rybicka
ul. Słupia 1/33
77-100 Bytów
NIP 842-16-71-782
e-mail: geokspres@onet.pl



wykonawca: GEODEZYJNA OBSŁUGA NIERUCHOMOŚCI
GEOEKSPRES Anna Rybicka
www.geodezja-bytow.pl
tel.: 666-072-989
kierownik roboty: inż. Anna Rybicka, upr. 21647, zakres 1

województwo: pomorskie
powiat: bytowski
jednostka ewidencyjna: Miastko [220106.5]
obręb ewidencyjny: Słosinko [0021]
działka nr: 90, 93/1 – wg zakresu

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

sekcja mapy zasadniczej 6.211.12.08.4.2, 6.211.12.09.3.1,
6.211.12.09.3.2, 6.211.12.08.4.4, 6.211.12.09.3.3, 6.211.12.09.3.4 skala: 1:500
ukł. współ.: "2000" p.o. PL-EVRF2007-NH ID: 6640.962.2024
Mapa sporządzona na podstawie istniejącej mapy zasadniczej oraz pomiaru z dnia: 07.06.2024
Mapa nie zawiera informacji o obciążeniach służebności ujawnionych w księgach wieczystych.
Zgodnie z mapą ewidencyjną gruntów wykreślono na niniejszą
mapę oznaczenia użytków gruntowych i kontury klas gleboznawczych
w kolorze zielonym oraz granice własności (władania) nieruchomości
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych
nie wykazanych na tej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji
W zakresie mapy nie występują projekty uzgodnione w ZUDP
W zakresie mapy nie obowiązuje mapz.

proj. 3xNA2XS(FL)2Y 1x70/16, 12/20 kV,
L=641/689m

ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie Wydział Dokumentacji Energetycznej tel. 59 841 60 82, fax 59 841 66 01 UZGODNIENIE NR 3784 Z DNIA 14.11.2024	
POZYTYWNE / NEGATYWNE KONCEPCJE PROJEKTOWA SPRACOWANO W ZAKRESIE • Trasy projektowych linii kablowych / napowietrznych 15/0,4 kV • Lokalizacja słupów kablowych • Lokalizacja stacji transformatorowej • Inne UZGODNIENIE JEST WAŻNE 2-LECIE WYKONANIE	Inżynier ds. Dokumentacji Energetycznej Wydział Dokumentacji Energetycznej Radosław Wiśniewski

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że treści zawarte na niniejszej planszy są identyczne,
jak treści mapy do celów projektowych, sporządzonej przez geodetę Annę
Rybicką i zarejestrowaną w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
w Bytowie
pod nr ID:6640.962.2024 z dnia 07.06.2024 r.

mgr inż. Radosław Wiśniewski

LEGENDA:

--- proj. linia kablowa 0,4 kV i 15 kV

Zakład Projektowania i Wykonawstwa Elektrycznego "EL-ROM" ul. Tulipanowa 2 Rzepnica 77-100 Bytów tel. 607041561	DATA	NAZWISKO / nr uprawnień	PODPIS
	PROJEKTOWAŁ	20.06.24 mgr inż. R. Mański / 121/Gd/01	
	SPRAWDZIŁ	20.06.24 mgr inż. M. Panasiak / 113/98	
	INWESTOR:	ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie ul. Morska 10, 75-950 Koszalin	
Budowa linii kablowych 0,4 kV i 15 kV wraz ze słupową stacją transformatorową 15/0,4 kV dla zasilania dz. 53/1 na dz. 239/2, 93/1, 90, 91, 53/1, obręb Słosinko	NR ZADANIA:	OBI/84/2401229	
	NAZWA RYS.:	Projekt zagospodarowania terenu ARKUSZ 2	SKALA: 1:500
			NR RYS.: 1

ŁĄCZY ARKUSZ 2
ŁĄCZY ARKUSZ 1

Łączy ARKUSZ 2
Łączy ARKUSZ 3



ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie
Wydział Dokumentacji Energetycznej
tel. 59 841 60 82, fax 59 841 66 03
UZGODNIENIE NR **8784** Z DNIA **14.11.2024**
POZYTYWNE / ~~NEGATYWNE~~
KONCEPCJĘ PROJEKTOWĄ SPRAWDZONO W ZAKRESIE:
• Trasy projektowych linii kablowych / napowietrznych 15 i 0,4 kV
• Lokalizacja stacji transformatorowych
• Lokalizacja stacji rozdzielnic
• Inne
UZGODNIENIE JEST WAŻNE 2-LATNIE
WYKONANO
Radosław Wiśniewski

Wykonawca: GEODEZYJNA OBSŁUGA NIERUCHOMOŚCI
GEOEKSPRES Anna Rybicka
www.geodezja-bytow.pl
tel.: 666-072-989
kierownik roboty: inż. Anna Rybicka, upr. 21647, zakres 1

Geodeta uprawniony
inż. Anna Rybicka
upr. zaw. Nr GGK 21647

Geodezyjna Obsługa Nieruchomości
"Geodezja" Anna Rybicka
ul. Słupia 1/33
77-100 Bytów
NIP 842-16-71-782
e mail: geodezja@onet.pl



Data: 2024.07.14.2024

wykonawca: GEODEZYJNA OBSŁUGA NIERUCHOMOŚCI
GEOEKSPRES Anna Rybicka
www.geodezja-bytow.pl
tel.: 666-072-989
kierownik roboty: inż. Anna Rybicka, upr. 21647, zakres 1

województwo: pomorskie
powiat: bytowski
jednostka ewidencyjna: Miastko [220106_5]
obwód ewidencyjny: Słotwino [0021]
działka nr: 90, 93/1 - wg zakresu

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

sekcja mapy zasadniczej 6.211.12.08.4.2, 6.211.12.09.3.1,
6.211.12.09.3.2, 6.211.12.08.4.4, 6.211.12.09.3.3, 6.211.12.09.3.4 skala: 1:500
ukł. współ.: "2000" p.o. PL-EVRF2007-NH ID: 6640.962.2024
Mapę sporządzono na podstawie istniejącej mapy zasadniczej oraz pomiaru z dnia: 07.06.2024
Mapa nie zawiera informacji o obciążeniach służebności ujawnionych w księgach wieczystych.
Zgodnie z mapą ewidencji gruntów wykreślono na niniejszą
mapę oznaczenia użytków gruntowych i kontury klas gleboznawczych
w kolorze zielonym oraz granice własności (władania) nieruchomości
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych
nie wykazanych na tej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji
W zakresie mapy nie występują projekty uzgodnione w ZUDP
W zakresie mapy nie obowiązuje mpzp.

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że treści zawarte na niniejszej planszy są identyczne,
jak treści mapy do celów projektowych, sporządzonej przez geodetę Annę
Rybicką i zarejestrowanej w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
w Bytowie
pod nr ID:6640.962.2024 z dnia 07.06.2024 r.

mgr inż. Roman Mański

LEGENDA:

- proj. linia kablowa 0,4 kV i 15 kV

Zakład Projektowania i Wykonawstwa Elektrycznego "EL-ROM" ul. Tulipanowa 2 Rzepnica 77-100 Bytów tel. 607041561		DATA	NAZWISKO / nr uprawnień	PODPIS
	PROJEKTOWAŁ	20.06.24	mgr inż. R. Mański / 121/Gd/01	
	SPRAWDZIŁ	20.06.24	mgr inż. M. Panasiak / 113/98	
	INWESTOR:	ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie ul. Morska 10, 75-950 Koszalin		
NR ZADANIA:		OBI/84/2401229		
Budowa linii kablowych 0,4 kV i 15 kV wraz ze słupową stacją transformatorową 15/0,4 kV dla zasilania dz. 53/1 na dz. 239/2, 93/1, 90, 91, 53/1, obręb Słotwino	NAZWA RYS.: Projekt zagospodarowania terenu ARKUSZ 3			SKALA: 1:500
				NR RYS.: 1

ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Koszalinie
Wydział Dokumentacji Energetycznej
Biuro Majątku Sieciowego

Słupsk, dnia 09.07.2026r.
ZPiWE EL-ROM ul. Tulipanowa 2 Rzepnica 77-100 Bytów

PROTOKÓŁ ODBIORU CZĘŚCIOWEGO
ze sprawdzenia projektu budowlano-wykonawczego
5MMD/RW/6231, EOP/KD/5/2026/06/05156
EOP/KW/5/2026/07/009715

Temat projektu: Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej 15 i 0,4 kV wraz ze stacją transformatorową 15 i 0,4 kV w celu zasilenia obiektu: Zakład Gómiczy Słosinko III

Nr zadania inwestycyjnego: **OBI/84/2401229**

Adres inwestycji: Słosinko (wieś)

Zakres
uzgodnienia: Projekt uważamy za sprawdzony pod względem:

- zgodności ze złożonym zleceniem/wytycznymi,
- poprawności zastosowanych rozwiązań,
- spełnienia wymogów i oczekiwań inwestora.

Status uzgodnienia: **Pozytywny**

Uwagi/ Informacje dodatkowe:

Projekt nadaje się do realizacji

- Odpis sprawdzenia projektu należy dołączyć do każdego egzemplarza dokumentacji

Uzgodnienie ważne jest do: 08.07.2028r.

Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych określonej w ustawie z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane oraz od odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.

Sprawdzenie przeprowadził:
Radosław Wiszowaty

Inżynier ds. Dokumentacji Energetycznej
Wydział Dokumentacji Energetycznej

Radosław Wiszowaty

Protokół zatwierdził:

Kierownik
Wydział Dokumentacji Energetycznej

Cezary Gąsiorowski

Bytów, dn. 21.11.2024 r.

STAROSTA BYTOWSKI
ul. Ks. dr. B. Domańskiego 2
77-100 Bytów

Znak sprawy: G.6630.201.2024

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
zakończonej w dniu 21.11.2024 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Przedmiot narady:	sieć elektroenergetyczna
Lokalizacja:	Słosinko, dz.: 53/1, 90, 91, 93/1, 239/2
Wnioskodawca:	ZAKŁAD PROJEKTOWANIA I WYKONAWSTWA ELEKTRYCZNEGO "EL-ROM" ROMAN MAŃSKI ul. Tulipanowa 2, 77-100 Bytów
Inwestor:	ENERGA-OPERATOR S.A. ODDZIAŁ W KOSZALINIE ul. Morska 10, 75-950 Koszalin
Projektant:	ROMAN MAŃSKI Inne upr.: budowlane: 121/Gd/01
Przewodniczący:	Inspektor Karolina Kiełpińska
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	08.11.2024 r.
Uwagi/informacje dodatkowe:	Wniosek złożony przez firmę projektową

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	Energa Oświetlenie Sp. z o.o.	Uczestnik nieobecny na naradzie	
2	Energa-Operator S.A. Rejon Dystrybucji w Bytowie elektroniczny	Stanowisko pozytywne Pozytywnie z godnie z uzgodnieniem nr 8603 / 2024.	BARTŁOMIEJ CYRSON
3	Gmina Miastko	Uczestnik nieobecny na naradzie	
4	Zarząd Dróg Powiatowych w Bytowie elektroniczny	Stanowisko pozytywne Uzgodniono decyzją znak: DM.4301.119.2024 z dnia 21.10.2024 r.	Paulina Bukowska
Wnioskodawca			ZAKŁAD PROJEKTOWANIA I WYKONAWSTWA ELEKTRYCZNEGO "EL-ROM" ROMAN MAŃSKI

Dokument wygenerował(a): Karolina Kiełpińska, dn. 21-11-2024 14:45:06

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Z upoważnienia Starosty Bytowskiego
Inspektor Karolina Kiełpińska

dokument został podpisany elektronicznie

.....
Podpis przewodniczącego narady

POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2052 z późn. zm.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2052 z późn. zm.).
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2052 z późn. zm.).

Starosta Bytowski
Dokumentacja projektowa nr
G.6630.201.2024
była przedmiotem narady
koordynacyjnej przeprowadzonej
za pomocą środków
komunikacji elektronicznej
akończona w dniu: 21-11-2024

Z up. Starosty
Inspektor Karolina Kielpińska
PRZEWODNICZĄCY NARADY
KOORDYNACYJNEJ

[illegible]

Geodeta uprawniony
inż. Anna Rybicka
upr. zaw. Nr GGK 21647



Elektronicznie podpisany przez:
Agnia Rybicka

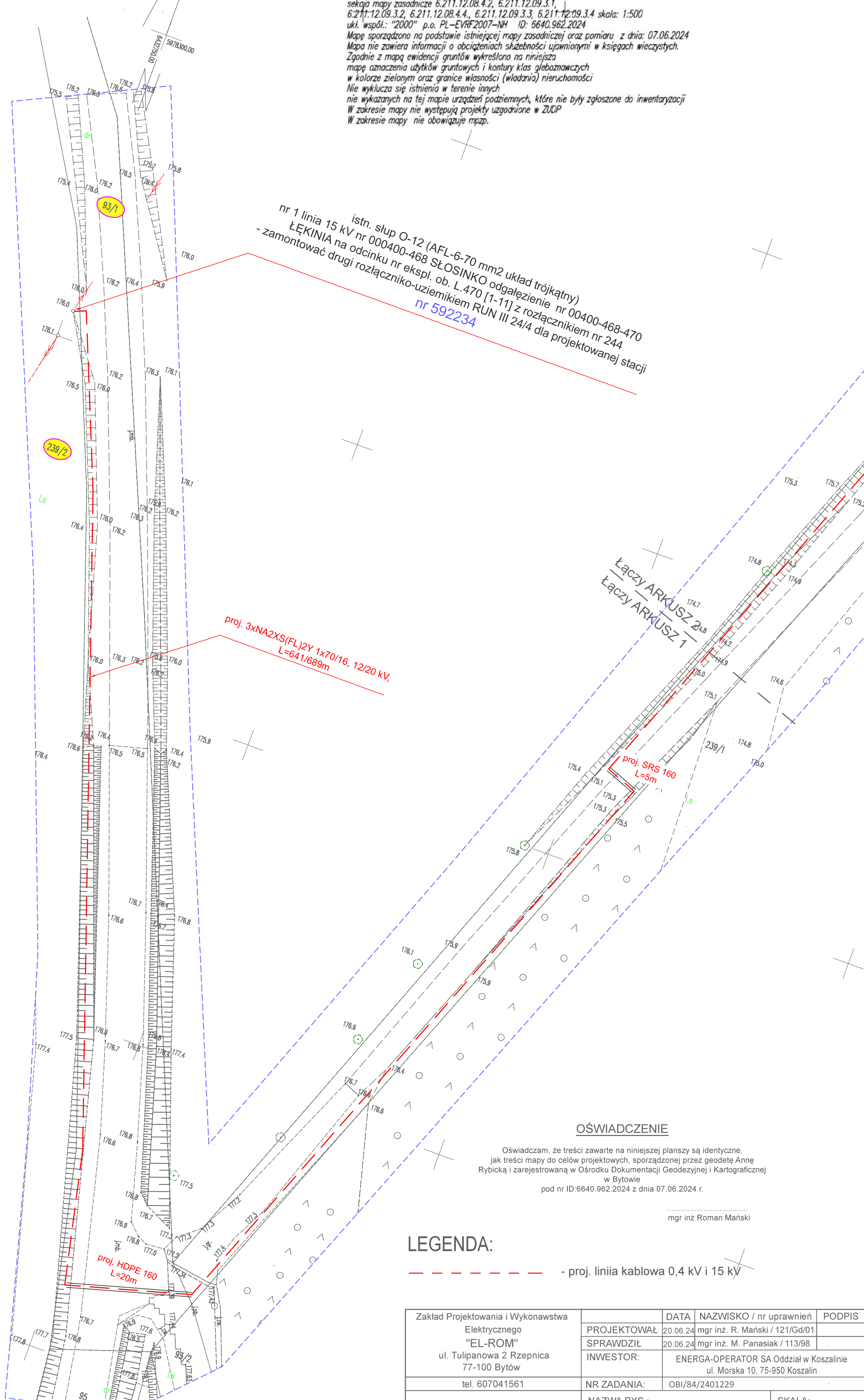
Geodezyjna Obsługa Nieruchomości
"Geoekspres" Anna Rybicka
ul. Ślipyja 1/33
77-100 Bytów
NIP 842-16-71-782
e mail: geoekspres@onet.pl

wykonawca: GEODEZYJNA OBSŁUGA NIERUCHOMOŚCI
GEOEKSPRES Anna Rybicka
www.geodezja-bytow.pl
tel.: 666-072-989
kierownik roboty: inż. Anna Rybicka, upr. 21647, zakres I

województwo: pomorskie
powiat: bytowski
jednostka ewidencyjna: Miastko [220106_5]
obręb ewidencyjny: Słosinko [0021]
działka nr: 90, 93/1 - wg zakresu

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

seksja mapy zasadniczej 6.211.12.08.4.2, 6.211.12.09.3.1, 6.211.12.09.3.2, 6.211.12.08.4.4, 6.211.12.09.3.3, 6.211.12.09.3.4 skala: 1:500
ukt. współ.: "2000" p.o. PL-EVR72007-NH ID: 6640,962,2024
Mapę sporządzono na podstawie istniejącej mapy zasadniczej oraz pomiaru z dnia: 07.06.2024
Mapa nie zawiera informacji o obciążeniach służebności ujawnionych w księgach wieczystych.
Zgodnie z mapą ewidencji gruntów wykreślono na niniejszą mapę oznaczenia użytków gruntowych i kontury klas gleboznawczych
w kolorze zielonym oraz granice własności (władania) nieruchomości
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych
nie wykazanych na tej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji
W zakresie mapy nie występują projekty uzgodnień w ZUOP
W zakresie mapy nie obowiązują mapy.



OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że treści zawarte na niniejszej planszy są identyczne,
jak treści mapy do celów projektowych, sporządzonej przez geodetę Annę
Rybiczką i zarejestrowaną w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
w Bytowie
pod nr ID:6640.962.2024 z dnia 07.06.2024 r.

mgr inż Roman Mański

LEGENDA:

- proj. liniia kablowa 0,4 kV i 15 kV

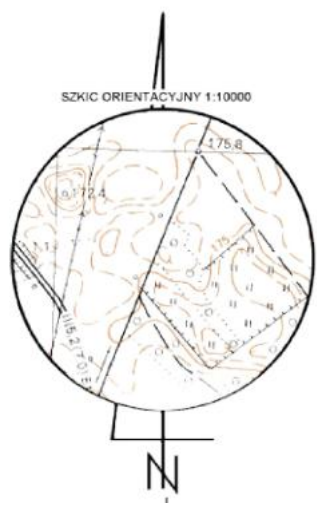
Zakład Projektowania i Wykonawstwa Elektrycznego "EL-ROM" ul. Tulipanowa 2 Rzepnica 77-100 Bytów		DATA	NAZWISKO / nr uprawnień	PODPIS
	PROJEKTOWAŁ	20.06.24	mgr inż. R. Mański / 121/Gd/01	
	SPRAWDZIŁ	20.06.24	mgr inż. M. Panasiak / 113/98	
	INWESTOR:	ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie ul. Morska 10, 75-950 Koszalin		
tel. 607041561	NR ZADANIA:	OBI/84/2401229		
Budowa linii kablowych 0,4 kV i 15 kV wraz ze słupową stacją transformatorową 15/0,4 kV dla zasilania dz. 53/1 na dz. 239/2, 93/1, 90, 91, 53/1, obręb Słosinko	NAZWA RYS.: Projekt zagospodarowania terenu ARKUSZ 1			SKALA: 1:500
				NR RYS.: 1

proj. słupowa stacja
transf. 15/0,4 kV
typu STNK-20/250/2
SŁOSINKO ŻWIROWNA
nr T591178

proj. SRS 110
L=11m

proj. SRS 160
L=11m

proj. YAKXS 4x240mm²,
L=423/446m



Łączy ARKUSZ 2
Łączy ARKUSZ 3

Wykazanie, że niniejszy dokument został opracowany w oparciu o: - pomiarowe i kartograficzne, których zadaniem jest: - wykonanie pomiarów terenowych i pomiarów laboratoryjnych, w tym: - pomiarów odległości, powierzchni, wysokości, oraz: - pomiarów kątów, długości, szerokości, oraz: - pomiarów innych wielkości fizycznych, które mogą być wymagane do wykonania niniejszego projektu.	
Wykazanie pomiarowe	Stacja Bydgoska
Wykazanie pomiarowe	Geodezyjna Obsługa Nieruchomości "Geoekspres" ul. Słupia 1/33 77-100 Bytów NIP 842-16-71-782 e-mail: geoekspres@onet.pl
Wykazanie pomiarowe	Geodezyjna Obsługa Nieruchomości "Geoekspres" ul. Słupia 1/33 77-100 Bytów NIP 842-16-71-782 e-mail: geoekspres@onet.pl
Wykazanie pomiarowe	Geodezyjna Obsługa Nieruchomości "Geoekspres" ul. Słupia 1/33 77-100 Bytów NIP 842-16-71-782 e-mail: geoekspres@onet.pl

Geodeta uprawniony
inż. Anna Rybicka
upr. zaw. Nr GKG 21647

Geodezyjna Obsługa Nieruchomości
"Geoekspres" Anna Rybicka
ul. Słupia 1/33
77-100 Bytów
NIP 842-16-71-782
e-mail: geoekspres@onet.pl



wykonawca: GEODEZYJNA OBSŁUGA NIERUCHOMOŚCI
GEOEKSPRES Anna Rybicka
www.geoekspres-bytow.pl
tel.: 666-072-989
kierownik roboty: inż. Anna Rybicka, upr. 21647, zakres I

województwo: pomorskie
powiat: bytowski
jednostka ewidencyjna: Miastko [220106-5]
obwód ewidencyjny: Słosinko [0021]
działka nr: 90, 93/1- wg zakresu

Starosta Bytowski
Dokumentacja projektowa nr
G.6630.201.2024
była przedmiotem narady
koordynacyjnej przeprowadzonej
za pomocą środków
komunikacji elektronicznej
z dnia: 21-11-2024
Z up. Starosty
Inspektor Karolina Kiepińska
PRZEWODNICZĄCY NARADY
KOORDYNACYJNEJ

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

sekcja mapy zasadniczej 6.211.12.08.4.2, 6.211.12.09.3.1,
6.211.12.09.3.2, 6.211.12.08.4.4., 6.211.12.09.3.3, 6.211.12.09.3.4 skala: 1:500
ukł. współ.: "2000" p.o. PL-EVRF2007-NH ID: 6640.962.2024
Mapę sporządzono na podstawie istniejącej mapy zasadniczej oraz pomiaru z dnia: 07.06.2024
Mapa nie zawiera informacji o obciążeniach służebności uprawnionych w księgach wieczystych.
Zgodnie z mapą ewidencji gruntów wykreślono na niniejszą
mapę oznaczenia użytków gruntowych i kontury klas gleboznawczych
w kolorze zielonym oraz granice własności (władania) nieruchomości
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych
nie wykazanych na tej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji
W zakresie mapy nie występują projekty uzgodnione w ZUCP
W zakresie mapy nie obowiązuje mpzp.

proj. 3xNA2XS(FL)2Y 1x70/16, 12/20 kV,
L=641/689m

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że treści zawarte na niniejszej planzynie są identyczne,
jak treści mapy do celów projektowych, sporządzonej przez geodetę Annę
Rybicką i zarejestrowanej w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
w Bydgoszczy
pod nr ID:6640.962.2024 z dnia 07.06.2024 r.

mgr inż. Roman Mański

LEGENDA:

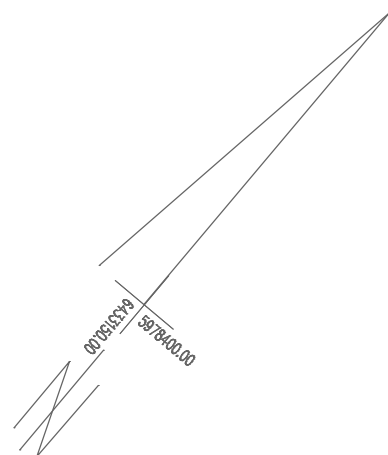
- - - - - proj. linia kablowa 0,4 kV i 15 kV

Zakład Projektowania i Wykonawstwa Elektrycznego "EL-ROM" ul. Tulipanowa 2 Rzepnica 77-100 Bytów tel. 607041561	DATA	NAZWISKO / nr uprawnień	PODPIS
	PROJEKTOWAŁ	20.06.24 mgr inż. R. Mański / 121/Gd/01	
	SPRAWDZIŁ	20.06.24 mgr inż. M. Panasiak / 113/98	
	INWESTOR:	ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie ul. Morska 10, 75-950 Koszalin	
Budowa linii kablowych 0,4 kV i 15 kV wraz ze słupową stacją transformatorową 15/0,4 kV dla zasilania dz. 53/1 na dz. 239/2, 93/1, 90, 91, 53/1, obwód Słosinko	NR ZADANIA:		OBI/84/2401229
	NAZWA RYS.:		Projekt zagospodarowania terenu ARKUSZ 2
	SKALA:		1:500
		NR RYS.:	1

Łączy ARKUSZ 2
Łączy ARKUSZ 1

Z up. Starosty
Inspektor Karolina Kielpińska
PRZEWODNICZĄCY NARADY
KOORDYNACYJNEJ

Łączy ARKUSZ 3



proj. YAKXS 4x240mm²
L=423/446m

proj. SRS 110
L=3m

proj. KRSN-PP/1R-NH1+1R-NH2/E
dz. 53/1
nr Z5904083

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że treści zawarte na niniejszej planszy są identyczne,
jak treści mapy do celów projektowych, sporządzonej przez geodetę Annę
Rybićką i zarejestrowaną w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
w Bytowie
pod nr ID:6640.962.2024 z dnia 07.06.2024 r.

mgr inż Roman Mańsk

LEGENDA:

- proj. liniia kablowa 0,4 kV i 15 kV

Zakład Projektowania i Wykonawstwa Elektrycznego "EL-ROM" ul. Tulipanowa 2 Rzepnica 77-100 Bytów tel. 607041561		DATA	NAZWISKO / nr uprawnień	PODPIS
	PROJEKTOWAŁ	20.06.24	mgr inż. R. Mański / 121/Gd/01	
	SPRAWDZIŁ	20.06.24	mgr inż. M. Panasiak / 113/98	
	INWESTOR:	ENERGA-OPERATOR S.A Oddział w Koszalinie ul. Morska 10, 75-950 Koszalin		
	NR ZADANIA:	OBI/84/2401229		
Budowa linii kablowych 0,4 kV i 15 kV wraz ze słupową stacją transformatorową 15/0,4 kV dla zasilania dz. 53/1 na dz. 239/2, 93/1, 90, 91, 53/1, obręb Słosinko	NAZWA RYS.: Projekt zagospodarowania terenu ARKUSZ 3			SKALA: 1:500
				NR RYS.: 1



BURMISTRZ MIASTKA

77-200 Miastko, ul. Grunwaldzka 1
Tel. 59 857 07 00 Fax. 59 857 23 68

www.miastko.pl

e-mail: burmistrz@miastko.pl

STAROSTWO POWIATOWE
w BYTOWIE

Wpł. 12. GRU. 2024

L.dz.

Podpis

[Signature]

WLiGP.6733.19.2024.MS

Miastko, dnia 12.12.2024 r.

DECYZJA O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO Nr 011/2024

Decyzja niniejsza jest ostateczna
i podlega wykonaniu

13.01.2025 r.
data

[Signature]
podpis

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 18 października 2024 r. (wpływ do tut. urzędu 21 października 2024 r.) Pana Romana Mańskiego reprezentującego Zakład Projektowania i Wykonawstwa Elektrycznego „EL-ROM” Roman Mański, działającego w imieniu i na rzecz ENERGIA-OPERATOR SA (adres w aktach sprawy) w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie linii kablowych 0,4 kV i 15 kV wraz ze słupową stacją transformatorową 15/0,4 kV dla zasilania działki ewidencyjnej nr 53/1 w miejscowości Słosinko na części działek ew. nr: 239/2, 93/1, 90, 91 oraz 53/1 w obrębie ewidencyjnym Słosinko, gmina Miastko po uzgodnieniu/zaopiniowaniu ze Starostwem Powiatowym w Bytowie oraz Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie Zarządem Zlewni w Pile, Powiatową Stacją Sanitarno – Epidemiologiczną w Bytowie, Zarządem Dróg Powiatowych w Bytowie oraz Regionalną Dyрекcją Lasów Państwowych w Szczecinku

USTALAM LOKALIZACJĘ INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO na rzecz ENERGIA-OPERATOR SA

na części działek ew. nr 239/2, 93/1, 90, 91 oraz 53/1 w obrębie ewidencyjnym Słosinko, gmina Miastko, stanowiących teren inwestycji w granicach oznaczonych na załączniku graficznym.

1. Rodzaj zabudowy: obiekt infrastruktury technicznej.

- 1.1. Inwestycja obejmuje działania o znaczeniu lokalnym, stanowiące realizację celów, o których mowa w art. 6 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.).
- 1.2. Inwestycja polegająca na budowie linii kablowych 0,4 kV i 15 kV wraz ze słupową stacją transformatorową 15/0,4 kV dla zasilania działki ewidencyjnej nr 53/1 w miejscowości Słosinko na części działek ew. nr: 239/2, 93/1, 90, 91 oraz 53/1 w obrębie ewidencyjnym Słosinko, gmina Miastko. Teren objęty wnioskiem zaznaczono na mapie turkusowym konturem (linia przerywana) oraz oznaczonym opisem na treści mapy wyznaczającym teren inwestycji.

2. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu wynikające z przepisów szczególnych

Planowana inwestycja winna być projektowana zgodnie z Polskimi Normami, obowiązującymi przepisami, w tym z:

- 1) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.);
- 2) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225);

- 3) Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r. Nr poz. 463);
- 4) Ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 320 z późn. zm.);
- 5) Ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 z późn. zm.);
- 6) Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54 z późn. zm.).

2.1. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ład przestrzennego

- 1) Ustala się warunki dla budowy linii kablowych 0,4 kV i 15 kV wraz ze słupową stacją transformatorową 15/0,4 kV dla zasilania działki ewidencyjnej nr 53/1 w miejscowości Słosinko na części działek ew. nr: 239/2, 93/1, 90, 91 oraz 53/1 w obrębie ewidencyjnym Słosinko, gmina Miastko;
- 2) Parametry techniczne dla ww. sieci - obszar objęty projektem zostanie zagospodarowany poprzez:
 - budowę linii elektroenergetycznej kablowej 0,4kV wykonanej kablem YAKXS 4x120-240 mm² o maksymalnej długości do 470 m, ułożonym na głębokości około 0,8 m,
 - budowę linii elektroenergetycznej kablowej 15 kV wykonanej kablem 2x3xNA2XS(FL)2Y 1x70/16, 12/12 kV² o maksymalnej długości 720 m, ułożonym na głębokości około 1 m;
 - budowa słupowej stacji transformatorowej 15/0,4 kV o maksymalnej wysokości do 12 m,
- 3) Dopuszcza się instalację innych obiektów i urządzeń niż wymienione wyżej niezbędnych do wykonania przedmiotowej inwestycji w tym infrastruktury technicznej związanej z budową linii kablowych 0,4 kV i 15 kV wraz ze słupową stacją transformatorową 15/0,4 kV dla zasilania działki ewidencyjnej nr 53/1 w miejscowości Słosinko na części działek ew. nr: 239/2, 93/1, 90, 91 oraz 53/1 w obrębie ewidencyjnym Słosinko, gmina Miastko.

3. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ład przestrzennego

- 1) Teren inwestycji nie jest położony na obszarze miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- 2) Zamierzenie należy przeprowadzić i wykonać w sposób zapewniający ograniczenie jego oddziaływanie na środowisko, w tym ochronę walorów krajobrazowych - art. 73 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54 z późn. zm.);
- 3) Przy projektowaniu odcinka linii kablowych 0,4 kV i 15 kV wraz ze słupową stacją transformatorową 15/0,4 kV dla zasilania działki ewidencyjnej nr 53/1 w miejscowości Słosinko, jej przebieg oraz ewentualne kolizje należy uwzględnić z gestorami innych sieci;
- 4) Prowadzenie na nieruchomościach przewodów i urządzeń technicznych wymaga przedłożenia do wniosku o pozwolenie na budowę zgód właścicieli lub wieczystych użytkowników tych nieruchomości, lub zezwolenia Starosty Bytowskiego na przeprowadzenie sieci - jeżeli właściciel lub wieczysty użytkownik nieruchomości nie wyraża zgody na wykonanie prac ziemnych;
- 5) Na podstawie ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 320 z późn. zm.) przy projektowaniu robót należy uwzględnić:
 - przed przystąpieniem do robót w obrębie pasa drogowego, inwestor bądź wykonawca winien wystąpić z wnioskiem do zarządcy drogi o zajęcie pasa drogowego,

- prowadzenie robót w pasie drogowym wymaga zapewnienia bezpiecznych warunków ruchu na drodze;
 - należy zachować wszystkie warunki zgodnie z decyzją nr DM.4301.119.2024 z dnia 21 października 2024 r. zezwalającą na lokalizację linii kablowych 0,4 kV i 15kV wraz ze słupową stacją transformatorową 15/0,4 kV dla zasilania dz. nr 53/1 obręb Słosinko, gmina Miastko, a w szczególności przejście poprzeczne pod drogą powiatową należy wykonać metodą bezwykopową bez naruszania konstrukcji jezdni z zastosowaniem rur osłonowych;
- 6) Nakazuje się uwzględnić wymagania ładu przestrzennego (art. 1 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 23 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym);
 - 7) Wymagania szczegółowe nie ujęte wcześniej:
 - linie zabudowy: nie ustala się,
 - intensywność zabudowy: nie ustala się,
 - udział powierzchni biologicznie czynnej: nie ustala się,
 - dopuszcza się także inne prace związane z ww. inwestycją,
 - budowę nowych obiektów realizować bez naruszenia elementów zieleni wysokiej celem jej zachowania.

4. Warunki ochrony środowiska i ochrony interesów osób trzecich

- 1) W trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac;
- 2) Należy zachować w miarę możliwości istniejącą zielen (na ewentualną wycinkę drzew i krzewów należy uzyskać, zgodnie z art. 83a ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, zezwolenie wójta, burmistrza albo prezydenta miasta, właściwego dla danej lokalizacji);
- 3) Projektowana inwestycja nie może naruszyć istniejącego drzewostanu oraz ograniczyć lub uniemożliwić prowadzenie gospodarki leśnej realizowanej zgodnie z zapisami zawartymi w uproszczonym planie urządzenia lasu lub inwentaryzacji stanu lasu. Inwestycja winna być zlokalizowana w istniejących pasach technicznych, drogach leśnych, liniach podziału powierzchniowego lasu, liniach energetycznych lub przy ścianie drzewostanu w niezalesionym pasie gruntu o szerokości do 2 m (i nie jest planowane jego odnowienie/zalesienie, a grunt, po zakończeniu realizacji inwestycji zostanie przywrócony do stanu poprzedniego);
- 4) Dopuszcza się realizację inwestycji w gruncie leśnym porośniętym drzewostanem metodą przewiertu sterowanego z zastrzeżeniem w umowie, że istniejący drzewostan nie zostanie uszkodzony, a w przyszłości na gruncie tym będzie możliwość prowadzenia gospodarki leśnej w zakresie ustalonym w obowiązującym planie urządzenia lasu;
- 5) Niezbędne jest oświadczenie projektanta lub inwestora, że nad podziemnym urządzeniem liniowym, odpowiednio:
 - w obszarach istniejącego drzewostanu - możliwe jest prowadzenie gospodarki leśnej w pełnym zakresie, w szczególności odnowienie drzewostanu oraz ruch maszyn wysokotonazowych;
 - w obszarach dróg leśnych - możliwe jest użytkowanie i remonty dróg;
- 6) W trakcie realizacji inwestycji należy zapewnić przejezdność dróg leśnych przez cały okres budowy w sposób zapewniający prowadzenie prawidłowej gospodarki leśnej oraz zabezpieczenie przeciwpożarowe obszarów leśnych.
- 7) Jeżeli jednak realizacja inwestycji (budowa oraz eksploatacja) na gruncie leśnym powodować będzie, że:
 - łączna szerokość trwale zajętego pasa gruntu przekroczy szerokość 2 m wraz z istniejącymi w tym pasie mediami,

- konieczna jest wycinka drzewostanu,
 - grunt będzie zabudowany w głąb lub na powierzchni w sposób uniemożliwiający wegetację roślin,
 - realizacja inwestycji spowoduje utrudnienia w prowadzeniu gospodarki leśnej lub brak możliwości jej prowadzenia,
 - wymagają tego odrębne przepisy prawa (np. rozporządzenie o warunkach technicznych)
 - to niezbędne będzie uzyskanie zgody na zmianę przeznaczenia gruntu leśnego na cele nieleśne oraz przeprowadzenie procedury wyłączenia gruntów leśnych z produkcji, o czym mowa jest w art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych.
- 8) Obszar, którego dotyczy wniosek nie jest zlokalizowany na terenach objętych ochroną przyrody;
- 9) Ustalono, że przedmiotowa inwestycja nie figuruje w wykazie inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w postanowieniach Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 poz. 1839 z późn. zm.);
- 10) Na działki przeznaczone pod inwestycję składają się użytki oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako: Ls, RVIz, oraz dr. Zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 82) zgody na przeznaczenie na cele nierolnicze wymagają grunty kl. I-III. Dla pozostałych gruntów rolnych zgoda właściwego ministra nie jest wymagana, w związku z tym warunek art. 61 ust. 1 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uznaje się za spełniony. Dodatkowo należy zaznaczyć, iż mimo realizacji inwestycji na gruntach leśnych, sposób prowadzenia robót (metoda przecisku podziemnego) nie wymaga ingerencji w istniejący drzewostan, a co za tym idzie wyłączenia gruntów leśnych ze stałej produkcji.

5. Warunki ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

W przypadku odkrycia, podczas przeprowadzenia prac ziemnych, przedmiotu posiadającego cechy zabytku, zastosowanie mają przepisy odrębne Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.).

6. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji

- 1) Zaopatrzenie w wodę – nie dotyczy;
- 2) Odprowadzenie ścieków – nie dotyczy;
- 3) Odprowadzenie wód opadowych – na teren inwestycji;
- 4) Zasilanie w energię elektryczną – przez projektowane przyłącze z sieci elektroenergetycznej za zgodą i na warunkach jej gestora;
- 5) Zaopatrzenie w ciepło – nie dotyczy;
- 6) Gromadzenie odpadów stałych powstałych podczas realizacji inwestycji – ustala się gromadzenie i selektywną zbiórkę odpadów stałych i ich wywóz zgodnie z przepisami odrębnymi oraz z zasadami przyjętymi na terenie Gminy Miastko w przepisach prawa miejscowego;
- 7) Obsługa komunikacyjna – nie dotyczy.

7. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich

- 1) Inwestycję należy projektować i realizować w sposób zapewniający spełnienie wymagań dotyczących poszanowania uzasadnionych interesów osób trzecich występujących w obszarze oddziaływania projektowanego obiektu, w szczególności zapewnić ochronę:

- przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności, a w trakcie robót budowlanych chronić istniejące uzbrojenie terenu lub uzyskać zgodę właścicieli na jego przebudowę,
 - przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie - roboty budowlane prowadzić w sposób nie powodujący uciążliwości wywoływanych przez wymienione wyżej czynniki,
 - przed pozbawieniem dostępu do drogi publicznej;
- 2) Obiekt budowlany wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi należy, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, projektować i budować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej.

8. Wymagania dotyczące ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych

Nie dotyczy.

9. Linie rozgraniczające teren inwestycji

Wyznaczono graficznie na załączniku nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Burmistrz Miastka rozpatrując wniosek Pana Romana Mańskiego reprezentującego Zakład Projektowania i Wykonawstwa Elektrycznego „EL-ROM” Roman Mański, działającego w imieniu i na rzecz ENERGIA-OPERATOR SA ustalił, że realizacja przedmiotowej inwestycji polegającej na budowie linii kablowych 0,4 kV i 15 kV wraz ze słupową stacją transformatorową 15/0,4 kV dla zasilania działki ewidencyjnej nr 53/1 w miejscowości Słosinko, gmina Miastko nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zamierzenie zalicza się do inwestycji celu publicznego w rozumieniu art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) i nie koliduje z zadaniami rządowymi, służącymi realizacji inwestycji celu publicznego. Wymaga ona ustalenia warunków w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, stosownie do przepisów art. 50 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130).

W toku przeprowadzonego postępowania administracyjnego Burmistrz Miastka dokonał analizy istniejących warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych, a także Uwzględniając ocenę istniejącego stanu zagospodarowania przedmiotowego terenu oraz w oparciu o przepisy szczególne, nie stwierdzono sprzeczności zamiaru inwestycyjnego z obowiązującymi przepisami.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 w nawiązaniu do art. 53 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) projekt decyzji uzgodniono ze:

- 1) Starostwem Powiatowym w Bytowie, Wydziałem Ochrony Środowiska, Rolnictwa, Leśnictwa, gdyż organ nie zajął stanowiska na przesłany pismem z dnia 14 listopada 2024 r. projekt decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego;
- 2) Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie Zarządem Zlewni w Pile, postanowieniem znak DP.ZPU.521.2196.2024.MU z dnia 25 listopada 2024 r.;
- 3) Powiatową Stacją Sanitarno – Epidemiologiczną w Bytowie, postanowieniem znak ZNS.9022.12.530.2024.AK z dnia 25 listopada 2024 r.;

- 4) Zarządem Dróg Powiatowych w Bytowie, postanowieniem znak DM.4302.220.2024 z dnia 19 listopada 2024 r.;
 - 5) Regionalną Dyрекcją Lasów Państwowych w Szczecinku, postanowieniem znak ZS.224.3.278.2024.CK z dnia 5 grudnia 2024 r.
- Biorąc pod uwagę powyższe postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem decyzji zgodnie z art. 63 ust. 1, 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130).

Zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.) w celu uzyskania pozwolenia na budowę należy złożyć wniosek w terminie ważności niniejszej decyzji wraz z projektem budowlanym opracowanym przez uprawnionych projektantów zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r. poz. 1679 z późn. zm.) wraz z opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami wymaganymi przepisami szczególnymi, informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz oświadczeniem o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Zgodnie z art. 30 ww. Ustawy, roboty budowlane niewymagające uzyskania pozwolenia na budowę, należy zgłosić właściwemu organowi. W zgłoszeniu należy określić rodzaj, zakres i sposób wykonywania robót budowlanych oraz termin ich rozpoczęcia. Do zgłoszenia należy dołączyć oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz w zależności od potrzeb, odpowiednie szkice i rysunki, pozwolenia, uzgodnienia i opinie wymagane odrębnymi przepisami, projekt zagospodarowania działki lub terenu wraz z opisem technicznym instalacji, wykonanym przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane.

Zgodnie z Ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) decyzja wygasa, gdy inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę lub dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji i nie została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.

Podmiot, który wystąpił z wnioskiem o ustalenie warunków zabudowy, ma prawo wnieść do Wojewody Pomorskiego żądanie wymierzenia kary pieniężnej, w przypadku niewydania przez Burmistrza Miastka decyzji w sprawie ustalenia warunków zabudowy, w terminie 65 dni od dnia złożenia wniosku o wydanie takiej decyzji. Do terminu, nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa do dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organu. Żądanie wnosi się z pośrednictwem Burmistrza Miastka.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku za pośrednictwem Burmistrza Miastka w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Na podstawie załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2111 z późn. zm.) pobrano opłatę skarbową w kwocie 598 zł.

Zgodnie z art. 60 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt niniejszej decyzji przygotował mgr inż. Dominik Mikirowicz posiadający uprawnienia urbanistyczne na podstawie art. 60 ust. 4 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130).



Z up. Burmistrza
Marcelina Wójcik
Dyrektor Wydziału
Inwestycji i Gospodarki P. Ziemiannej

Załączniki:

Załącznik nr 1: załącznik: mapa z liniami rozgraniczającymi teren inwestycji

Załącznik nr 2: wyniki analizy

Załącznik nr 3: postanowienie Zarządu Dróg Powiatowych w Bytowie znak DM.4302.220.2024 z dnia 19 listopada 2024 r.

Załącznik nr 4: postanowienie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Pile znak DP.ZPU.521.2196.2024.MU z dnia 25 listopada 2024 r.

Załącznik nr 5: postanowienie Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Bytowie znak ZNS.9022.12.530.2024.AK z dnia 25 listopada 2024 r.

Załącznik nr 6: postanowienie Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Szczecinku znak ZS.224.3.278.2024.CK z dnia 5 grudnia 2024 r.

Otrzymują:

- ① Wnioskodawca.
2. Strony postępowania wg odrębnego wykazu akt.
3. Starostwo Powiatowe w Bytowie, Wydz. Arch.-Bud. Oddz. Zam. w Miastku.
4. Zarząd Dróg Powiatowych w Bytowie, ul. Leśna 1, 77-100 Bytów.
5. Aa.

WYNIKI ANALIZY

Warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych; stanu faktycznego i prawnego terenu zgodnie z art. 53 ust 3. ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130)

1. Rodzaj inwestycji

Inwestycja celu publicznego – obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.

Planowana inwestycja winna być projektowana zgodnie z Polskimi Normami, obowiązującymi przepisami, w tym z:

- 1) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.);
- 2) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225);
- 3) Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r. Nr poz. 463);
- 4) Ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 320 z późn. zm.);
- 5) Ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 z późn. zm.);
- 6) Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54 z późn. zm.).

2. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ład przestrzennego

- 1) Ustala się warunki dla budowy linii kablowych 0,4 kV i 15 kV wraz ze słupową stacją transformatorową 15/0,4 kV dla zasilania działki ewidencyjnej nr 53/1 w miejscowości Słosinko na części działek ew. nr: 239/2, 93/1, 90, 91 oraz 53/1 w obrębie ewidencyjnym Słosinko, gmina Miastko;
- 2) Parametry techniczne dla ww. sieci - obszar objęty projektem zostanie zagospodarowany poprzez:
 - budowę linii elektroenergetycznej kablowej 0,4kV wykonanej kablem YAKXS 4x120-240 mm² o maksymalnej długości do 470 m, ułożonym na głębokości około 0,8 m,
 - budowę linii elektroenergetycznej kablowej 15 kV wykonanej kablem 2x3xNA2XS(FL)2Y 1x70/16, 12/12 kV² o maksymalnej długości 720 m, ułożonym na głębokości około 1 m,
 - budowa słupowej stacji transformatorowej 15/0,4 kV o maksymalnej wysokości do 12 m;
- 3) Dopuszcza się instalację innych obiektów i urządzeń niż wymienione wyżej niezbędnych do wykonania przedmiotowej inwestycji w tym infrastruktury technicznej związanej z budową linii kablowych 0,4 kV i 15 kV wraz ze słupową stacją transformatorową 15/0,4 kV dla zasilania działki ewidencyjnej nr 53/1 w miejscowości Słosinko na części działek ew. nr: 239/2, 93/1, 90, 91 oraz 53/1 w obrębie ewidencyjnym Słosinko, gmina Miastko.

3. Warunki ochrony środowiska i ochrony interesów osób trzecich

Planowana inwestycja powinna zapewniać poszanowanie, występujących w obszarze obiektu uzasadnionych interesów osób trzecich (zgodnie z art. 5 Prawa budowlanego), w tym w szczególności:

- dot. warunków ochrony przed pozbawieniem dostępu do drogi publicznej.

Na podstawie przepisu art. 144 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1061 z późn. zm.) inwestor powinien przy wykonywaniu swego prawa powstrzymać się od działań, które by zakłócały korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno-gospodarczego przeznaczenia

nieruchomości i stosunków miejscowych, w tym od działań polegających na pozbawieniu kogokolwiek dostępu do drogi publicznej.

- dot. warunków ochrony przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności.

Należy spełnić warunki umowy o przyłączenie oraz zaopatrzenie, a także techniczne warunki przyłączenia określone przez poszczególne jednostki organizacyjne, dokonujące przyłączenia podmiotów do sieci wodno-kanalizacyjnych, energetycznych i telekomunikacyjnych.

- dot. warunków ochrony przed pozbawieniem dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,

- dot. warunków ochrony przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,

- dot. warunków ochrony przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

4. Warunki ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

Na analizowanym terenie nie występują formy ochrony zabytków.

5. Zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej

1) Zaopatrzenie w wodę – nie dotyczy;

2) Odprowadzenie ścieków – nie dotyczy;

3) Odprowadzenie wód opadowych – na teren inwestycji;

4) Zasilanie w energię elektryczną – przez projektowane przyłącze z sieci elektroenergetycznej za zgodną i na warunkach jej gestora;

5) Zaopatrzenie w ciepło – nie dotyczy;

6) Gromadzenie odpadów stałych powstałych podczas realizacji inwestycji – ustala się gromadzenie i selektywną zbiórkę odpadów stałych i ich wywóz zgodnie z przepisami odrębnymi oraz z zasadami przyjętymi na terenie Gminy Miastko w przepisach prawa miejscowego;

7) Obsługa komunikacyjna – nie dotyczy.

6. Zgoda na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych

Na działki przeznaczone pod inwestycję składają się użytki oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako: Ls, RVIz, oraz dr. Zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 82) zgody na przeznaczenie na cele nierolnicze wymagają grunty kl. I-III. Dla pozostałych gruntów rolnych zgoda właściwego ministra nie jest wymagana, w związku z tym warunek art. 61 ust. 1 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uznaje się za spełniony. Dodatkowo należy zaznaczyć, iż mimo realizacji inwestycji na gruntach leśnych, sposób prowadzenia robót (metoda przecisku podziemnego) nie wymaga ingerencji w istniejący drzewostan, a co za tym idzie wyłączenia gruntów leśnych ze stałej produkcji.

7. Zgodność z przepisami odrębnymi

Teren nie jest położony w granicach obszarów podlegających szczególnej ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów dotyczących: ochrony przyrody, terenów górniczych, terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych, terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi, terenów zamkniętych i stref ochronnych.

1) Projektowana inwestycja nie może naruszyć istniejącego drzewostanu oraz ograniczyć lub uniemożliwić prowadzenie gospodarki leśnej realizowanej zgodnie z zapisami zawartymi w uproszczonym planie urządzenia lasu lub inwentaryzacji stanu lasu. Inwestycja winna być zlokalizowana w istniejących pasach technicznych, drogach leśnych, liniach podziału powierzchniowego lasu, liniach energetycznych lub przy ścianie drzewostanu w niezalesionym pasie gruntu o szerokości do 2 m (i nie jest planowane jego odnowienie/zalesienie, a grunt, po zakończeniu realizacji inwestycji zostanie przywrócony do stanu poprzedniego);

- 2) Dopuszcza się realizację inwestycji w gruncie leśnym porośniętym drzewostanem metodą przewiertu sterowanego z zastrzeżeniem w umowie, że istniejący drzewostan nie zostanie uszkodzony, a w przyszłości na gruncie tym będzie możliwość prowadzenia gospodarki leśnej w zakresie ustalonym w obowiązującym planie urządzenia lasu;
- 3) Niezbędne jest oświadczenie projektanta lub inwestora, że nad podziemnym urządzeniem liniowym, odpowiednio:
 - w obszarach istniejącego drzewostanu - możliwe jest prowadzenie gospodarki leśnej w pełnym zakresie, w szczególności odnowienie drzewostanu oraz ruch maszyn wysokotonazowych;
 - w obszarach dróg leśnych - możliwe jest użytkowanie i remonty dróg;
- 4) W trakcie realizacji inwestycji należy zapewnić przejezdnosć dróg leśnych przez cały okres budowy w sposób zapewniający prowadzenie prawidłowej gospodarki leśnej oraz zabezpieczenie przeciwpożarowe obszarów leśnych.
- 5) Jeżeli jednak realizacja inwestycji (budowa oraz eksploatacja) na gruncie leśnym powodować będzie, że:
 - łączna szerokość trwale zajętego pasa gruntu przekroczy szerokość 2 m wraz z istniejącymi w tym pasie mediami,
 - konieczna jest wycinka drzewostanu,
 - grunt będzie zabudowany w głąb lub na powierzchni w sposób uniemożliwiający wegetację roślin,
 - realizacja inwestycji spowoduje utrudnienia w prowadzeniu gospodarki leśnej lub brak możliwości jej prowadzenia,
 - wymagają tego odrębne przepisy prawa (np. rozporządzenie o warunkach technicznych) to niezbędne będzie uzyskanie zgody na zmianę przeznaczenia gruntu leśnego na cele nieleśne oraz przeprowadzenie procedury wyłączenia gruntów leśnych z produkcji, o czym mowa jest w art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

8. Sieci przesyłowe

Teren przedmiotowej inwestycji nie znajduje się w granicach obszaru w stosunku, do którego decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, o której mowa w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1199 z późn. zm.) ustanowiony został zakaz, o którym mowa w art. 22 ust. 1 pkt 1 tej ustawy, w granicach strefy kontrolowanej wyznaczonej po obu stronach gazociągu ani w granicach strefy bezpieczeństwa wyznaczonej po obu stronach rurociągu, w związku, z czym warunek art. 61 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) uznaje się spełniony.

Zgodnie z art. 60 ust 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt niniejszej decyzji przygotował mgr inż. arch., kraj. Dominik Mikiprowicz posiadający uprawnienia urbanistyczne na podstawie art. 60 ust. 4 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130).

 **Z up. Burmistrza**
Wolska
Marcelina Wolska
Dyrektor Wydziału
Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), art. 53 ust. 4 pkt 9 i ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) oraz art. 35 i art. 43 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 320 z późn. zm.) w odpowiedzi na wniosek nr WliGP.6733.19.2024.MS z dnia 14.11.2024 r. (data wpływu 18.11.2024 r.) złożony przez **Burmistrza Miastka**

UZGADNIAM

projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie obiektu infrastruktury technicznej – budowie linii kablowych 0,4 kV i 15 kV wraz ze słupową stacją transformatorową 15/0,4 kV dla zasilania działki ewidencyjnej nr 53/1 w miejscowości Słosinko na części działek ew. nr 239/2, 93/1, 90, 91 oraz 53/1 w obrębie ewidencyjnym Słosinko, gmina Miastko w zakresie **drogi powiatowej nr 1742G Miłocice – Łękinia – DP nr 2503G (działka nr 93/1 obręb Słosinko)** z następującą uwagą:

- należy zachować wszystkie warunki zgodnie z decyzją nr DM.4301.119.2024 z dnia 21.10.2024 r. zezwalającą na lokalizację linii kablowych 0,4 kV i 15 kV wraz ze słupową stacją transformatorową 15/0,4 kV dla zasilania dz. nr 53/1 obręb Słosinko, gmina Miastko, a w szczególności:
- przejście poprzeczne pod drogą powiatową należy wykonać metodą bezwykopową bez naruszania konstrukcji jezdni z zastosowaniem rur osłonowych.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku za pośrednictwem Zarządu Dróg Powiatowych w Bytowie w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia.

DYREKTOR
Zarządu Dróg Powiatowych w Bytowie

Aleksander Pradella

Otrzymują:

1. Adresat (ePUAP)
2. A/a



**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie**

**Dyrektor
Zarządu Zlewni w Pile**
DP.ZPU.521.2196.2024.MU

Załącznik Nr ⁴..... do
decyzji o ustaleniu lokalizacji
inwestycji celu publicznego
nr^{011/2024}.....
z dnia^{12.12.2024r.}.....

Piła, dnia 25 listopada 2024 r.

Z up. Burmistrza
12.12.2024
Małgorzata Wojska
Dyrektor Wydziału
Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 106, 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 572) w związku z art. 14, 196, 240 ust. 4 pkt 15 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1087 ze zm.) oraz z art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) po rozpoznaniu wniosku Burmistrza Miastka, znak: WliGP.6733.19.2024.MK z dnia 14 listopada 2024 r. w sprawie uzgodnienia w zakresie melioracji wodnych projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie linii kablowych 0,4 kV i 15 kV wraz ze słupową stacją transformatorową 15/04 kV, na części działek o nr ewid. 239/2, 93/1, 90, 91, 53/1 położonych w obrębie Słosinko, gmina Miastko

postanawiam

uzgodnić ww. inwestycję w zakresie melioracji wodnych, o których mowa w art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Na obszarze planowanej inwestycji, na działkach o nr ewid. 239/2, 93/1, 90, 91, 53/1 położonych w obrębie Słosinko, gmina Miastko, nie występują urządzenia melioracji wodnych, ujęte w ewidencji urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów prowadzonej przez Wody Polskie.

Uzasadnienie

Burmistrz Miastka, pismem znak: WliGP.6733.19.2024.MK z dnia 14 listopada 2024 r. przekazany w dniu 15 listopada 2024 r. do Zarządu Zlewni w Pile, wystąpił o uzgodnienie w zakresie melioracji wodnych, projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie linii kablowych 0,4 kV i 15 kV wraz ze słupową stacją transformatorową 15/04 kV, na części działek o nr ewid. 239/2, 93/1, 90, 91, 53/1 położonych w obrębie Słosinko, gmina Miastko.

Wymagane uzgodnienie podyktowane jest zapisem art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1130), zgodnie z którym organ właściwy do wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dokonuje uzgodnienia z organami właściwymi w sprawach ochrony gruntów rolnych i leśnych oraz melioracji wodnych – w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne i leśne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Zgodnie natomiast z regulacją art. 92 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145) za nieruchomości wykorzystywane na cele rolne i leśne uznaje się nieruchomości wykazane w katastrze nieruchomości jako użytki rolne albo grunty

leśne oraz zadrzewione i zakrzewione, a także wchodzące w skład nieruchomości rolnych użytki kopalne, nieużytki i drogi, jeżeli nie ustalono dla nich warunków zabudowy i zagospodarowania terenu.

Zgodnie z regulacją art. 196 ust. 1 i 2 ustawy Prawo wodne w celu zapewnienia dostępu do informacji o urządzeniach melioracji wodnych oraz o zmeliorowanych gruntach prowadzi się ewidencję urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów, zwaną dalej "ewidencją melioracji wodnych". Ewidencja melioracji wodnych zawiera dane dotyczące urządzeń melioracji wodnych, w szczególności ich rodzaj, liczbę, lokalizację i parametry techniczne oraz dane dotyczące zmeliorowanych gruntów.

Przedmiotowa ewidencja prowadzona jest przez Zarządy Zlewni (art. 240 ust. 4 pkt 15 ustawy Prawo wodne).

Po analizie materiałów stwierdzono, że na obszarze planowanej inwestycji, na działkach o nr ewid. 239/2, 93/1, 90, 91, 53/1 położonych w obrębie Słosinko, gmina Miastko, nie występują urządzenia melioracji wodnych, ujęte w ewidencji urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów prowadzonej przez Wody Polskie

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy Inwestorowi zażalenie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni w Pile, ul. Motylewska 7, 64-920 Piła, w terminie 7 dni od daty doręczenia.

Zgodnie z regulacją art. 127a w zw. z art. 144 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 572) w trakcie biegu terminu do wniesienia zażalenia strona może zrzec się prawa do wniesienia zażalenia wobec organu administracji publicznej, który wydał postanowienie. Z dniem doręczenia Dyrektorowi Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia przez ostatnią ze stron postępowania, postanowienie staje się ostateczne i prawomocne.

DYREKTOR
Dawid Ruta
/podpisano elektronicznie/

Rozdzielnik:

1. Urząd Miejski w Miastku, ul. Grunwaldzka 1, 77-200 Miastko (ePUAP).
2. Inwestor + klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych.
3. ZPU (2196) aa.

Do wiadomości:

1. Nadzór Wodny w Szczecinku, ul. Mickiewicza 2, 78-400 Szczecinek.



**PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
w BYTOWIE**

ZNS.9022.12.530.2024.AK

Załącznik Nr ⁵ do
decyzji o ustaleniu lokalizacji
inwestycji celu publicznego
nr^{011/2024}
z dnia^{12.12.2024r.}

Z up. Burmistrza
19018 k2
Marcelina Wolska
Dyrektor Wydziału
Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej

Bytów, dnia 25.11.2024r.

Za dowodem doręczenia
Burmistrz Miastka

POSTANOWIENIE

Na podstawie: art. 3 pkt 1a ustawy z dnia 14 marca 1985r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2024r. poz. 416), art. 53 ust. 4 pkt. 2a ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023r. poz. 977 ze zm.) oraz art. 106 i art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024, poz. 572) - Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bytowie po zapoznaniu się z wnioskiem Burmistrz Miastka nr WliGP.6733.19.2024.MK z dnia 14.11.2024r (wpływ 15.11.2024r.) w sprawie uzgodnienia pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla planowanej inwestycji polegającej na budowie linii kablowych 0,4kV i 15kV wraz ze słupową stacją transformatorową 15/0,4kV na terenie części działek ewidencyjnych nr 239/2, 93/1, 90, 91, 53/1 w obrębie ewid. Słosinko, w gminie Miastko oraz po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją:

1. Projekt decyzji nr WliGP.6733.19.2024.MK o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie linii kablowych 0,4kV i 15kV wraz ze słupową stacją transformatorową 15/0,4kV na terenie części działek ewidencyjnych nr 239/2, 93/1, 90, 91, 53/1 w obrębie ewid. Słosinko, w gminie Miastko.
2. Analiza urbanistyczna i formalno-prawna dla inwestycji polegającej na budowie linii kablowych 0,4kV i 15kV wraz ze słupową stacją transformatorową 15/0,4kV na terenie części działek ewidencyjnych nr 239/2, 93/1, 90, 91, 53/1 w obrębie ewid. Słosinko, w gminie Miastko.
3. Załączniki graficzne do decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

uzgadnia w/w projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
budowy linii kablowych 0,4kV i 15kV wraz ze słupową stacją transformatorową 15/0,4kV na terenie części działek ewidencyjnych nr 239/2, 93/1, 90, 91, 53/1 w obrębie ewid. Słosinko, w gminie Miastko
pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych
bez zastrzeżeń

Uzasadnienie

Burmistrz Miastka wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bytowie z wnioskiem o ponowne uzgodnienie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie odcinka podziemnej sieci elektroenergetycznej kablowej niskiego napięcia (0,4 kV): linii kablowej nN-0,4kV wraz z dwoma słupami mocnymi nN-0,4kV na terenie części działek nr 7, 83, 84, 85 w obrębie ewidencyjnym Biała, w gminie Miastko.

Planowana inwestycja polega na budowie obiektu infrastruktury technicznej – budowy linii kablowych 0,4kV i 15kV wraz ze słupową stacją transformatorową 15/0,4kV: linii elektroenergetycznej kablowej 0,4kV wykonanej kablem YAKXS 4x120-240mm² o max. długości ok. 470 m, linii elektroenergetycznej kablowej 15kV wykonanej kablem 2x3Xna2XS(FL)2Y 1x70/16, 12120Kv1² o max. długości ok. 720 m oraz budowę słupowej stacji transformatorowej 15/0,4kV o max. wysokości 12m. Planowana inwestycja jest budową infrastruktury technicznej, która nie zmienia sposobu użytkowania terenu. Projektowane sieci i obiekty infrastruktury technicznej powinny uwzględniać istniejące i projektowane zagospodarowanie terenu. Realizację inwestycji należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami technicznymi i przepisami prawa budowlanego. Inwestycję należy prowadzić zgodnie z normami i przepisami ogólnymi z zakresu ochrony środowiska, w tym wymaganiami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2020r. poz 284).

Na podstawie zawartych w w/w projekcie decyzji warunków i szczegółowych zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy uzgodniono projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla w/w inwestycji bez uwag.

Od niniejszego postanowienia przysługuje prawo wniesienia zażalenia do Państwowego Pomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Gdańsku za pośrednictwem Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bytowie w terminie 7 dni od daty jego doręczenia.

Otrzymuje:

I. Jako strona w sprawie (na skrytkę e-PUAP):

1. Burmistrz Miastka
ul. Grunwaldzka 1, 77-200 Miastko

Do wiadomości:

1. a/a

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez ANNA
KREFFT

Data: 2024.11.25 15:50:30 CET



Szczecinek, dnia 05.12.2024

Zn.spr.: ZS.224.3.278.2024.CK

POSTANOWIENIE

Załącznik Nr 6 do
decyzji o ustaleniu lokalizacji
inwestycji celu publicznego
nr
z dnia 05.12.2024 r.

Na podstawie:

- art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t. j. Dz. U. z 2024r., poz. 82 ze zm.),
- art. 123 § 1 w związku z art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.),
- art. 60 ust. 1, art. 61 ust. 1, art. 64 ust. 1 i art. 53 ust. 4. pkt. 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.),

po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Miasta Miastko WliGP.6733.19.2024.MS z dnia 02.12.2024 r. (data wpływu: 02.12.2024 r.) w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie linii kablowych 0,4 kV i 15 kV wraz ze słupową stacją transformatorową 15/0,4 kV dla zasilania działki ewidencyjnej nr 53/1 w miejscowości Słosinko na części działek ew. nr: 239/2, 93/1, 90, 91 oraz 53/1 w obrębie ewidencyjnym Słosinko, gmina Miastko

POSTANAWIAM

uzgodnić pozytywnie projekt Burmistrza Miasta Miastko o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie linii kablowych 0,4 kV i 15 kV wraz ze słupową stacją transformatorową 15/0,4 kV dla zasilania działki ewidencyjnej nr 53/1 w miejscowości Słosinko na części działek ew. nr: 239/2, 93/1, 90, 91 oraz 53/1 w obrębie ewidencyjnym Słosinko, gmina Miastko, w zakresie ochrony gruntów leśnych.

UZASADNIENIE

Zgodnie z treścią projektu decyzji oraz załącznikami do projektu decyzji inwestycja planowana jest m. innymi na działce ew. nr 239/2, Nadleśnictwa Miastko, położonej w obr. Słosinko, gmina Miastko, na których występują grunty leśne (oznaczone jako Ls).

W treści projektu decyzji (pkt. 4c, d, e, f, g) zapisano szereg warunków, które należy spełnić w celu ochrony gruntów leśnych.

Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszego postanowienia przysługuje inwestorowi zażalenie do Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych w Warszawie wniesione za pośrednictwem Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia. Zażalenie należy złożyć w Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Szczecinku, ul. Mickiewicza 2, 78-400 Szczecinek.

Sławomir Cichoń
Zastępca dyrektora ds. Gospodarki Leśnej
Podpisano elektronicznie

Otrzymują:

- Urząd Miejski w Miastku (ePUAP)
- Pełnomocnik - Roman Mański, ul. Tulipanowa 2, 77-100 Rzepnica (ZPO)

Do wiadomości:

- Nadleśnictwo Miastko (EZD)

Pasieka, dnia 17.12.2025 r.

Zn.spr.: ZG.2200.28.2024

**ZAKŁAD PROJEKTOWANIA I
WYKONAWSTWAELEKTRYCZNEGO "EL-
ROM"**

Tulipanowa 2 Rzepnica,
77-100 Bytów

W odpowiedzi na wniosek z dn. 24.10.2024 r. Nadleśnictwo Miastko:

uzgadnia pozytywnie

przebieg lokalizacji trasy projektowanej linii kablowej 154 kV na dz. 239/2 w m. Słosinko.

Zastrzega się jednocześnie, że:

1. W przypadku zajęcia w trakcie budowy pasa gruntu przekraczającego szer. 2 mb, konieczne będzie wyłączenie gruntu z produkcji leśnej.
2. Inwestor będzie mógł wejść w korzystanie z gruntu i przystąpić do rozpoczęcia inwestycji po spisaniu umowy z Nadleśnictwem, na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
3. Nadleśnictwo protokolarnie udostępni teren, oraz protokolarnie go odbierze po zakończeniu budowy i rekultywacji gruntu, sposób rekultywacji zostanie uzgodniony z Nadleśnictwem.
4. Wykonawca nie ma prawa do wycinki drzew.
5. Integralną częścią umowy dzierżawy będzie mapa z uwidocznionym przebiegiem inwestycji.
6. Nadleśnictwo otrzyma kopie współrzędnych geodezyjnych (po wykonaniu inwestycji).

Krzysztof Major
Zastępca nadleśniczego
Podpisano elektronicznie

W załączeniu:

1. Załącznik nr 1;
2. Załącznik nr 2.

Otrzymują:

1. Adresat;
2. A/a.

DECYZJA

Działając z upoważnienia zawartego w Uchwale nr 271/910/2024 Zarządu Powiatu Bytowskiego z dnia 27 lutego 2024 r. w sprawie udzielenia upoważnienia dla Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Bytowie, na podstawie art. 39 ust. 1 pkt. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 320) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 16.10.2024 r. (data wpływu 16.10.2024 r.) złożonego przez: **Roman Mański**, pełnomocnika inwestora: **ENERGA – OPERATOR S.A., Oddział w Koszalinie, ul. Morska 10, 75-950 Koszalin**

ZEZWALAM

na lokalizację w pasie drogowym **drogi powiatowej nr 1742G Milocice – Łękinia – DP nr 2503G (działka nr 93/1 obręb Słosinko)** linii kablowych 0,4 kV i 15 kV wraz ze słupową stacją transformatorową 15/0,4 kV dla zasilania dz. nr 53/1 obręb Słosinko, gmina Miastko (OBI/84/2401229) przy zachowaniu następujących warunków:

1. Umieszczenie w pasie drogowym projektowanej infrastruktury nie może naruszać elementów technicznych drogi oraz nie może przyczyniać się do czasowego lub trwałego zagrożenia bezpieczeństwa ruchu albo zmniejszenia wartości użytkowej drogi, a także nie może wpływać negatywnie na system korzeniowy drzew rosnących w pasie drogowym.
2. Przejście poprzeczne pod drogą powiatową należy wykonać metodą bezwykopową bez naruszania konstrukcji jezdni z zastosowaniem rur osłonowych.
3. Wszelkie roboty w pasie drogowym należy wykonać w terminie sprzyjających warunków pogodowych (dodatnich temperatur).
4. Pas drogowy po wykonanych pracach doprowadzić do stanu pierwotnego.
5. W przypadku kolizji w/w inwestycji z innymi elementami sieci uzbrojenia podziemnego, Inwestor zobowiązany jest do uzgodnienia powyższego z właściwymi gestorami sieci, dokonując na własny koszt przełożenia lub zabezpieczenia uzgodnionej sieci.
6. Zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy z 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, koszt jego przełożenia ponosi właściciel.
7. Zgodnie z postanowieniami art. 3 pkt.11, art. 32 ust. 4 pkt.2 i art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.) Decyzja stanowi dla Inwestora podstawę do **oświadczenia o posiadanym prawie dysponowania gruntem pasa drogowego** na cele budowlane, w zakresie wynikającym z uzgodnienia Projektu.

Uzgodnienie zachowuje moc w terminie 3 lat od daty jego wydania.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 107 Kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji, ponieważ uwzględnia ona w całości żądania strony.

Dodatkowo informuję, że:

1. Zgoda zarządcy drogi wyrażona w niniejszej decyzji nie jest równoznaczna z zezwoleniem na prowadzenie robót w pasie drogowym, o które wykonawca, albo inwestor powinien wystąpić do Zarządu Dróg Powiatowych w Bytowie w trybie i na warunkach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. (Dz. U. nr 140, poz. 1481)

Osiebka
23.10.2024
Roman Mański

w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego oraz art. 40 ust. 1, ust. 2 pkt. 1 i 2 ustawy z 21 marca 1985 r. o drogach publicznych. Na podstawie art. 40 ust. 8 ustawy o drogach publicznych i uchwały Rady Powiatu Bytowskiego nr XIV/116/2020 z dnia 30 stycznia 2020 r. w sprawie określenia wysokości opłat za zajęcie pasa drogowego (Dz. Urz. Woj. 2020.986) zostaną naliczone opłaty, zgodnie z art. 29 ustawy z dnia 5 sierpnia 2022 r. o zmianie ustawy o Rządowym Funduszu Rozwoju Dróg oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1768):

- opłata roczna za umieszczenie w pasie drogowym urządzenia będącego przedmiotem niniejszego zezwolenia,
- opłata za zajęcie pasa drogowego, za okres prowadzenia robót w pasie drogowym.

2. Do wniosku na zajęcie pasa drogowego należy dołączyć projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót w pasie drogowym zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 784) zaopiniowany przez zarządcę drogi, Komendę Powiatową Policji w Bytowie i zatwierdzony w Starostwie Powiatowym w Bytowie.

Integralną część stanowi opieczetowany pieczęcią Zarządu Dróg Powiatowych w Bytowie załącznik graficzny 1.

Zezwolenie jest zwolnione od opłaty skarbowej na podstawie tab. III pkt. 44 ppkt 9 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2111).

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku za pośrednictwem Zarządu Dróg Powiatowych w Bytowie w terminie 14 dni od jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. (art. 127a. § 1Kpa). Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. (art. 127a. § 2Kpa).

Z up. ZARZĄDU POWIATU

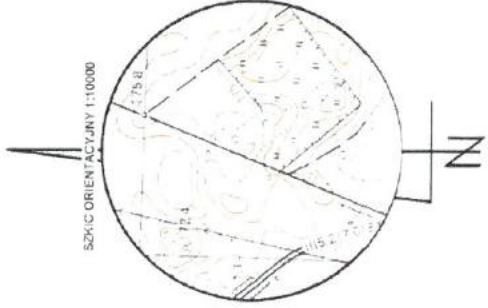
Aleksander Pradella
DYREKTOR
Zarządu Dróg Powiatowych w Bytowie

Otrzymują:

1. Zakład Projektowania i Wykonawstwa Elektrycznego „EL-ROM”, ul. Tulipanowa 2 Rzepnica, 77-100 Bytów
2. a/a

Wniesiono opłatę skarbową w wysokości 17,00 zł za pełnomocnictwo na podstawie rozdz. IV załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2111).

SZCZEGÓLNY PLAN 1:1000



Wykonawca: GEODEZYJNA OBSŁUGA NIERUCHOMOŚCI GEOKSPRES Anna Rybicka www.geodezja-bytom.pl tel.: 666-072-989	Województwo: pomorskie powiat: bytowski jednostka ewidencyjna: Miastko [220106.5] obręb ewidencyjny: Słossinoko [0021] działka nr: 90, 93/1 - wg zakresu
Geodeta uprawniony inż. Anna Rybicka upr. zaw. Nr GKG 21647	Geodezyjna Obsługa Nieruchomości "Geokspres" Anna Rybicka ul. Słupia 1/35 77-100 Bytów NIP 842-16-71-782 e-mail: geokspres@onet.pl



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

sekcja mapy zasadniczej 6.211.12.08.4.2, 6.211.12.09.3.1,
6.211.12.09.3.2, 6.211.12.08.4.4, 6.211.12.09.3.3, 6.211.12.09.3.4 skala: 1:500
ukł. współr.: "2000" p.o. PL-EUR2007-WH ID: 6640.962.2024
Mapę sporządzono na podstawie istniejącej mapy zasadniczej oraz pomiaru z dnia: 07.06.2024
Mapa nie zawiera informacji o obciążeniach służebności uciążliwymi w księgach wieczystych.
Zgodnie z mapą ewidencyjną gruntów wykreślono na niniejszą
mapę oznaczenia użytków gruntowych i kontury klas gleboznawczych
w kolorze zielonym oraz granice własności
nie wykazano się istnienia w terenie innych
W zakresie mapy nie występują projekty uzgodnione w ZUP
W zakresie mapy nie obowiązują mapy.

nr 1 linia 15 kV istn. słup O-12 (AFL-6-70 mm2 układ trójfazowy)
ŁĘKINIA na odcinku nr ekspl. ob. L.470 [1-11] z rozłącznikiem nr 244
zamontować drugi rozłącznik-uziemnik RUN III 24/4 dla projektowanej
stacji abonenckiej
nr 59

proj. 3xN42XS(F)L2Y 1x70/16, 12/20 kV,
L=641/689m

ŁĄCZY ARKUSZ 2
ŁĄCZY ARKUSZ 1

proj. SRS 160
L=3m

proj. HDPE 160
L=20m

Zm. do D.M. 430.1. 11.9. 2024
Zarząd Dróg Powiatowych
77-100 BYTÓW

tel./fax (0-59) 822 25 29
ul. Leśna 1

REFERENT
ds. utrzymania dróg

Butorske
Paulina Bukowska

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że treści zawarte na niniejszej planszy są identyczne,
jak treści mapy do celów projektowych, sporządzonej przez geodetę Annę
Rybicką i zarejestrowanej w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
w Bydgoszczy

pod nr ID: 6640.962.2024 z dnia 07.06.2024 r.

mgr inż. Ryszard Marzyski

LEGENDA:

--- - - - - proj. linia kablowa 0,4 kV i 15 kV

Zakład Projektowania i Wykonawstwa Elektrycznego "EL-ROM" ul. Tulipanowa 2 Rzepnica 77-100 Bytów tel. 607041561	PROJEKTOWAŁ 20.06.24 mgr inż. R. Marzyski / 121/Gd01	DATA 20.06.24	NAZWISKO / nr uprawnień mgr inż. R. Marzyski / 121/Gd01	PODPIS
	SPRAWDZIŁ 20.06.24 mgr inż. M. Panasiak / 11398			
	INWESTOR: ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie ul. Morska 10, 75-950 Koszalin			
	NR ZADANIA: tel. 607041561			
	NAZWA RYS: Budowa linii kablowych 0,4 kV i 15 kV wraz ze słupową stacją transformatorową 15/0,4 kV dla zasilania dz. 53/1 na dz. 239/2, 93/1, 90, 91, 53/1, obręb Słossinoko			
	Projekt zagospodarowania terenu ARKUSZ 1		SKALA: 1:500	
			NR RYS: 1	



GMINA MIASTKO

77-200 Miastko, ul. Grunwaldzka 1
Tel. 59 857 07 00 Fax. 59 857 23 68
www.miastko.pl e-mail: sekretariat@um.miastko.pl

Miastko, dn. 4 lutego 2026 r.

WGNiOŚ.6853.5.43.2024.JW

ENERGA OPERATOR S. A.
Oddział w Koszalinie
ul. Morska 10
75-950 Koszalin

Dotyczy: uzgodnienia lokalizacji projektowanej linii kablowych 0,4 kV i 15kV wraz ze słupową stacją transformatorową 15/0,4 kV dla zasilania dz. 53/1 w Słosinku na działkach nr 90 i 91 obręb ewidencyjny Słosinko.

Na wniosek złożony dnia 21.10.2024 r., Pana Romana Mańskiego, reprezentującego firmę Zakład Projektowania i Wykonawstwa Elektrycznego „EL-ROM”, ul. Tulipanowa 2 Rzepnica, 77-100 Bytów, działającego z pełnomocnictwa ENERGA – OPERATOR S. A. z siedzibą w Gdańsku, Oddział w Koszalinie, ul. Morska 10, 75-950 Koszalin, Gmina Miastko uzgadnia lokalizację projektowanej linii kablowej 0,4 kV i 15kV wraz ze słupową stacją transformatorową 15/0,4 kV dla zasilania dz. 53/1 w Słosinku na działkach nr 90 i 91 obręb ewidencyjny Słosinko wg przedłożonego planu zagospodarowania terenu, na następujących warunkach:

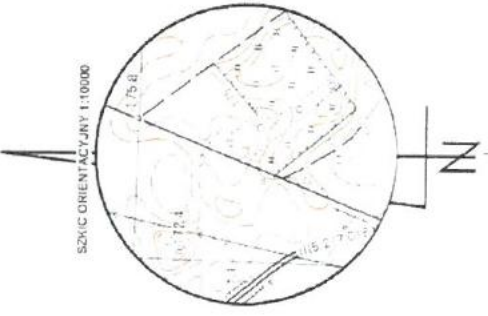
- 1) umieszczenie urządzenia w gruncie stanowiącym własność Gminy Miastko wymaga ustanowienia służebności gruntowej, za zgodą Rady Miejskiej w Miastku, wyrażoną w formie uchwały na obciążenie nieruchomości oznaczonej jako działki nr 90, 91, obręb ewidencyjny Słosinko, służebnością gruntową;
- 2) w celu ustanowienia służebności gruntowej należy dostarczyć do tutejszego urzędu:
 - dokument określający długość i szerokość pasa technicznego do obsługi projektowanej trasy przyłączy na działkach będących przedmiotem niniejszego uzgodnienia,
 - zgodę wnioskodawcy na pokrycie kosztów związanych z ustanowieniem służebności tj.: kosztów wyceny służebności, wykonania wypisów z ewidencji gruntów i budynków oraz kosztów aktu notarialnego;
- 3) akt notarialny, o którym mowa w punkcie 2, należy podpisać w ciągu 3 miesięcy od zakończenia robót i protokolarnym oddaniu terenu budowy;
- 4) prace montażowe przedmiotowego urządzenia mogą nastąpić po zawarciu stosownej umowy, sporządzonej na podstawie obowiązującego Zarządzenia Burmistrza Miastka w sprawie określenia zasad zajmowania pasa drogowego dróg wewnętrznych, na terenie Gminy Miastko, będących własnością Gminy Miastko – na okres do 3 lat;
- 5) odpowiedzialnym za prawidłowe wykonanie i zabezpieczenie robót jest wnioskodawca lub inny podmiot działający w jego imieniu;
- 6) zajmowany teren objęty robotami należy zabezpieczyć zgodnie z wymogami, których uzgodnienie i wykonanie należy do obowiązków wnioskodawcy - należy przewidzieć stały dostęp do posesji znajdujących się wzdłuż trasy sieci;
- 7) zajmujący nieruchomość ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilną wobec właściciela nieruchomości oraz osób trzecich z tytułu szkód mogących zaistnieć w związku z prowadzonymi robotami;

- 8) w trakcie robót należy zachować warunki określone w uzgodnieniu dokumentacji, na podstawie której prowadzone są niniejsze roboty. Ewentualne kolizje z występującym uzbrojeniem technicznym należy uzgodnić z właścicielem urządzeń;
- 9) w przypadku wystąpienia kolizji z istniejącymi sieciami i urządzeniami (w tym z nieinwentaryzowanymi) bądź ich uszkodzeniu inwestor dokona usunięcia kolizji bądź stosownych napraw na własny koszt w uzgodnieniu z gestorem sieci lub właścicielem urządzenia;
- 10) przejście poprzeczne pod jezdnią na całej długości wykonać w rurze osłonowej metodą przecisku;
- 11) Gmina Miastko wyraża zgodę na dysponowanie gruntem stanowiącym działki numer 90 i 91 położone w obrębie ewidencyjnym Słosinko cele budowlane związane z budową linii kablowych 0,4 kV i 15 kV wraz ze słupową stacją transformatorową 15/0,4 kV dla zasilania dz. 53/1 obr. Słosinko;
- 12) wnioskodawca zobowiązany jest do:
 - a) przywrócenia stanu pierwotnego zajmowanego terenu z uwzględnieniem zachowania parametrów istniejącej nawierzchni,
 - b) zasypania wykopów gruntem przepuszczalnym, nadającym się do zagęszczenia (grunt zagęszczać warstwami) oraz uprzątnięcia terenu niezwłocznie po zakończeniu robót branżowych. Właściciel nieruchomości, w razie wątpliwości co do jakości zagęszczenia warstw gruntu w miejscu wykopu, może zażądać przedłożenia badań wskaźników zagęszczenia gruntu (stopień zagęszczenia gruntu $I_D > 0,9$),
 - c) powiadomienia właściciela nieruchomości w ciągu 7 dni od zakończenia robót o przywróceniu zajętego odcinka do stanu pierwotnego w celu dokonania jego komisyjnego odbioru,
 - d) czuwania nad stanem technicznym wykonanych robót w okresie 24 miesięcznej gwarancji, licząc od daty zwrotu terenu właścicielowi nieruchomości (odbioru komisyjnego zajmowanego terenu). Jeżeli w ciągu 24 miesięcy od daty odbioru ujawnią się usterki lub wady techniczne części nieruchomości udostępnionych wykonawcy – właściciel nieruchomości powiadomi o tym wykonawcę i inwestora oraz określi termin usunięcia wad. W razie zwłoki w usunięciu wad, właściciel nieruchomości może wykonać niezbędne roboty na koszt zajmującego określony teren, tj. wykonawcy działającego w imieniu wnioskodawcy lub samego wnioskodawcy,
 - e) złożenia w Urzędzie Miejskim w Miastku powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej umieszczonego urządzenia, w terminie dwóch miesięcy od dnia odbioru nieruchomości;
- 13) jeżeli przebudowa nieruchomości w przyszłości wymagać będzie przełożenia urządzenia lub obiektu, o którym mowa w niniejszym uzgodnieniu, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel;
- 14) niniejsze uzgodnienie traci ważność po upływie trzech lat od chwili wydania w przypadku, gdy w tym okresie nie nastąpi budowa sieci;
- 15) z dniem 4 lutego 2026 r. traci moc uzgodnienie znak: WGNiOŚ.6853.5.43.2024.JW z dnia 4 listopada 2024 r., z wyjątkiem załącznika graficznego, który zachowuje ważność i stanowi integralną część niniejszego uzgodnienia.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca.
2. Stanowisko ds. gospodarki nieruchomościami w/m.
3. A/a.

Z up. Burmistrza
Elżbieta Kozieł
Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska



Wykonawca: GEODEZYJNA OBSŁUGA NIERUCHOMOŚCI GEODESPRES Anna Rybicka www.geodezja-bytom.pl tel.: 666-072-989	Województwo: pomorskie powiat: bytowski jednostka ewidencyjna: Miastko [220106-5] obręb ewidencyjny: Słosinko [0021] działka nr: 90, 93/1 – wg zakresu
--	--



Geodeta uprawniony
inż. Anna Rybicka
upr. zaw. Nr CGK 21647
77-100 Bytów
NIP 842-16-71-782
e-mail: geodespres@onet.pl

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

sekcja mapy zasadniczej 6.211.12.08.4.2, 6.211.12.09.3.1, 6.211.12.09.3.2, 6.211.12.08.4.4, 6.211.12.09.3.3, 6.211.12.09.3.4 skala: 1:500
ukł. współ.: "2000" p.o. PL-EUR2007-NH ID: 6640-962-2024
Mapę sporządzono na podstawie istniejącej mapy zasadniczej oraz pomiaru z dnia: 07.06.2024
Mapa nie zawiera informacji o obciążeniach służebności uprawnionych w księgach wieczystych.
Zgodnie z mapą ewidencyjną gruntów wykreślono na niej: mapę oznaczenia użytków gruntowych i kontury klas gleboznawczych w którejze zielonymi oraz granice własności (własności) nieruchomości nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na tej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji
W zakresie mapy nie występują projekty uzgodnione w ZUDP
W zakresie mapy nie obowiązują mapy.

nr 1 linia 15 kV nr 00400-468 St. OSINKO układ trójkątny
ŁĘKINIA na odcinku nr ekspl. ob. L.470 [1-11] z rozłącznikiem nr 244
zamontować drugi rozłączniko-uziemnik RUN III 24/4 dla projektowanej stacji abonenckiej nr 59

Proj. 3xNA2XS(FL)2Y 1x70/16, 12/20 kV,
L=841/689m

ŁĄCZY ARKUSZ 2
ŁĄCZY ARKUSZ 1

Proj. SRS 160
L=5m

Proj. HDPE 160
L=20m

Załącznik Nr 1
do projektu uzgodnienia
WN: 05.683.5.13.2014.M
z dnia 09.11.2024r.

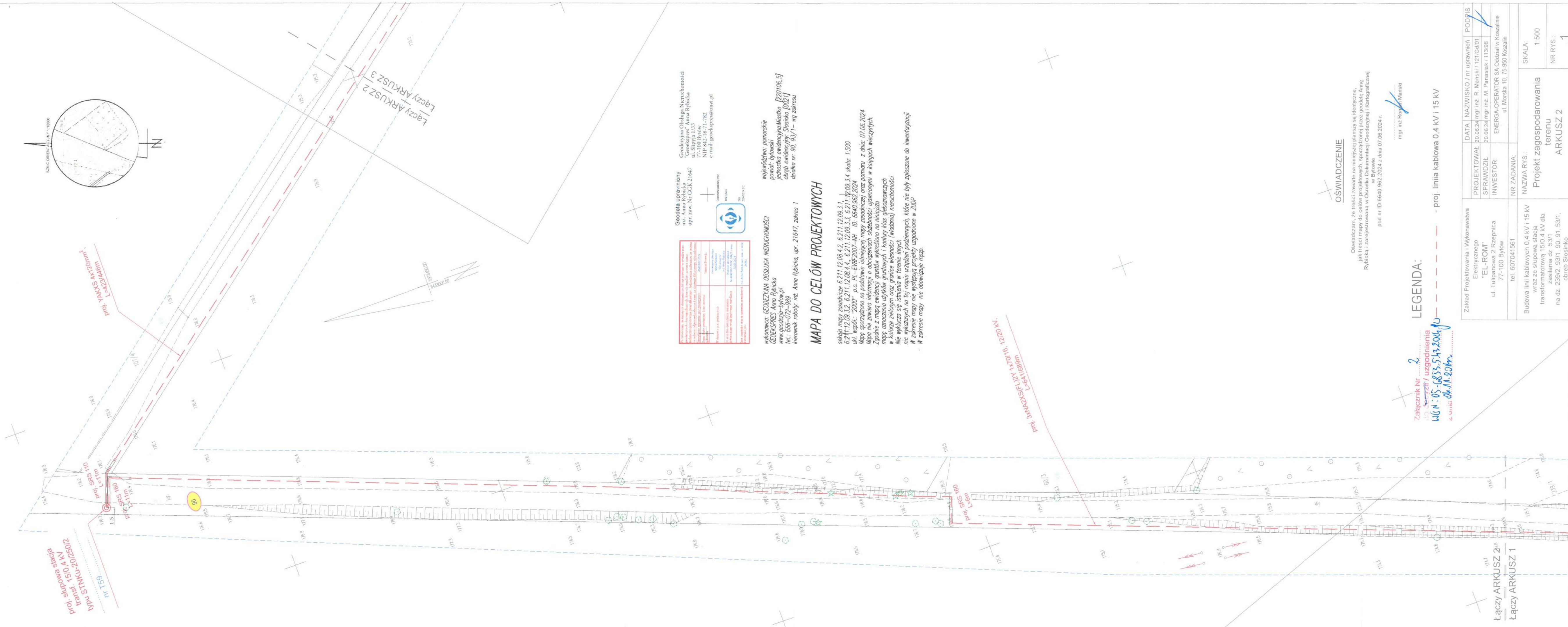
OŚWIADCZENIE
mgr inż. Roman Marński

Oświadczam, że treści zawarte na niniejszej planiszy są identyczne, jak treści mapy do celów projektowych, sporządzonej przez geodetę Annę Rybicką i zarejestrowanej w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Bydowie pod nr ID:6640-962-2024 z dnia 07.06.2024 r.

LEGENDA:

- - - - - proj. linia kablowa 0,4 kV i 15 kV

Zakład Projektowania i Wykonawstwa Elektrycznego "EL-ROM" ul. Tulipanowa 2 Rzepnica 77-100 Bytów tel. 607041561	PROJEKTOWAŁ	DATA	NAZWISKO / nr uprawnień	PODPIS 
	SPRAWDZIŁ	20.06.24	mgr inż. R. Mański / 121/Gd/01	
	INWESTOR	20.06.24	mgr inż. M. Panaśiak / 113/98	
	ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie ul. Morska 10, 75-950 Koszalin			
Budowa linii kablowych 0,4 kV i 15 kV wraz ze słupową stacją transformatorową 15/0,4 kV dla zasilania dz. 53/1 na dz. 239/2, 93/1, 90, 91, 53/1, obręb Słosinko	NR ZADANIA:			
	NAZWA RYS.:		SKALA:	
	Projekt zagospodarowania terenu		1:500	
	ARKUSZ 1		NR RYS.:	
				1



Geodezja Obsługa Nieruchomości miej. Anna Rybicka ul. Słupia 1/3 77-100 Bytów NIP 842-16-71-782 e-mail: geodespres@onet.pl	
Geodezja Obsługa Nieruchomości miej. Anna Rybicka ul. Słupia 1/3 77-100 Bytów NIP 842-16-71-782 e-mail: geodespres@onet.pl	

WYKONAWCA: GEODEZJNA OBSŁUGA NIERUCHOMOŚCI
GEODESPRES Anna Rybicka
www.geodesja-bytowo.pl
tel.: 606-072-989
kierownik robót: mjr. Anna Rybicka, upr. 21647, zakres 1

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

sekcja mapy zasadniczej 6.211.12.08.4.2, 6.211.12.09.3.1,
6.211.12.09.3.2, 6.211.12.08.4.4, 6.211.12.09.3.3, 6.211.12.09.3.4 skala: 1:500
ukł. współr.: "2000" p.o. PL-ETRS2007-NH ID: 6640.962.2024
Mapa sporządzona na podstawie istniejącej mapy zasadniczej oraz pomiaru z dnia: 07.06.2024
Mapa nie zawiera informacji o obciążeniach służebności uciążliwych w księgach wieczystych.
Zgodnie z mapą ewidencyjną gruntów wykreślono na niniejszą
mapę oznaczenia użytków gruntowych i kontury klas gleboznawczych
w kolorze zielonym oraz granice własności (władnia) nieruchomości
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych
nie wykazanych na tej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji
W zakresie mapy nie występują projekty uzgodnione w ZUOP
W zakresie mapy nie obowiązują mapy.

Oświadczam, że treści zawarte na niniejszej planszy są identyczne,
jak treści mapy do celów projektowych, sporządzonej przez geodetę Annę
Rybicką i zarejestrowanej w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
w Bydgoszczy
pod nr ID 6640.962.2024 z dnia 07.06.2024 r.

mjr. inż. Anna Rybicka

LEGENDA:

Załącznik Nr 2
WGS-05-0833-5-13-2024-10
4. Uwaga: 08.08.2024

Zakład Projektowania i Wykonawstwa Elektrycznego "EL-ROM" ul. Tulipanowa 2 Rzepnica 77-100 Bytów tel. 607041561	DATA NAZWISKO / nr uprawnień PODPIS PROJEKTOWAŁ 20.06.24 mgr inż. R. Mański / 121/Gd/01 SPRAWDZIŁ 20.06.24 mgr inż. M. Panasik / 113/98 INWESTOR ENERGIA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie ul. Morska 10, 75-950 Koszalin
Budowa linii kablowych 0.4 kV i 15 kV wraz ze słupową stacją transformatorową 15/0.4 kV dla zasilania dz. 53/1 na dz. 239/2, 93/1, 90, 91, 53/1, obręb Słoszko	NR ZADANIA: NAZWA RYS.: Projekt zagospodarowania terenu ARKUSZ 2
	SKALA: 1:500 NR RYS.: 1



Słosinko, dnia 24.10.2024 r.

**OŚWIADCZENIE WOLI nr OBI/84/2401229/1
O UDOSTĘPNIENIU NIERUCHOMOŚCI POD PROJEKTOWANYMI URZĄDZENIAMI**

zwani w dalszej treści „**Podmiotem Uprawnionym**”

niniejszym nieodpłatnie udostępnia **ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna** z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130, 80 – 557 Gdańsk, wpisanej do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS 0000033455, której akta rejestrowe prowadzi Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, NIP 583-000-11-90, REGON 190275904, z kapitałem zakładowym wpłaconym w całości w wysokości: 1 356 110 400 zł,

Oddziałem w Koszalinie, z siedzibą w Koszalinie, przy ul. Morskiej 10,

zwanej w dalszej treści oświadczenia „**Przedsiębiorstwem Energetycznym**”

nieruchomość położoną w **Słosinko** województwo **pomorskie**, oznaczoną w ewidencji gruntów jako **działka gruntu nr 53/1 o pow. 1,18 ha, obręb Słosinko (KW nr SL1M/00018797/6)** w celu posadowienia, urządzeń elektroenergetycznych w postaci: **linii kablowej 0,4 kV oraz szafki kablowo-pomiarowej.**

Podmiot Uprawniony wyraża ponadto zgodę na istnienie i pozostawanie na swojej nieruchomości urządzeń elektroenergetycznych, o których mowa powyżej, przez cały okres ich użytkowania i umożliwi upoważnionym przedstawicielom Przedsiębiorstwa Energetycznego dostęp do tych urządzeń w celu wykonywania czynności eksploatacyjnych, konserwacji, remontów, modernizacji, przebudowy oraz usuwania awarii.

Przedsiębiorstwo Energetyczne zobowiązuje się niezwłocznie po realizacji budowy urządzeń elektroenergetycznych, o których mowa powyżej, do uporządkowania terenu nieruchomości.

W przypadku robót określonych w zdaniu poprzedzającym, które będą skutkowały poniesieniem szkód, wysokość odszkodowania należnego Podmiotowi Uprawnionemu będzie ustalona na podstawie odrębnego protokołu sporządzonego przez Przedsiębiorstwo Energetyczne i Podmiot Uprawniony. W przypadku braku porozumienia, wysokość odszkodowania ustala się na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego. Wypłata Podmiotowi Uprawnionemu przez Przedsiębiorstwo Energetyczne ewentualnego odszkodowania nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Podmiot Uprawniony, w terminie wcześniej z nim ustalonym w protokole, o którym mowa powyżej.

Podmiot Uprawniony oświadcza, iż nie będzie występował przeciwko Przedsiębiorstwu Energetycznemu z roszczeniami z tytułu posadowienia i istnienia na jego nieruchomości urządzeń elektroenergetycznych, o których mowa powyżej.

Podmiot Uprawniony zapewnia, że w przypadku przejścia prawa własności nieruchomości, o której mowa powyżej na osobę trzecią, zobowiązuje się do poinformowania takiej osoby o zobowiązaniach wynikających z niniejszego oświadczenia wobec Przedsiębiorstwa Energetycznego oraz do ujęcia zapisów dotyczących tych zobowiązań w akcie rozporządzającym nieruchomością.



Na podstawie niniejszego oświadczenia Przedsiębiorstwo Energetyczne umocowane będzie do złożenia oświadczenia o dysponowaniu nieruchomością na cele budowlane.

Faktyczne przekazanie nieruchomości i przystąpienie do wykonywania uprawnień do eksploatacji nieruchomości nastąpi z dniem rozpoczęcia budowy urządzeń elektroenergetycznych na nieruchomości przez Przedsiębiorstwo Energetyczne. W przypadku rezygnacji z inwestycji lub nieuzyskania wymaganych pozwoleń, Przedsiębiorstwo Energetyczne ma prawo pisemnie zawiadomić o jednostronnej rezygnacji z uprawnień objętych niniejszym oświadczeniem.

Integralną częścią niniejszego oświadczenia jest załącznik – obowiązek informacyjny RODO –oświadczenie woli.

Podmiot Uprawniony

Odbierający oświadczenie¹

mgr inż. Roman Mojski
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń w specjalności: instalacje, urządzenia,
sieci elektryczne i elektroenergetyczne
Nr ewid.: 126/86/01

¹ Osoba fizyczna, która działa w imieniu i na rzecz ENERGIA-OPERATOR SA i uczestniczy w odebraniu oświadczenia od podmiotu uprawnionego (np. pracownik ENERGIA-OPERATOR SA, Wykonawca).

WYKAZ POZYSKANYCH TYTUŁÓW PRAWNYCH DLA ZADANIA INWESTYCYJNEGO

NUMER ZADANIA INWESTYCYJNEGO OBI/84/2401229

NAZWA ZADANIA INWESTYCYJNEGO (OBI/OBM): Budowa linii kablowych 0,4 kV i 15 kV wraz ze słupową stacją transformatorową 15/0,4 kV dla zasilania dz. 53/1 w m. Słosinko

Lp	Nr dz.	Obręb ewidencyjny	Jednostka ewidencyjna	Nr Księgi Wieczystej	Właściciel (Imię i nazwisko, adres, telefon kontaktowy)	Rodzaj gruntu	Wskazanie urządzeń projektowanych na działce *)	Wskazanie urządzeń demontowanych na działce *)	Tytuł prawny do nieruchomości Nazwa				Oświadczenie właściciela nieruchomości		
									Oświadczenie woli	Porozumienie w sprawie służebności przesyłu	Decyzja na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń...	Inne (np.. umowa użyczenia, pisma itp..)	Nr...; z dnia...	Żądania	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1		Słosinko	Miastko			Ls	Kabel 15KV 3xNA2XS(FL)2Y 1x70/16 L=1m	x	x	x	x		14 z 5 r. 25.11.2026 z dn. 09.06.2026	x	x
2		Słosinko	Miastko			dr	Kabel 15KV 3xNA2XS(FL)2Y 1x70/156 L=173m	x	x	x	DM.4301.119.2024 z dnia 21.10.2025 r.		x	x	x
3		Słosinko	Miastko			dr	Słupowa stacja transformatorowa 15/0,4 kV kpl.1 Kabel 15KV 3xNA2XS(FL)2Y 1x70/16 L=466,5m Kabel YAKXS 4x240 0,4KV L=8m	x	x	x	x		1r 5.43 ia	x	x
4		Słosinko	Miastko			dr	Kabel YAKXS 4x240 L414m 0,4KV	x	x	x	x		1r 5.43 ia	x	x
5		Słosinko	Miastko			R	Kabel YAKXS 4x240 L=0,5m 0,4KV Szafka pomiarowa KRSN-PP/1R-NH1+1R-NH2/F kpl.1	x	nr OBI/842401229/1 z dnia 24.10.2024 r.	x	x	x	x	x	x
Razem:		Oświadczenie woli szt. 1 Pisma inne szt. 2 Decyzja na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń szt. 1							x	x	x	x	x	x	x

Oświadczenie: dane dotyczące właścicieli działek zostały zweryfikowane w Wydziale Ksiąg Wieczystych i osoby podpisujące porozumienie/oświadczenie są osobami upoważnionymi do ich podpisywania.

Data: 26.01.2026 r.
Sporządził:

mgr inż. Roman Mański
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń w specjalności: instalacje, urządzenia,
sieci elektryczne i elektroenergetyczne
Nr ewid.: 121/Gd/01

Data:
Zatwierdził:

Specjalista
ds. Nieruchomości Energetycznych
Klimek
Anna Klimek

19.06.2026

18.1749/745/4
061/84/2401229
13.02.